

🕒 Создано: 04.12.2025 в 04:48

Обновлено: 04.12.2025 в 05:33

<https://samara.move.ru/objects/9287120230>

**Собственник**

**79871660950**

для заметок

**Самарская область, Самара, улица  
Агибалова, 68**

**8 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Агибалова, 68

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Агибалова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

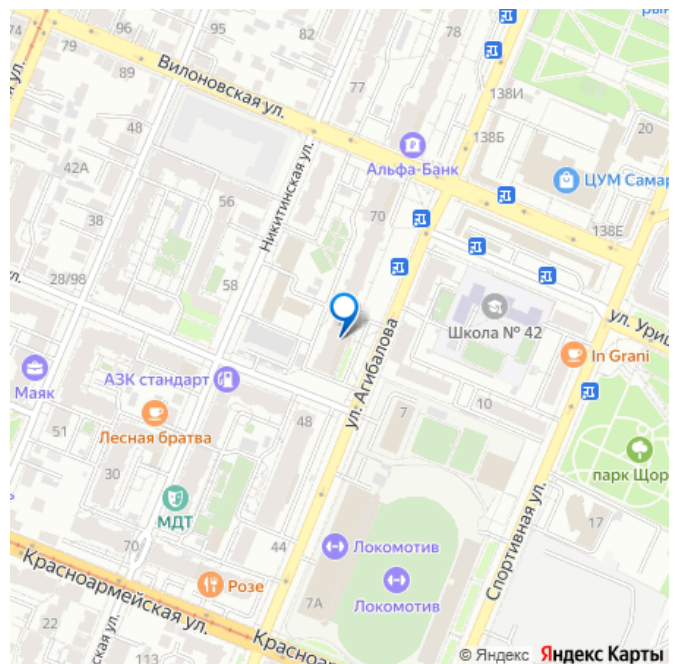
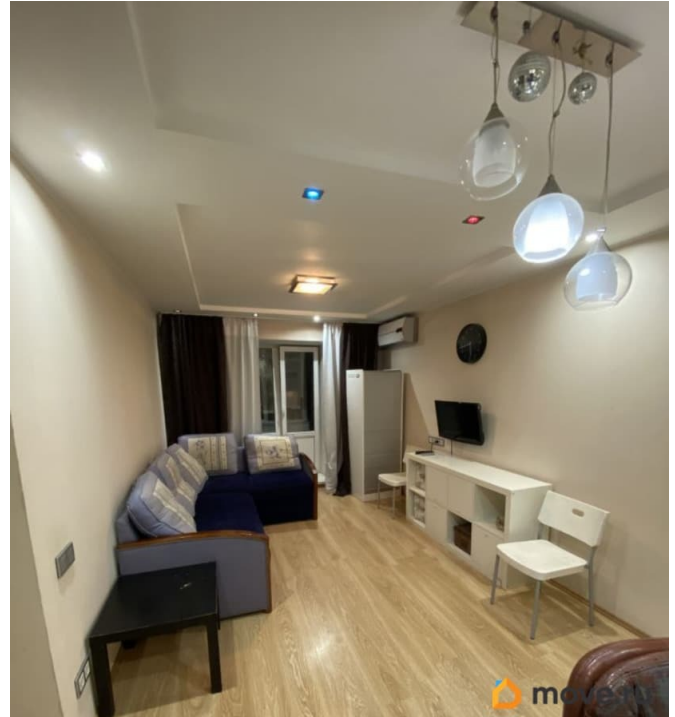
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПОСЛЕДНЯЯ ЦЕНА ТОЛЬКО ДО КОНЦА НЕДЕЛИ (до 8 декабря) Один взрослый собственник, не пенсионер, продаю без мошенников по собственному желанию!! Юридическое сопровождение за наш счет Продаём свою 2-комнатную квартиру в центре Самары — ул. Агibalова, 68, 5 этаж. Внутри почти вся мебель остается заходи и живи. Планировка: \* Светлый и просторный зал идеален для семейных вечеров и приема гостей. Здесь установлен отличный кондиционер Bork, так что комфортная обстановка обеспечена в любое время года. Стоит большой диван, который при необходимости можно разложить в двуспальную кровать \* Уютная спальня \* Стильная и удобная кухня с посудомоечной машиной, электрической плитой, духовкой и холодильником \* Большой длинный балкон через всю квартиру с выходами в зале и на кухне \* Раздельный санузел Дом расположен в центре города все прогулочные места в шаговой доступности, буквально в 3 минутах пешком до ЦУМа и Придорожного автовокзала. Удобнейшая транспортная развязка: рядом трамваи, троллейбусы и автобусы - доехать легко в любое место города В пешей доступности: \* Несколько школ и детских садов идеально для семей с детьми . \* Множество продуктовых

магазинов, кафе и аптек - буквально в шаге от дома \* ТЦ Гудок \* Стадион Локомотив с бассейном и катком зимой \* Набережная с пляжем Двор огорожен, шлагбаум, безопасно и тихо (к тому же в доме напротив - МВД Для машины всегда есть место со двора В доме ТСЖ, за состоянием дома отлично следят. Буквально три месяца назад поменяли все батареи и трубы. Недавно отремонтировали подъезды внутри и снаружи. Осталась небольшая часть ипотеки, перед процедурой продажи закроем.

