

O Создано: 30.09.2025 в 11:17

Обновлено: 23.11.2025 в 14:59

### Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 239

# 6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 239

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Советской Армии

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.4 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

## Екатерина Адреса, Адреса

# 79318958921







да

	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Арт. 108047052 Продам двухкомнатную квартиру на 4 этаже 12-этажного кирпичного дома на пересечении улиц Ново-Садовой и Советской Армии. В квартире никто не прописан и не живет, обременений нет, быстрый выход на сделку. Планировка: - две комнаты, проходные. - окна выходят на две стороны, во двор и вдоль дублера Ново-Садовой (не на сам дублер и не на мост). застекленный балкон с видом на тихий двор. - совмещенный санузел (ванная и туалет). Ремонт: - деревянные стеклопакеты установлены во всех помещениях, в хорошем состоянии, местами есть трещины в стекле. на полу линолеум. - остается кондиционер и кухонный гарнитур с плитой. Инфраструктура: Рядом с домом есть всё необходимое: магазины, торговые центры, детские сады, школы, остановки общественного транспорта. В доме располагается Сбербанк. В пешей доступности 2 парка.





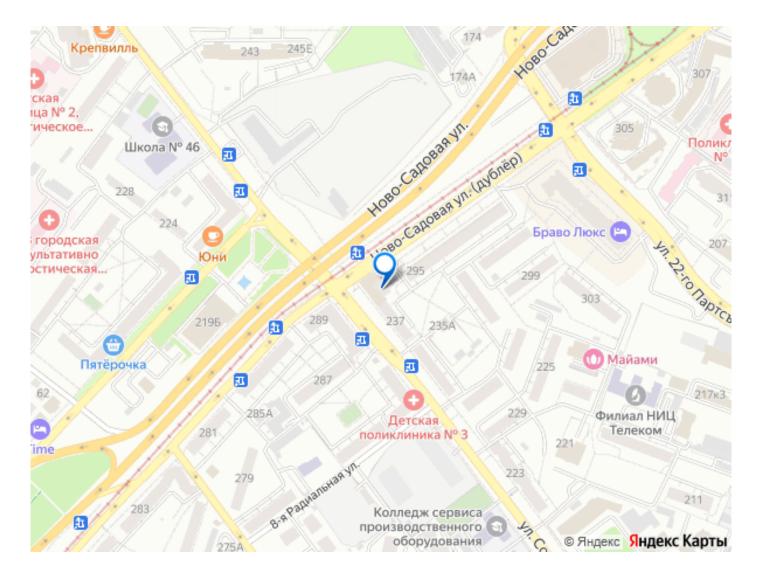












Move.ru - вся недвижимость России