

🕒 Создано: 02.09.2025 в 16:12

Обновлено: 21.11.2025 в 16:32

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 16**

10 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 16

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

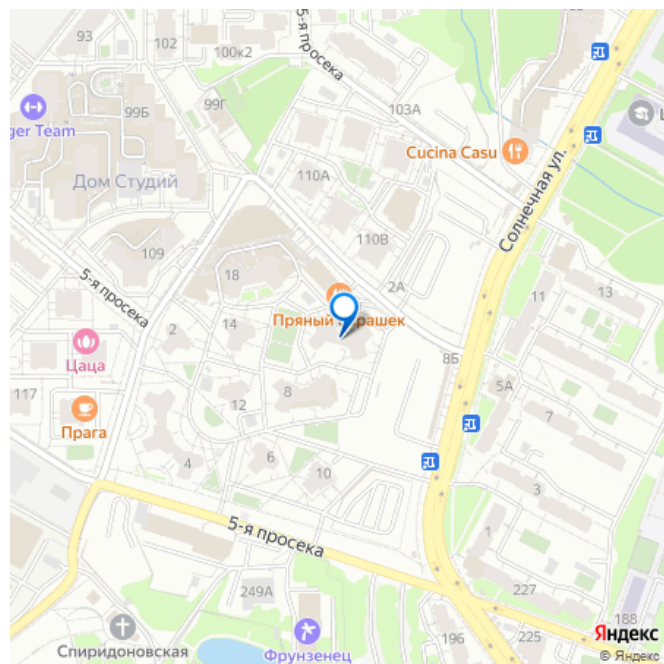
<https://samara.move.ru/objects/9284779761>

Яна Владимировна Кускова, ЭТАЖИ

Самара

79337834610

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная квартира с новым ремонтом!

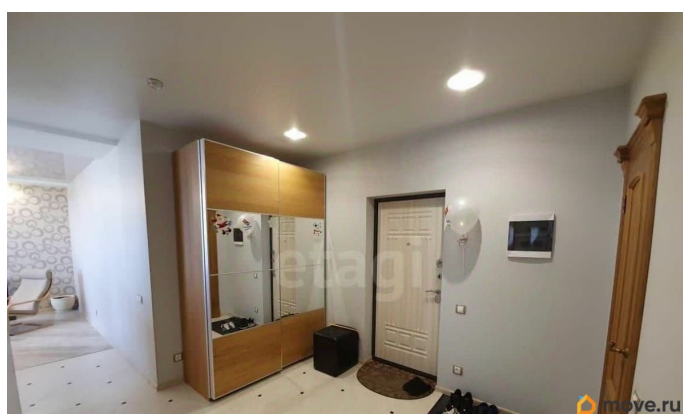
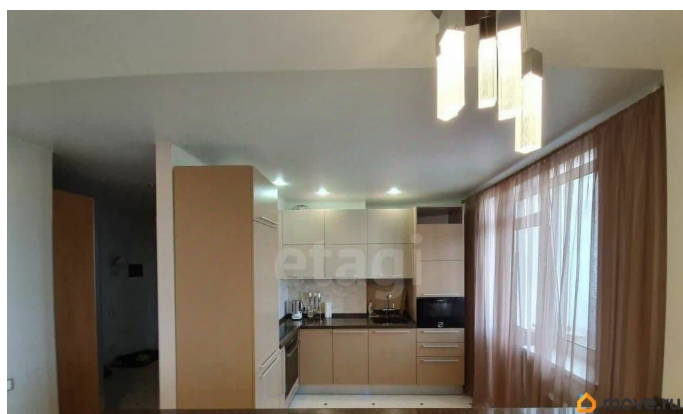
Ремонт выполнен из высококачественных материалов, для себя. Планировал жить сам, поэтому всё сделано удобно и качественно.

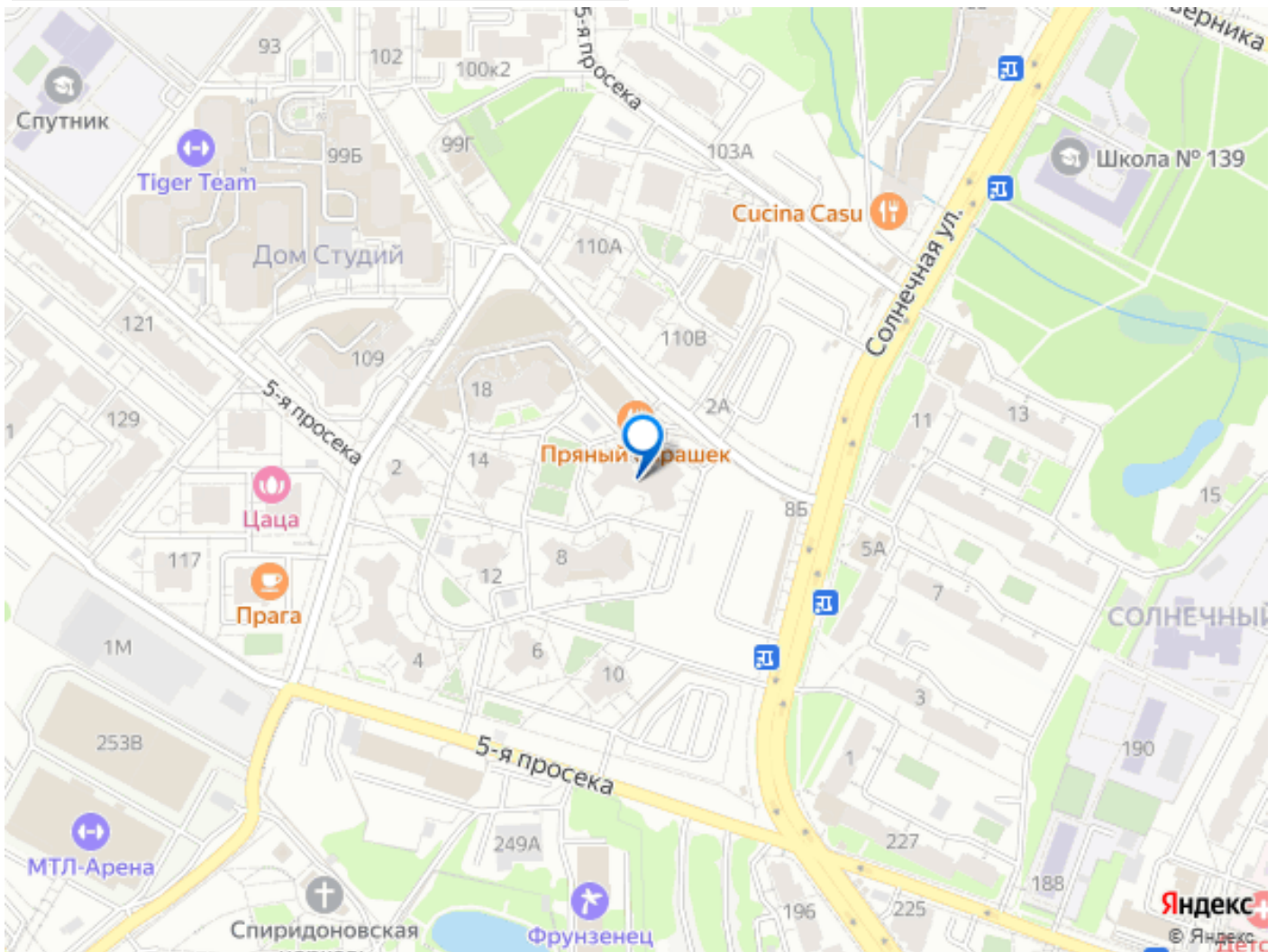
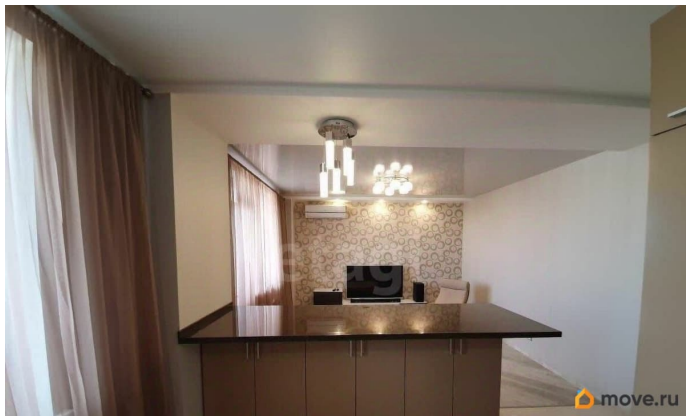
Пол — высококачественный ламинат и керамогранит. Межкомнатные двери — «Александрийские» двери. В кухне — каменная столешница и интегрированная мойка. Встроенная техника — Bosch, Siemens, всё в отличном состоянии. В доме ТСН, чистый подъезд и ухоженный двор. В доме своя котельная, что позволяет обогревать квартиры независимо от городских служб.

Приветливый консьерж следит за порядком и посетителями. В лифтах и по периметру дома установлено видеонаблюдение.

Инфраструктура и расположение: - Рядом частные детские сады, несколько школ, детская площадка. - Магазины: Пятёрочка, Магнит, Перекрёсток, строительные магазины. - Развлечения и спорт: Ресторан «Пряный Барашек», школа английского, фитнес-центр, МТЛ Арена. - Здоровье и отдых: санаторий «Фрунзенец», пляж на реке Волга (15 минут пешком), Загородный парк и многое другое. Дополнительные преимущества: - В подъездах установлен умный домофон; возможна установка приложения на телефон. - В доме функционирует домовый чат. - В квартире остаётся вся мебель, кухонный гарнитур и кондиционер. - Один взрослый собственник. - Квартира не в обременении. Причина

продажи — срочный переезд в другой город.
Дополнительную информацию уточняйте по телефону. Звоните и приходите на просмотр!
Код пользователя: 146697 Номер в базе:
9713525





Move.ru - вся недвижимость России