

🕒 Создано: 04.02.2026 в 17:53

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 08:07

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 23**

8 900 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 23

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

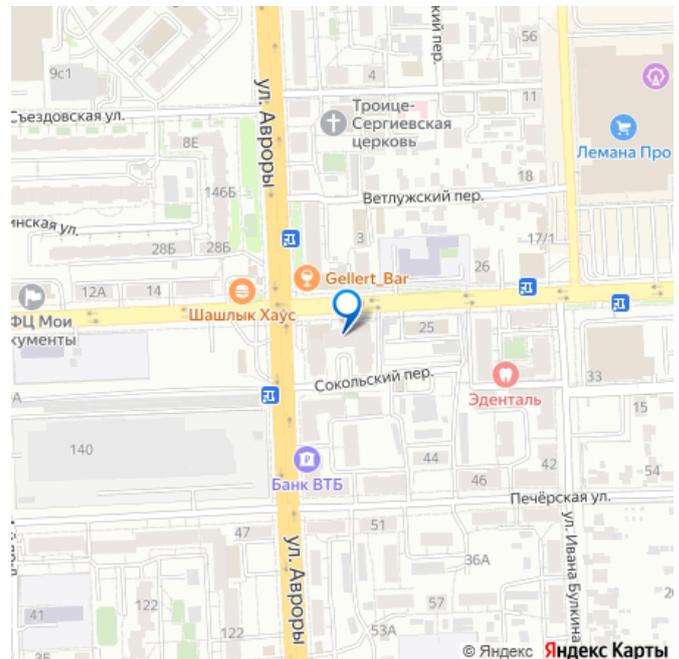
<https://samara.move.ru/objects/9289607634>

Елена Александровна Темерева,

ЭТАЖИ Самара

79179748733

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

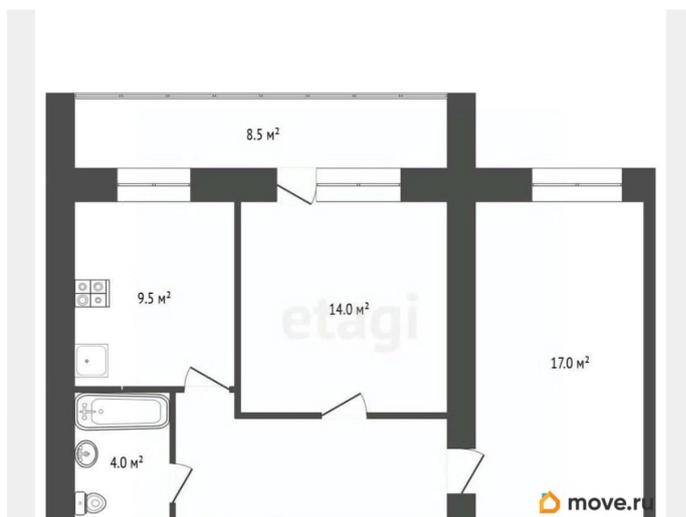
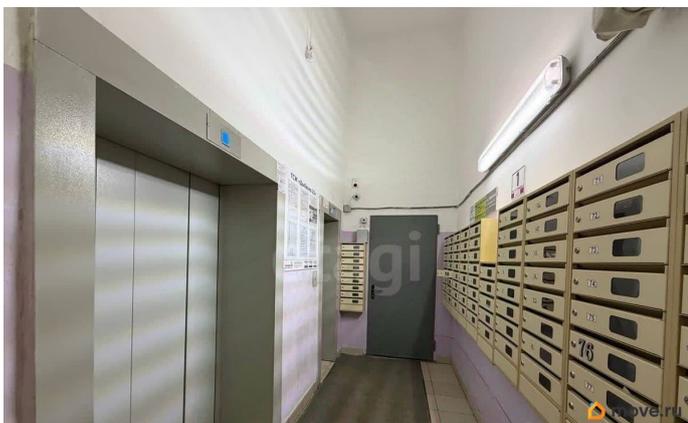
да

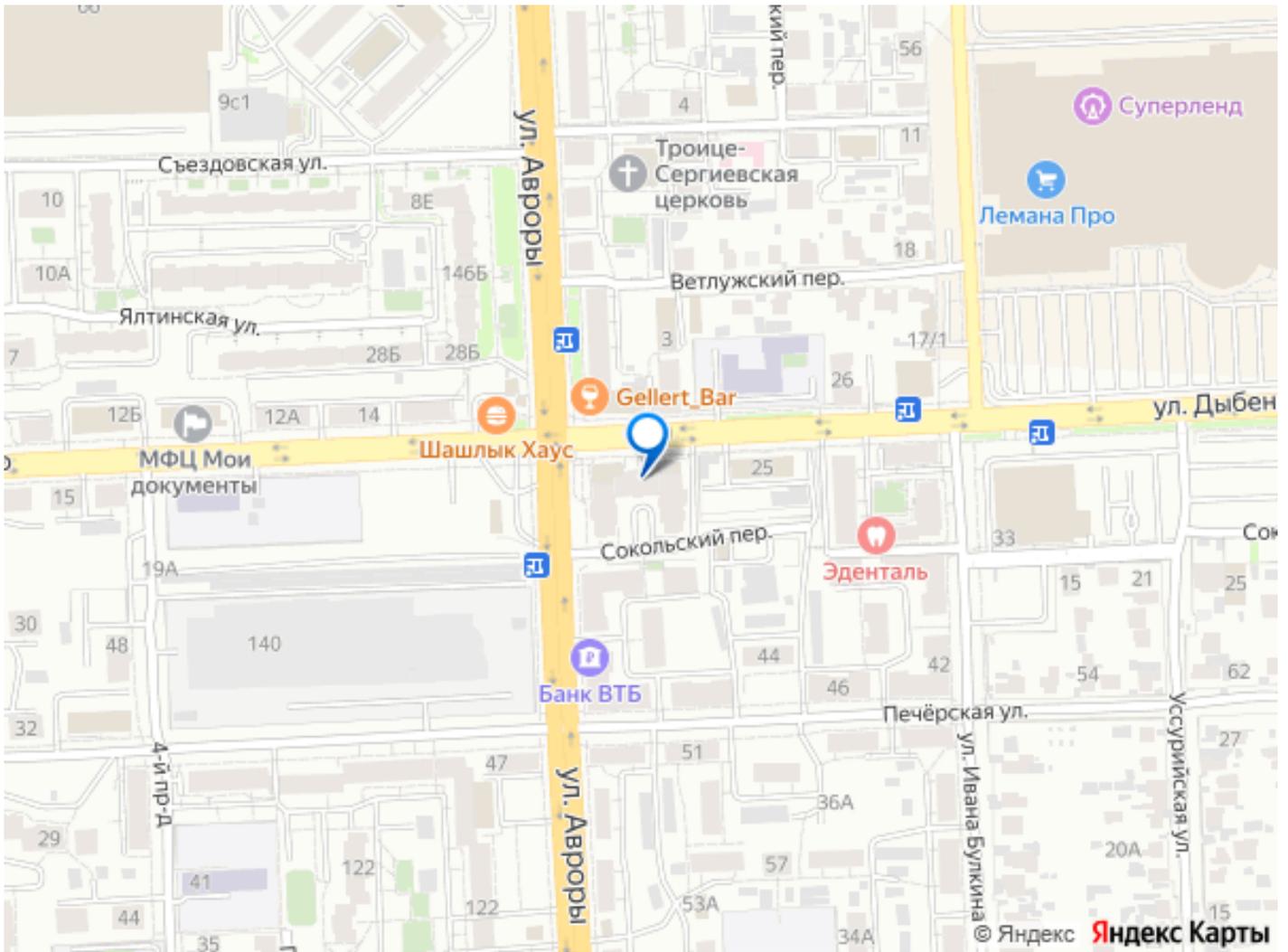
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира расположена на 6 этаже 17-этажного дома по адресу ул. Дыбенко, в месте пересечения с ул. Авроры. Объект предлагает две изолированные комнаты площадью 17 и 14 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение семьи или возможность организации личного кабинета. Ключевым преимуществом является большая лоджия 8 кв. м, выходящая во двор, которая может служить дополнительной зоной для отдыха или хранения. Планировка сохранена в исходном состоянии, интерьер светлый и готов к заселению. Расположение является одним из главных достоинств объекта. В пешей доступности находится станция метро «Спортивная», обеспечивающая быструю связь с центром города и другими районами. Рядом расположен торговый центр «Космопорт», а также множество магазинов, кафе и коворкингов, что отвечает потребностям современного активного образа жизни. Развитая транспортная развязка на пересечении ключевых магистралей упрощает передвижение на личном автомобиле. Для семей с детьми в непосредственной близости есть школы и детские сады. Это предложение сочетает в себе практичную планировку, выгодное местоположение и развитую инфраструктуру, представляя собой взвешенный выбор для

постоянного проживания. Код пользователя:
183711 Номер в базе: 10937188





Move.ru - вся недвижимость России