

🕒 Создано: 07.11.2025 в 15:38

Обновлено: 12.11.2025 в 09:13

Визит, Визит

79198125840

**Самарская область, Самара, улица Сергея
Лазо, 42**

4 150 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Сергея Лазо, 42

Округ

Самара, Красноглинский район

Улица

улица Сергея Лазо

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 29.3 M^2

Площадь кухни

 10 m^2

Общая площадь

52.2 M²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

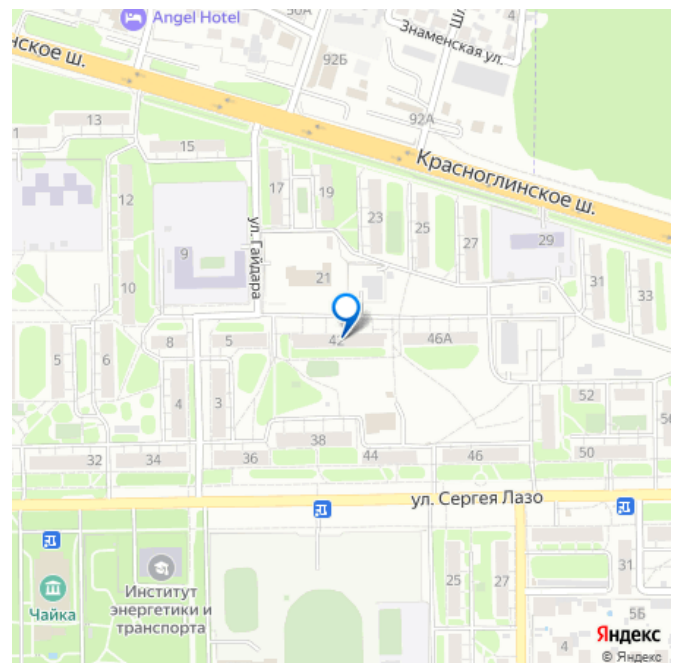
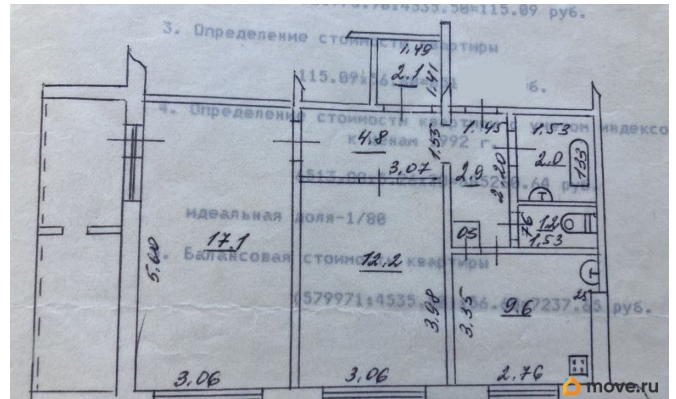
Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

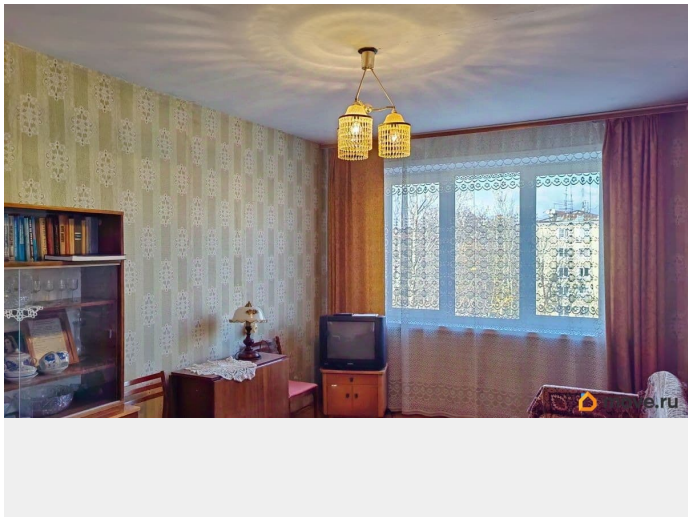
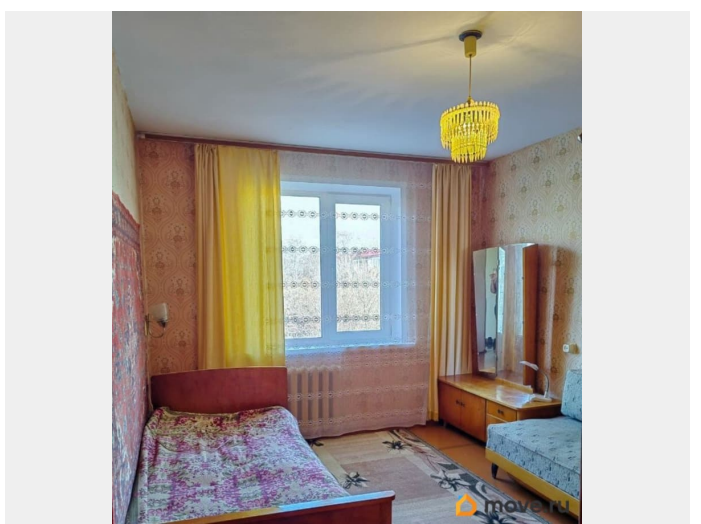
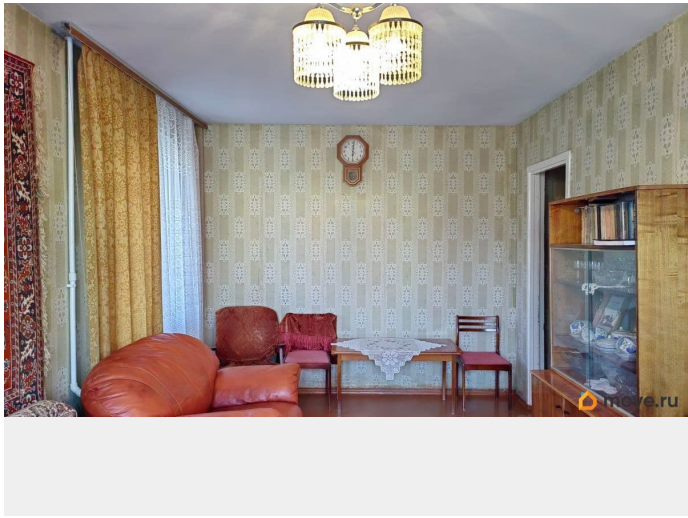
да

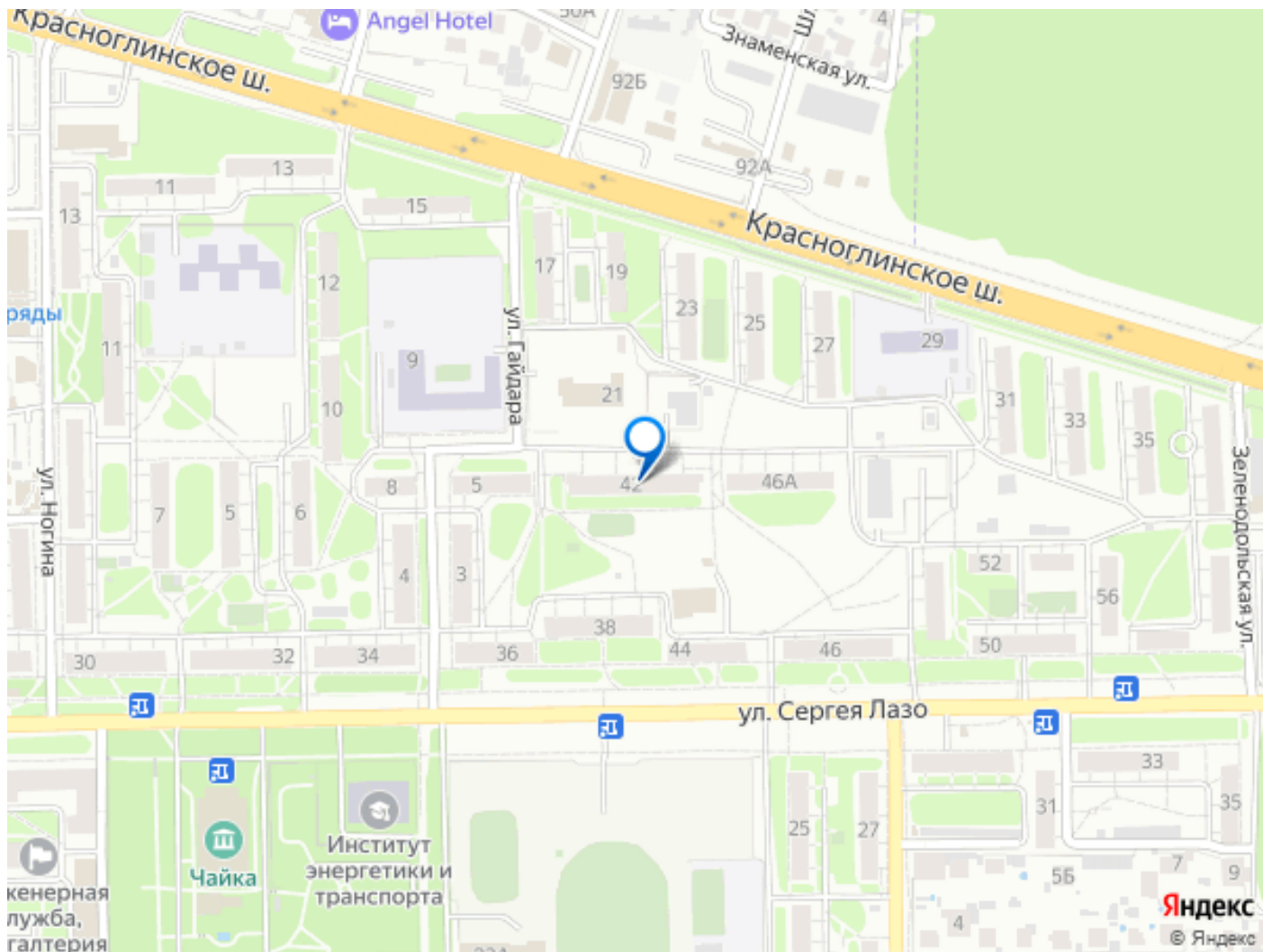
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем к продаже отличную 2-комнатную квартиру общей площадью 52,2 м2 (с лоджией 61,2 м2) на 4 этаже 5-этажного панельного дома по адресу ул. Сергея Лазо, 42. Почему она вам понравится:

1. Дом улучшенной планировки 1981 года постройки, вокруг практически все хрущевки с маленькой кухней и смежными комнатами. В подъезде широкие пролеты, чистота, отсутствуют неприятные запахи. Дом расположен внутри спального района, соседи в возрасте, поэтому тишина и покой вам гарантированы.
2. Отличная планировка без изменений: просторная гостиная 17,1 м2, уютная спальня 12,2 м2, квадратная кухня с нишей под холодильник или хранение 9,9 м2, отдельный санузел 2 и 1,2 м2, есть своя гардеробная / кладовка 2,1 м2 и широкая лоджия 9 м2. Поскольку в гостиной два окна, при желании можно зонировать ее или сделать 2 спальни, что особенно актуально если дети разнополые. Объединение с лоджией позволит увеличить площадь квартиры до 61,2 м2. Закрытый тамбур на 2 квартиры с большим шкафом для хранения также способствует приватности.
3. Ремонт старый, но чистый. Поменяны все водяные трубы и трубы отопления, установлены счетчики на воду и новый счетчик на электричество, практически везде





Move.ru - вся недвижимость России