

Создано: 17.09.2025 в 17:28

Обновлено: 22.10.2025 в 19:00

<https://samara.move.ru/objects/9285014879>

Агент

79878174694

**Самарская область, Самара, Минская
улица, 39**

6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Минская улица, 39

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

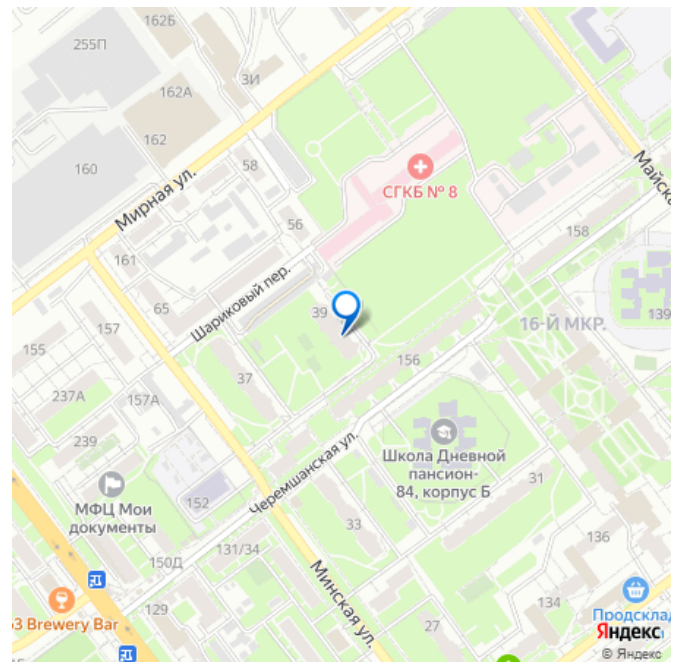
9 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

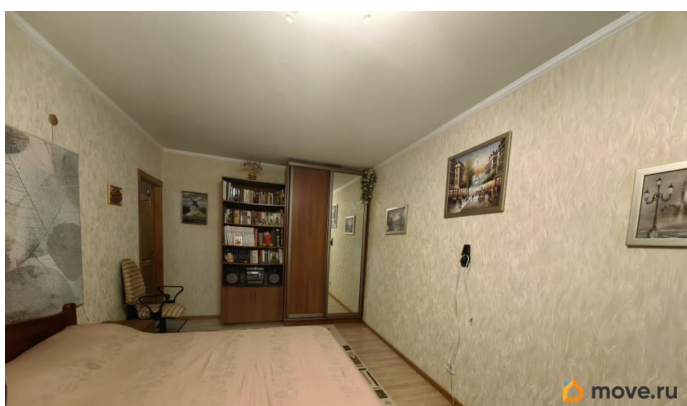
да

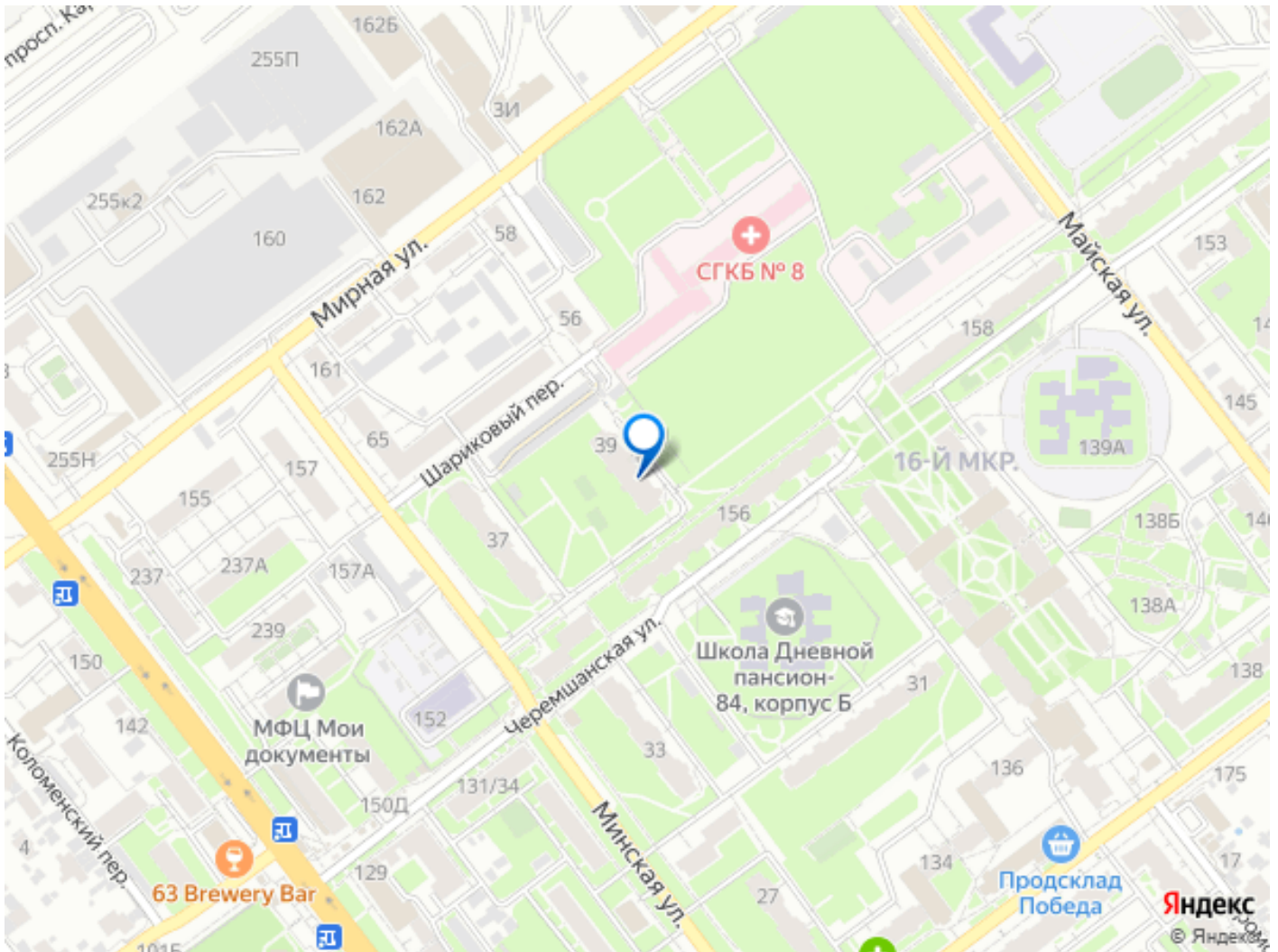
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Самаре, расположенная по адресу: Минская улица, 39. Общая площадь составляет 52.1 кв.м, жилая — 32 кв.м, кухня — 9 кв.м. Квартира находится на 2 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, она готова к заселению. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни. Просторная кухня позволяет удобно готовить и принимать гостей. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Планировка квартиры продумана до мелочей, поэтому все комнаты функциональны и уютны. Дом в отличном состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Есть наземная парковка для вашего автомобиля, что немаловажно для жителей мегаполиса. Район тихий и зеленый, что делает проживание здесь особенно приятным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальный вариант для семей с детьми. Все необходимое для комфортной жизни рядом с домом, поэтому можно забыть о длительных поездках за покупками или в школу. Продажа квартиры осуществляется от собственника, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки.

Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы почувствовать атмосферу этого дома и оценить все его преимущества лично. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и покажем квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России