

Создано: 05.08.2025 в 10:11

Обновлено: 03.02.2026 в 12:24

<https://samara.move.ru/objects/9288814508>

Константин Исаев, Константин Исаев

**79179622813**



**Самарская область, Тольятти, бульвар Цветной, 12**

**5 499 000 ₽**

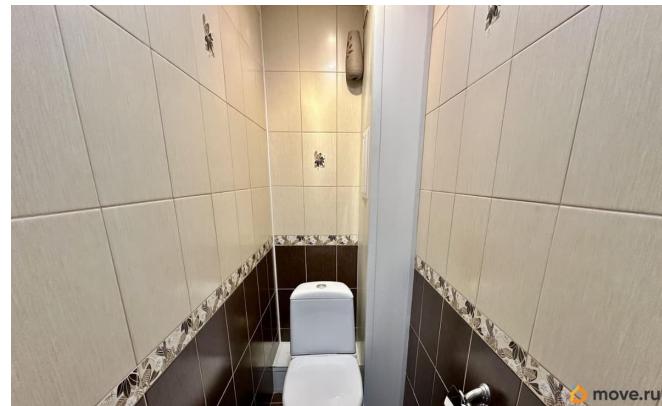
Самарская область, Тольятти, бульвар Цветной, 12

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Цветной](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

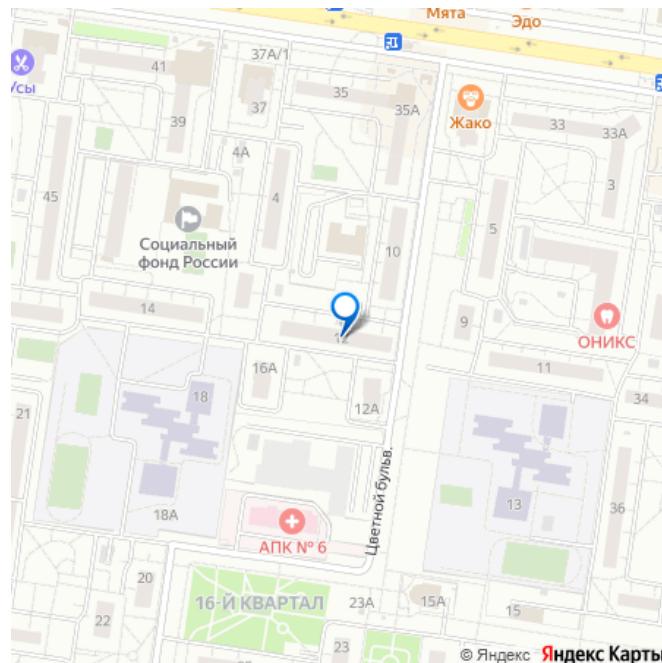
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

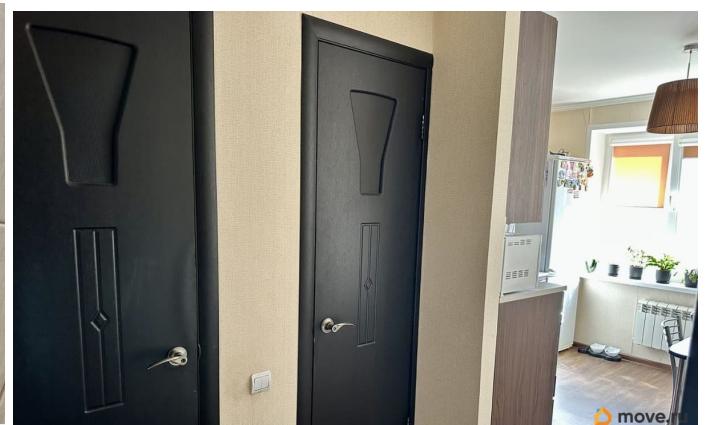
да

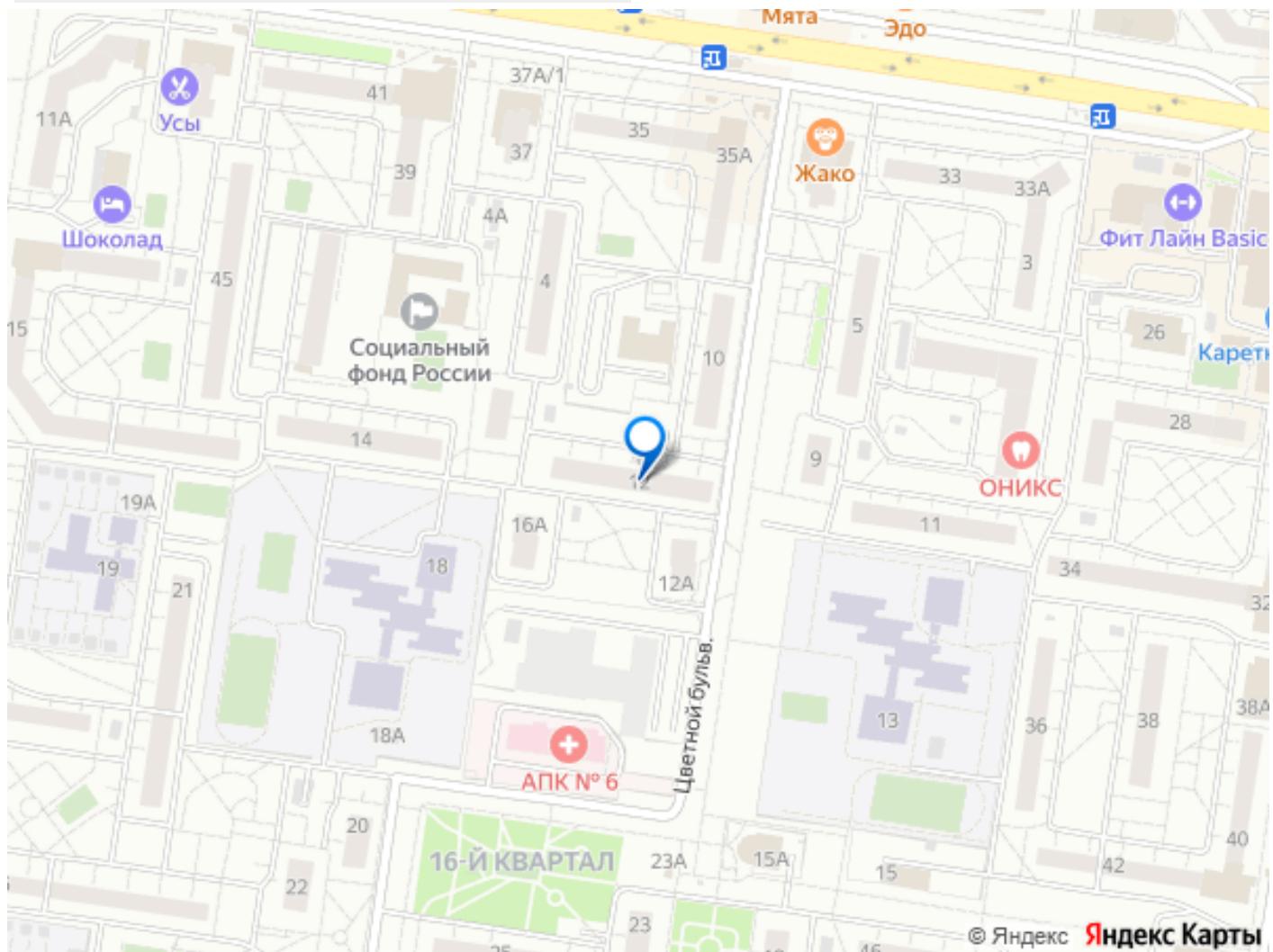
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная и светлая двухкомнатная квартира. Общая площадь — 51 м<sup>2</sup>, жилая — 29,4 м<sup>2</sup>, кухня — 8,6 м<sup>2</sup>. Этаж 9 из 9. Преимущества квартиры: Хорошая планировка и ремонт, пластиковые окна, качественная входная дверь, тамбур с железной дверью на две квартиры, застекленный балкон, новые батареи, современные межкомнатные двери, ровные стены и потолки, шкаф-купе, кондиционер, застекленный балкон, остается практически вся мебель и техника. В квартире тепло, светло и сухо. Инфраструктура: • рядом школы, детские сады, поликлиники; • магазины, торговые центры, аптеки в шаговой доступности; • удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта; • благоустроенный двор, детские и спортивные площадки. О доме: • панельный дом; • чистый подъезд, хорошие соседи; • лифт; • парковочные места во дворе. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Ипотека подходит, помогу с одобрением на выгодных условиях. Возможен торг, при

просмотре. Звоните, организую просмотр в  
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России