

Создано: 01.11.2025 в 18:19

Обновлено: 01.11.2025 в 18:11

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Гая, 12**

5 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Гая, 12

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Гая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

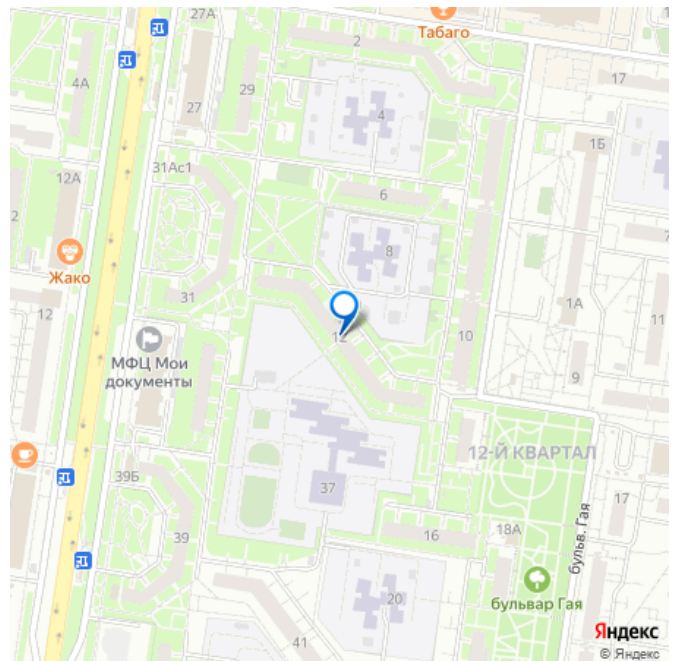
<https://samara.move.ru/objects/9286247333>

Анна Машенко, Самолет плюс -

Тольятти - Самара

79179727344

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124279786 Продажа ухоженной 2-комнатной квартиры по адресу: г. Тольятти б-р Гая,12 Идеальный баланс цены и качества.

Предлагается к продаже чистая и ухоженная двухкомнатная квартира в одном из самых озеленённых и спокойных районов

Автозаводского района, в центре 12-го квартала. Преимущества объекта:

*Планировка: Просторные изолированные комнаты 12 и 18 кв.м. Раздельный санузел. Кухня 9 кв.м. Это 4-й этаж 9-этажного дома. *

Состояние: Выполнен аккуратный косметический ремонт. Квартира светлая, чистая, готова к проживанию. *

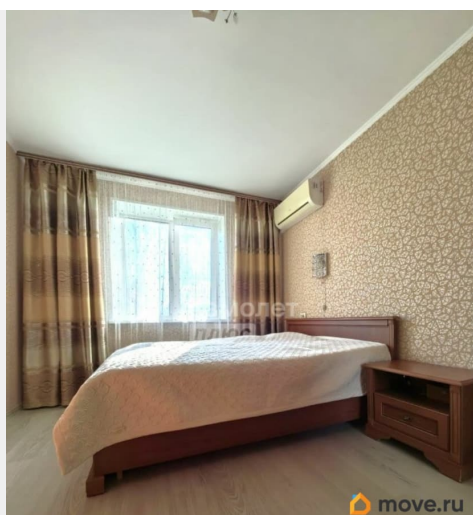
Инфраструктура: В шаговой доступности ТРК «Метелица» и ТЦ «Капитал». Остановки общественного транспорта рядом с домом. *

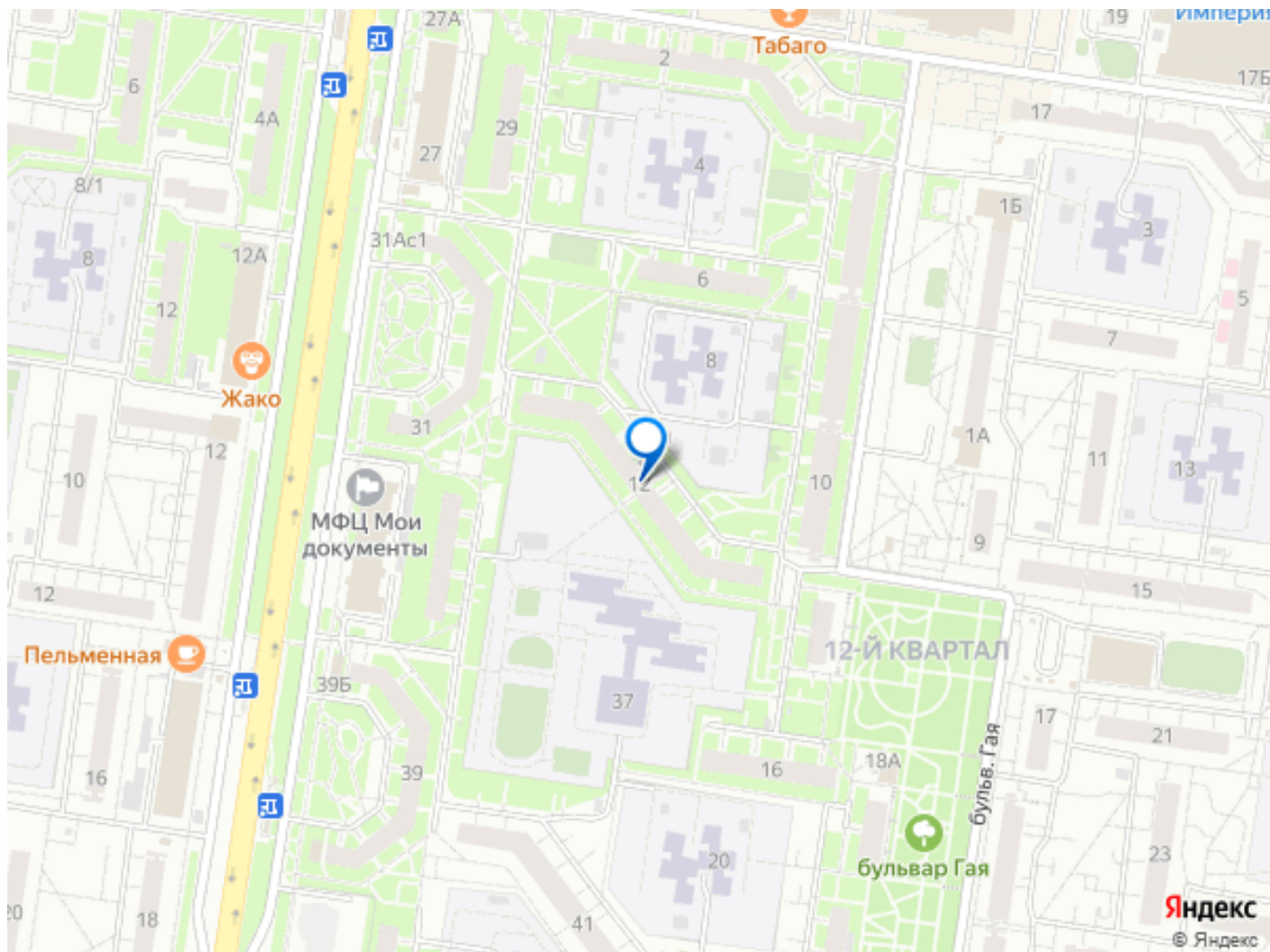
Дополнительно: По договорённости, собственник готов оставить мебель и технику, включая кухонный гарнитур, кровать, стол со стульями и многое другое.

Юридические и финансовые аспекты: *

Собственник — взрослый дееспособный. * Все правоустанавливающие документы проверены независимым юристом. * В договоре купли-продажи указывается полная стоимость квартиры. * Рассмотрим все варианты расчётов, включая ипотеку и материнский капитал. Настроены на быструю и честную сделку. Квартира идеально подходит для семьи с детьми или в качестве выгодной инвестиции. Готовы показать квартиру в любое удобное для вас время.

Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России