

🕒 Создано: 01.09.2025 в 12:39

Обновлено: 23.09.2025 в 13:43

<https://samara.move.ru/objects/9284565235>

Ирина Тептярева, ЦентрНед

79171243069

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 25

7 180 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 25

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

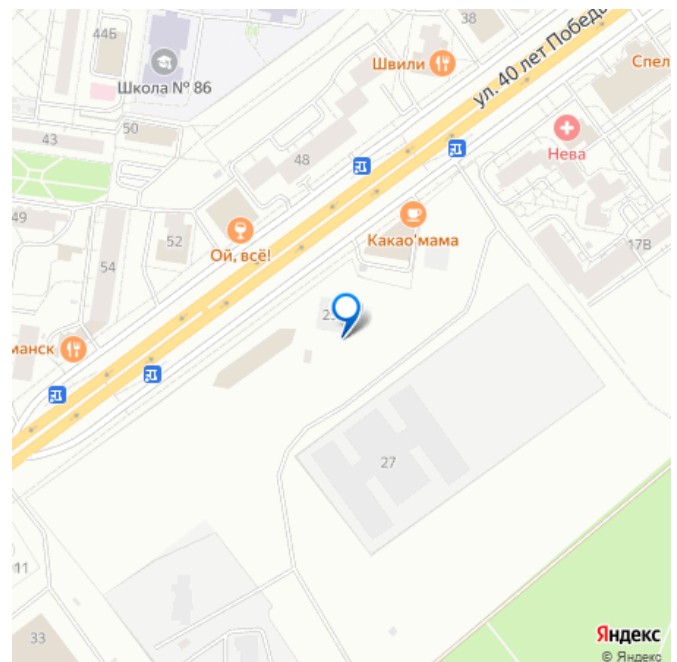
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

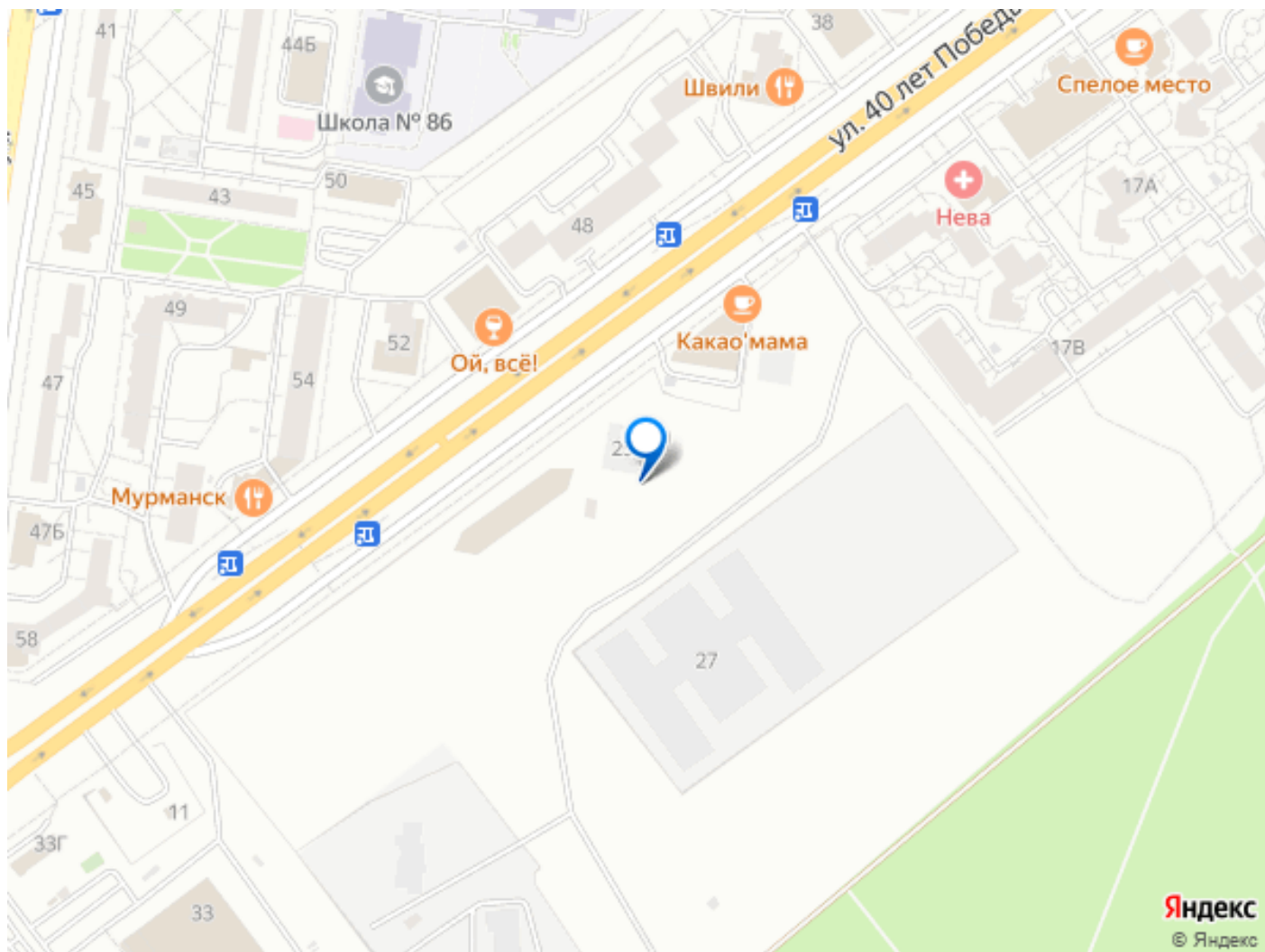
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 2-комнатная квартира 51 кв.м. Срок ввода в эксплуатацию до 4 квартал 2025 года. Передача ключей до конца июня 2026 года. О квартире: Свободная планировка позволяет воплотить дизайнерские мечты; вариант планировки: две изолированные спальные комнаты и кухня; вариант планировки: большая кухня гостиная и одна комната; Два санузла; Прихожая с гардеробной; Балкон с панорамным остеклением. О доме: Пятнадцатизэтажный дом из красного керамического кирпича! Десять видов планировочных решений! Увеличенные оконные проемы! Витражное остекление балконов! Корзины для кондиционеров с системой водоотведения! Зоны для хранения колясок и велосипедов на каждом этаже! Оборудованный тренажерный зал для жильцов дома 24/7! Лапомойка для домашних питомцев! Эксклюзивный дизайн парадной с читательским уголком! О придомовой территории: Вместительная

парковка около дома на 160 мест!
Архитектурная подсветка фасада!
Круглосуточное видео-наблюдение! Умный
видео-домофон! Детские и спортивные
площадки с безопасным покрытием!
Авторский ландшафтный дизайн с авто-
поливом! Об инфраструктуре: В шаговой
доступности строится современная школа
Уже функционируют: ТЦ Елки, детский сад,
магазины, кафе, салоны красоты,
стоматология и ЛЕС в 5 минутах ходьбы!





Move.ru - вся недвижимость России