

Создано: 05.12.2025 в 21:10

Обновлено: 11.02.2026 в 10:22

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 220**

**4 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 220

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

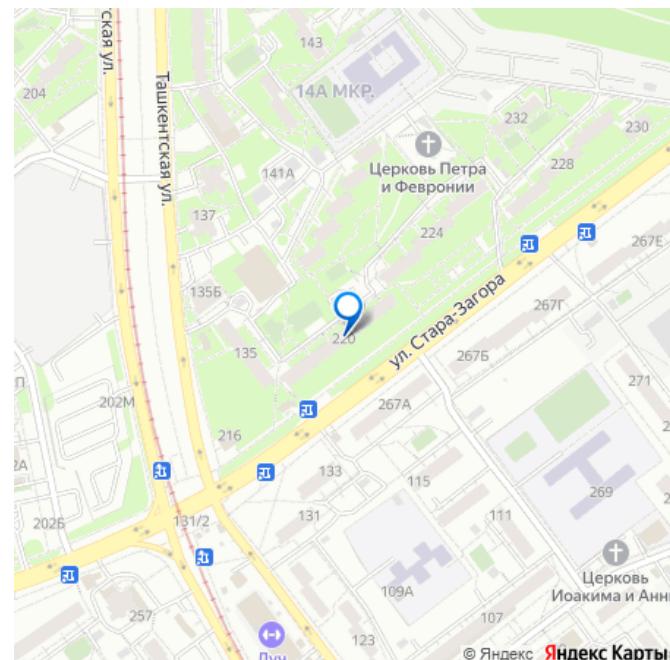
<https://samara.move.ru/objects/9287185333>

**Андрей Недвижимость,**

**СМЕНИКВАРТИ.РУ**

**79318956247, 7987160  
0741**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в Самаре на улице Стара-Загора, дом 220.

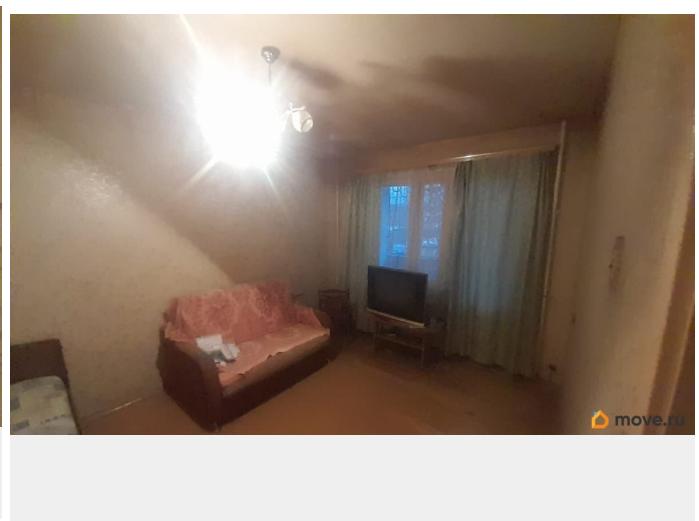
Общая площадь — 51 кв. м, из них жилая — 38 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 12-этажного панельного дома. Удобное расположение В квартире выполнен косметический ремонт. Комнаты просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительный комфорт и тишину. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора.

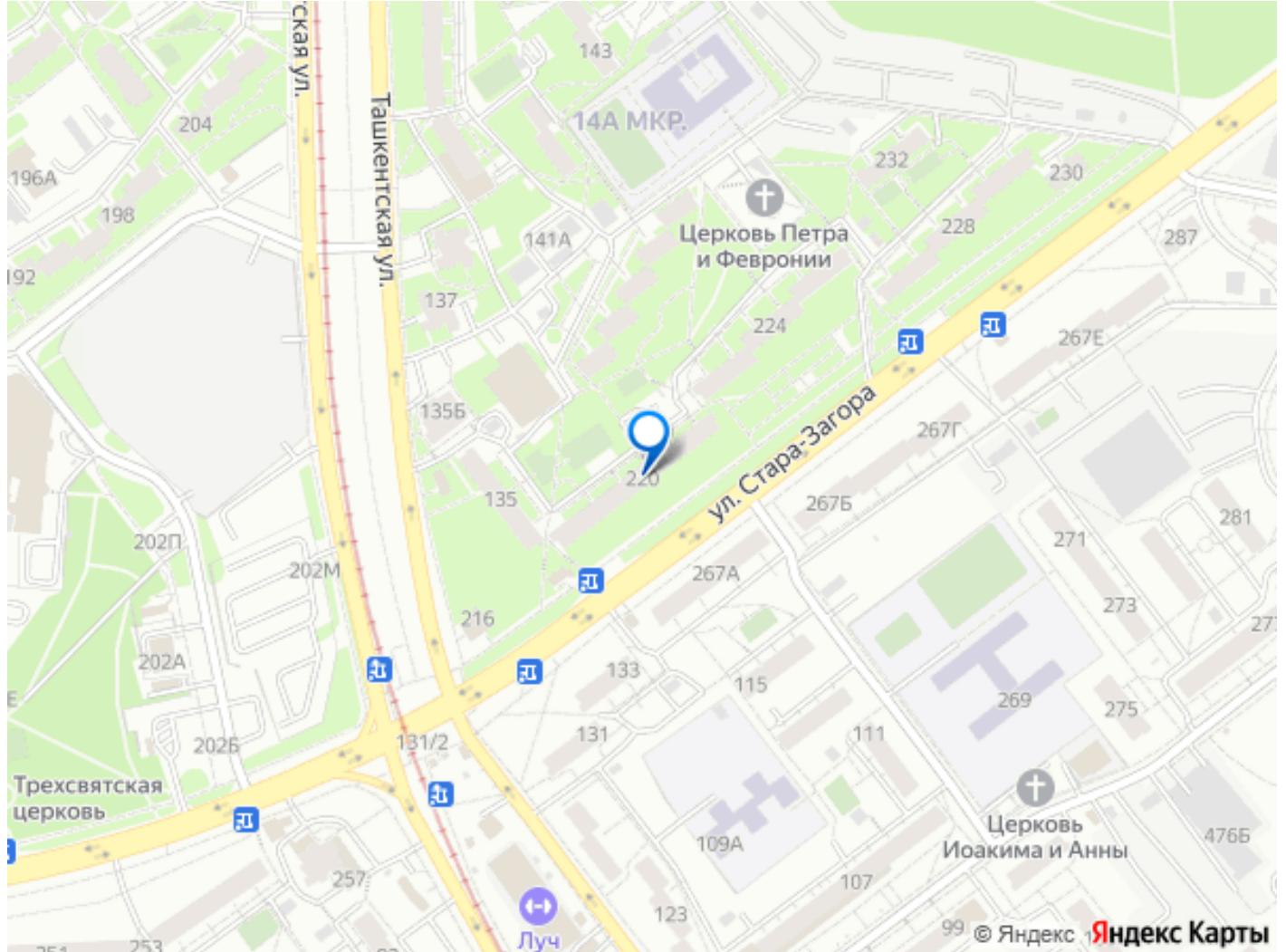
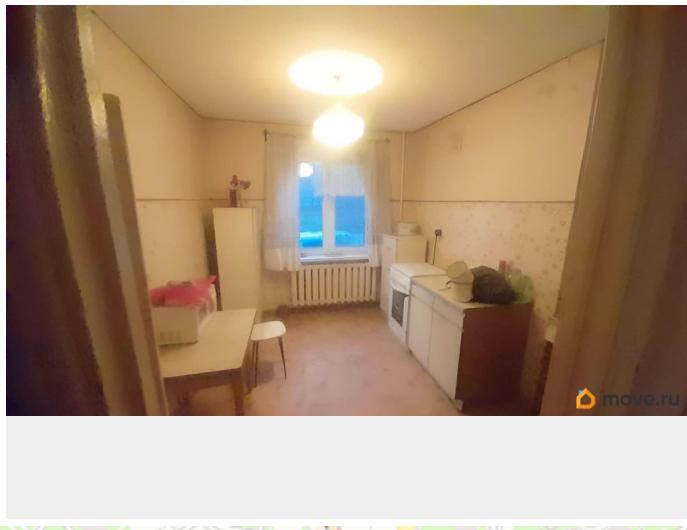
Имеется один отдельный санузел. Лоджия и балкон — отличные места для отдыха или организации дополнительных зон хранения.

Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами, пандусом Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Жители дома оценят удобство инфраструктуры: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Юридически чистая сделка, квартира без обременений.

Ипотека возможна, что упрощает процесс приобретения. Все документы готовы к сделке. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады

показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России