

Создано: 29.09.2025 в 15:07

Обновлено: 02.12.2025 в 12:57

<https://samara.move.ru/objects/9285317347>

Визит, Визит

79322058898

**Самарская область, Самара, Нагорная
улица, 136**

6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 136

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

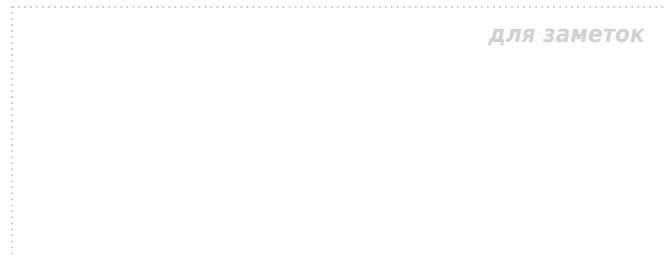
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

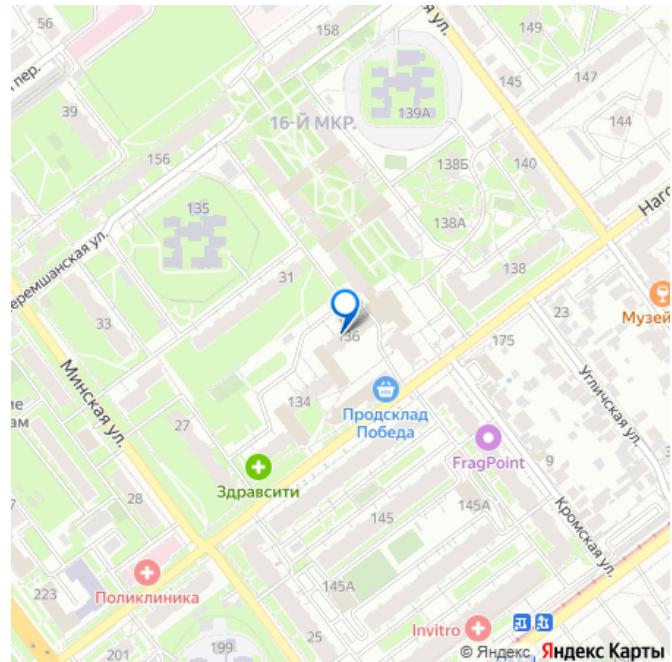


да

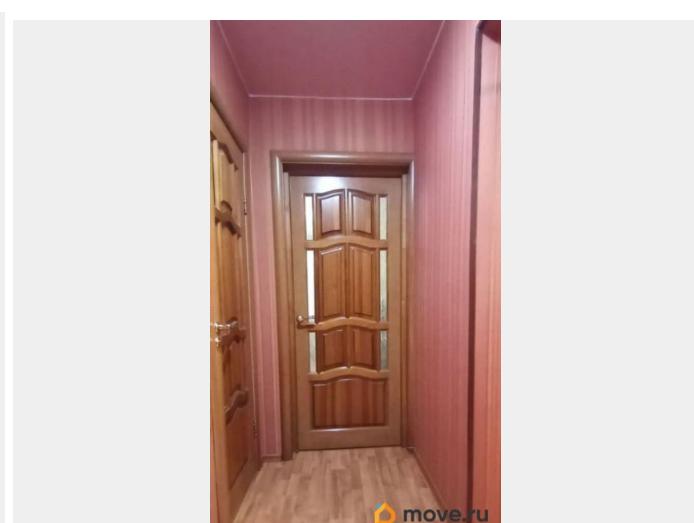
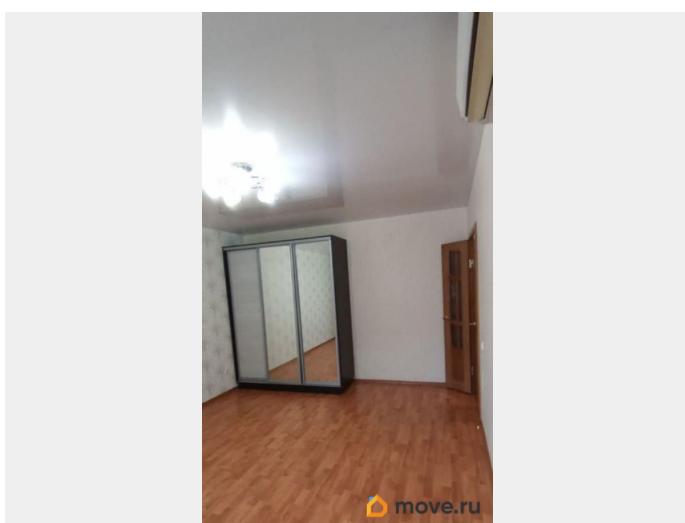
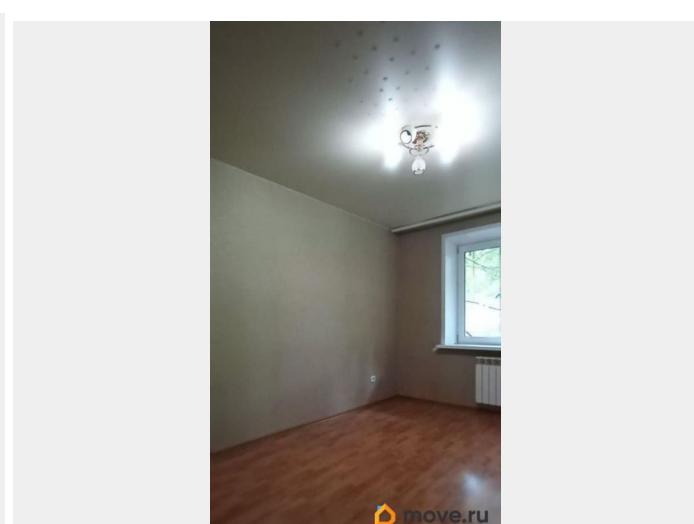
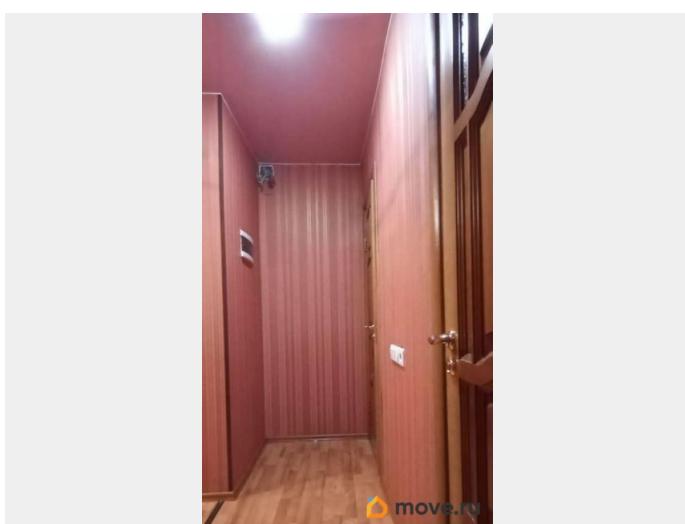
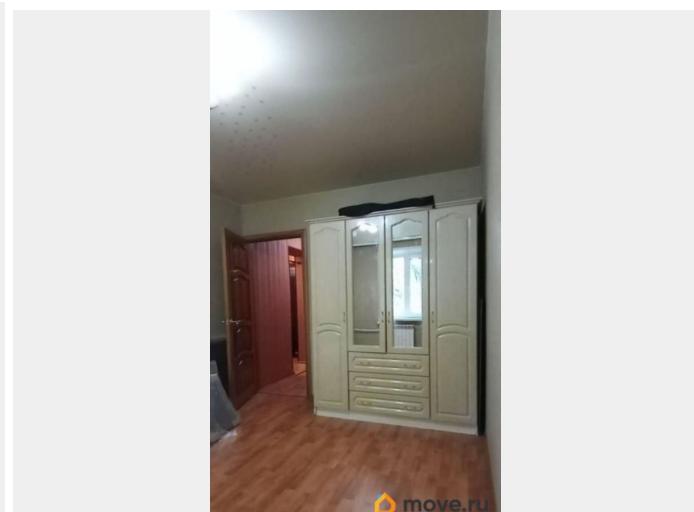
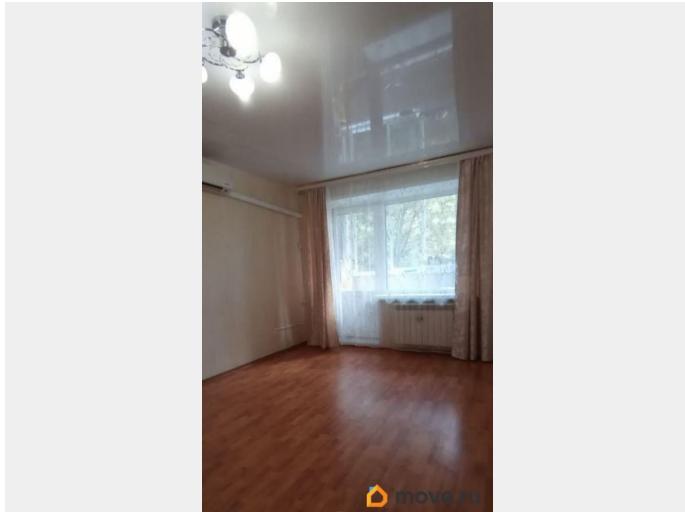
возможна ипотека

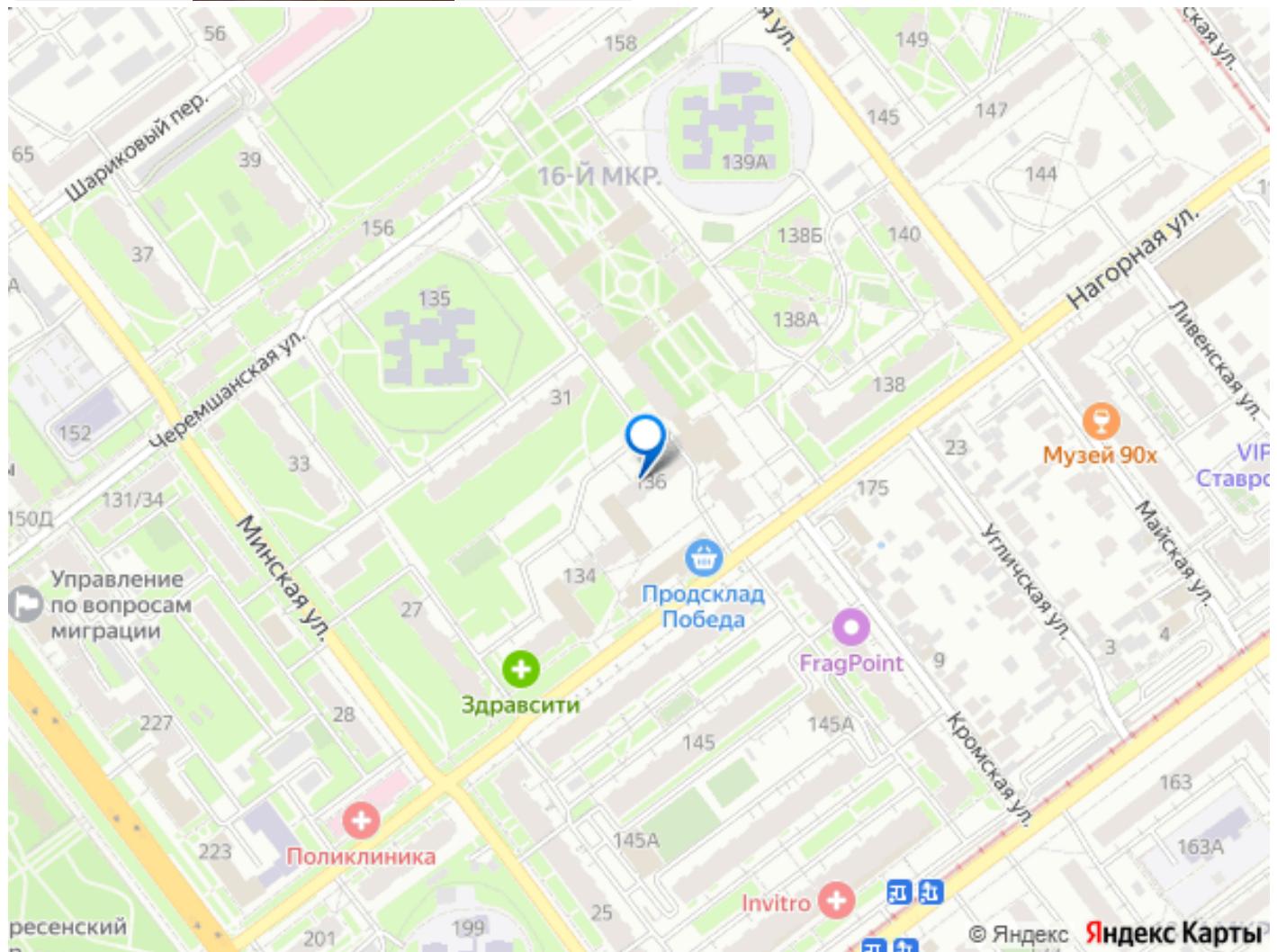
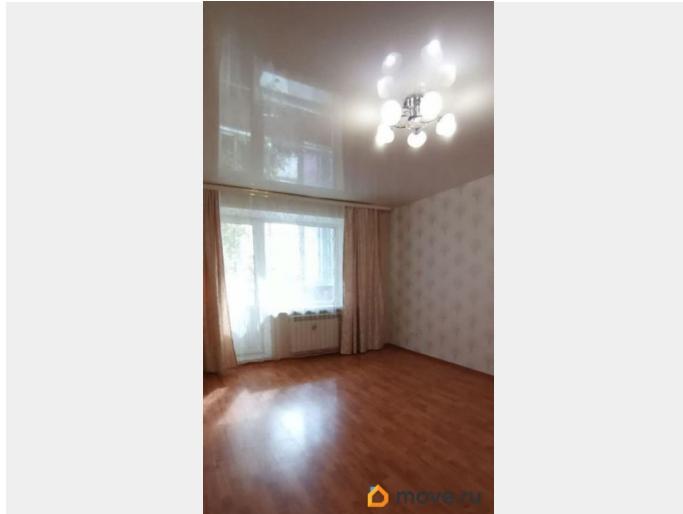
Описание

Специалист объекта Андрей Самопал
Добавочный номер специалиста 243 -
Самопал Андрей Предлагаем Вашему
вниманию светлую и просторную Квартиру на
5 этаже 9-ти этажного кирпичного Дома 1987
года постройки в тихом, зеленом районе
города. Общая площадь 51 м² (+ 6,6 м²
застекленная Лоджия вдоль кухни и гостиной
). Жилая площадь 31,1 м² (комнаты
раздельные - 11,9 м² и 19,2 м²
соответственно), Кухня 8,2 м². Площадь
Коридора и Прихожей 7,8 м² (см. Планировку
в Объявлении). Преимущества: Квартира не
угловая, очень теплая. Установлен
Кондиционер. По договоренности остается
частично Мебель и Бытовая Техника:
Стиральная Машина и Холодильник
(Стоимость обсуждается). Отличная шумо- и
тепло- изоляция, так как дом кирпичный.
Тихие и адекватные Соседи. Дом находится в
исключительно привлекательной Локации:
рядом кадетская школа 95, дневной пансион
84, детская школа искусств 15, детские сады
Дружная Семейка 459 и 306, Отделение
Почты России, МФЦ, СГКБ 8, Поликлиника,
Промсклад Победа, магазины Магнит и
Пятерочка. Удобная транспортная развязка и
в шаговой доступности остановки
общественного транспорта (автобусы,
троллейбусы, трамваи и маршрутки). Один
взрослый Собственник. Квартира без Долгов
и Обременений. Быстрый Выход на Сделку.
Пишите / звоните - организую Показы данной
квартиры. Квартира Вашей Мечты ждет,
торопитесь !!! Ответственность агентства



при осуществлении профессиональной
деятельности риэлтора застрахована ОА
АльфаСтрахование. Номер объекта:
#1/538448/20380





Move.ru - вся недвижимость России