

Создано: 22.09.2025 в 17:23

Обновлено: 28.10.2025 в 17:03

<https://samara.move.ru/objects/9285132399>

Собственник

79390414803

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 8**

9 390 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 8

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

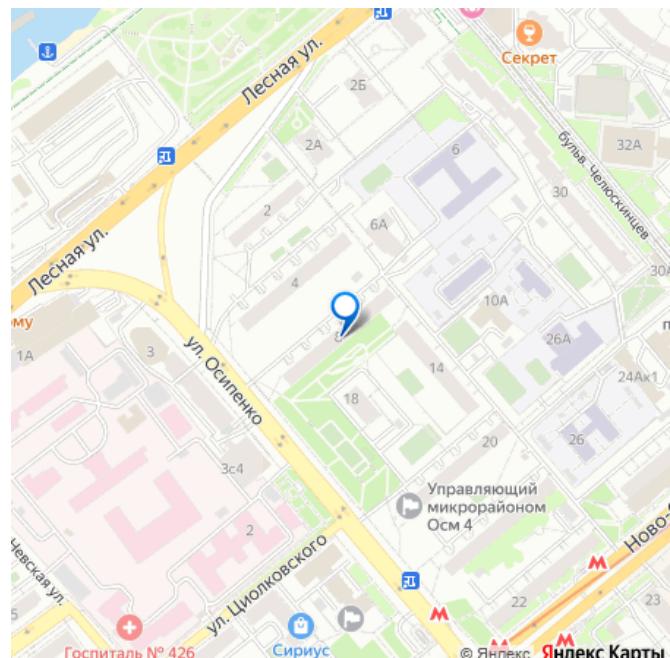
9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю замечательную квартиру в лучшем районе города! Октябрьский район! Ул. Осипенко/Волжский проспект/ул. Ново-Садовая/проспект Ленина. Рядом с набережной Самары и метро Алабинская! Закрытая территория. В собственности с 2016 года. Один взрослый собственник. Обременений и долгов нет. Квартира уютная, теплая! Не угловая. Перепланировок не было. Окна выходят во двор. Шума от машин не слышно. Комнаты раздельные: гостиная - 18 кв.м, спальня - 11 кв.м. Кухня - 9 кв.м. Санузел раздельный. Застеклённая лоджия. Соседи спокойные, порядочные. Чистый подъезд. В шаговой доступности вся инфраструктура: детсад 358, школа 16, 41, детская и взрослая поликлиника, почта, банки, магазины. Детские, спортивные площадки. Отличная транспортная развязка в любой район города. Остановки и метро - все близко. Подходит любая оплата. Просмотр по предварительному звонку. Звоните прямо сейчас! Риэлторов без покупателей прошу не беспокоить. Есть свой риэлтор.

