

🕒 Создано: 14.04.2025 в 13:52

Обновлено: 29.12.2025 в 13:19

<https://samara.move.ru/objects/9280548718>

**Климентий Каспийский, Частный  
маклер**

**79870710766**

**3 290 000 ₽**

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

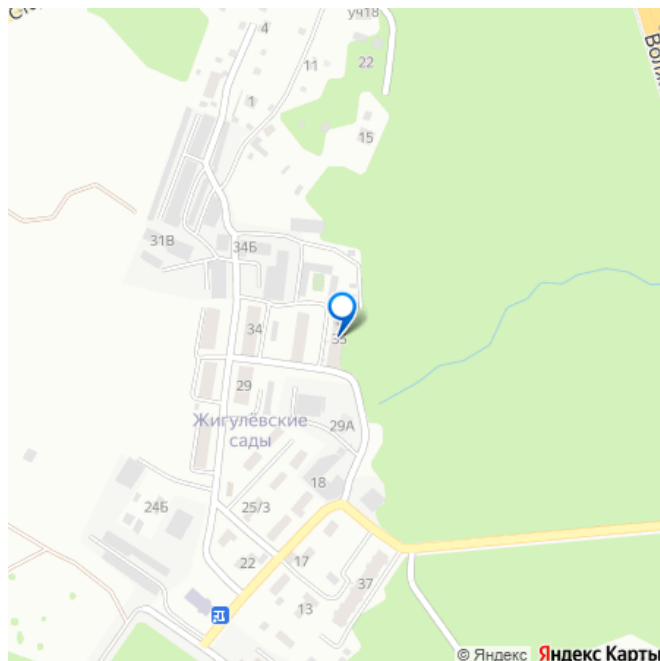
Покупка в ипотеку

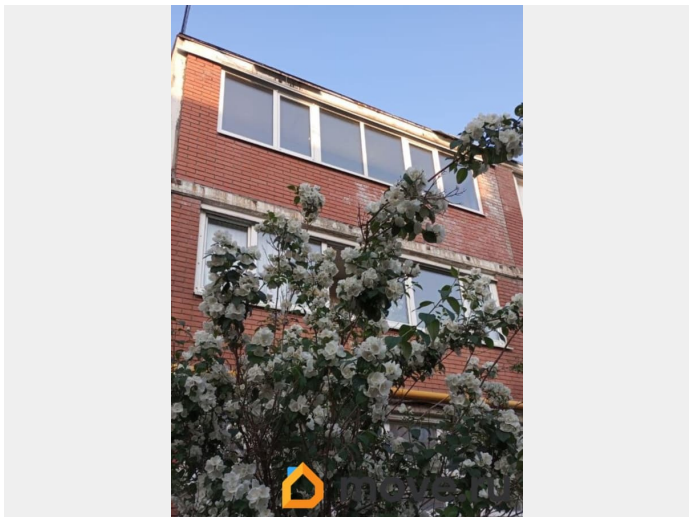
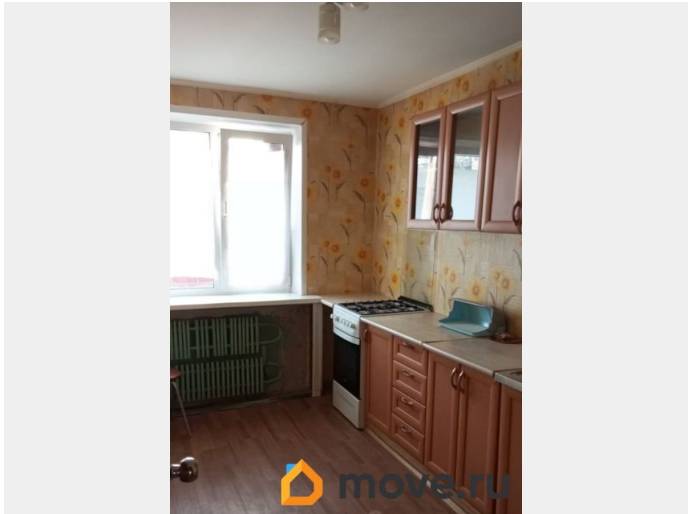
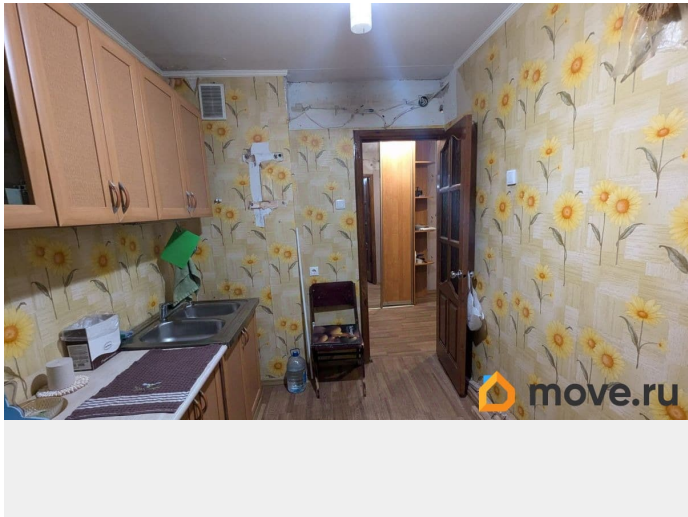
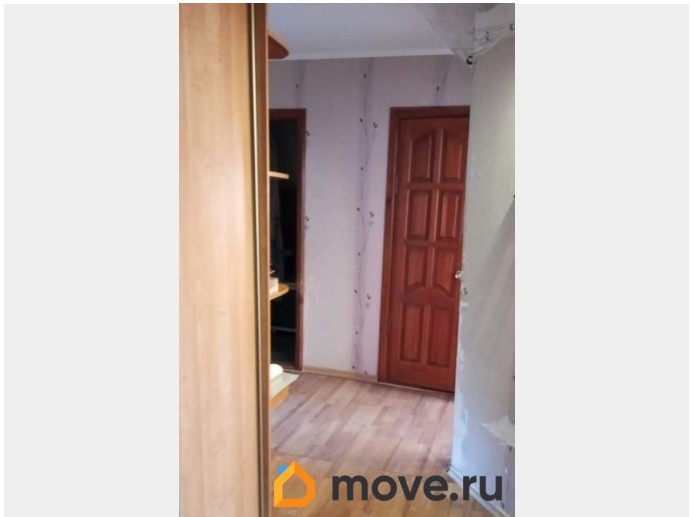
да

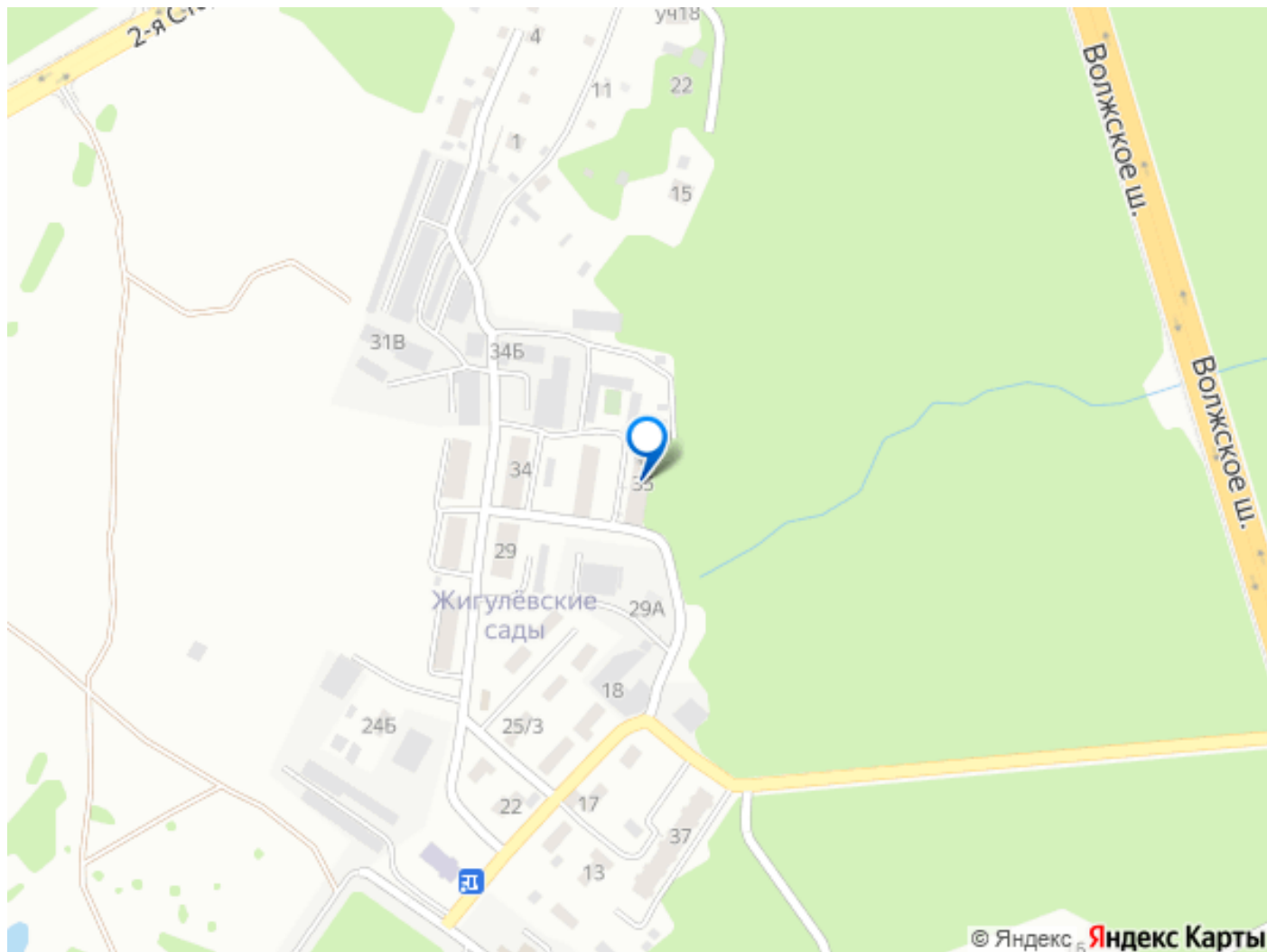
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 2-комнатную квартиру г. Самара, 18 км Московское шоссе, поселок НПО Жигулевские сады (опытная станция по садоводству), д. 35 3 этаж 3-х этажного панельного дома 1985 года постройки. Общая площадь 51 кв.м, комнаты 17.5+10.9 кв.м, кухня 8.6 кв.м, лоджия из комнаты 6.8 кв. м, застеклена пласт. Высокие потолки - 2.6 м. Квартира требует ремонта, пласт. окна, сан.узел раздельный, индивидуальные приборы учета, кондиционер. Один взрослый собственник. Никто не прописан и не проживает. Любые формы расчета. Полная стоимость в договоре Возможна оплата средствами ипотечного кредита, военной ипотеки, жилищными сертификатами, материнским капиталом. Помощь в подборе ипотечной программы: бесплатные консультации, предварительная оценка платежеспособности и возможности получения ипотечного кредита, быстрое рассмотрение заявки в банках-партнерах, сбор полного комплекта документов по приобретаемому объекту недвижимости в соответствии с требованиями банков-партнеров, полное сопровождение сделки на всех этапах.







Move.ru - вся недвижимость России