

Создано: 04.02.2026 в 15:17

Обновлено: 04.02.2026 в 15:24

**8 978 500 ₽**

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

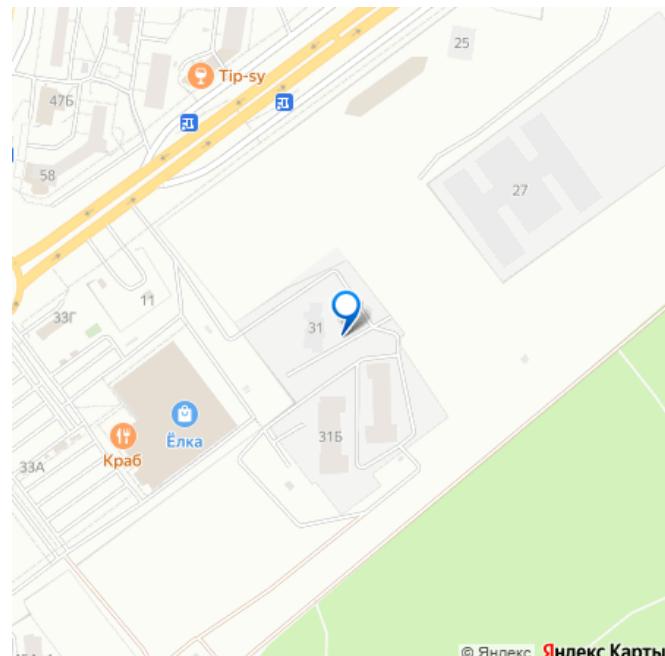
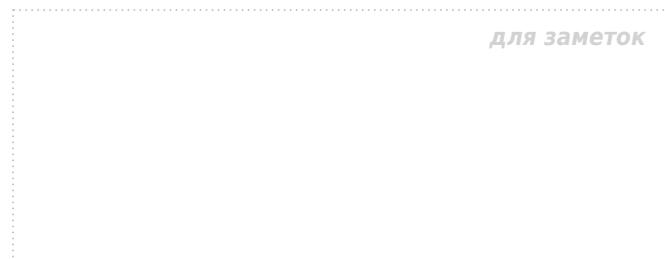
<https://samara.move.ru/objects/9289961875>

Елена Борисовна Новикова, Этажи

Тольятти

**79871663385**

для заметок



## **Описание**

Жилой комплекс бизнес-класса Ёлки-Парк-

Ваша жизнь в гармонии с природой!

Просыпаться под шепот леса и наслаждаться  
комфортом премиального уровня — теперь

это ваша реальность. Представляем Позицию

5.3 на первой линии леса! ГЛАВНЫЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА: Первая линия от леса —

чистейший воздух и вдохновляющие виды из  
окна каждый день . Квартиры с панорамным  
и угловым остеклением — максимум света и  
пространства ваше идеальное место для  
утреннего кофе в любое время года.

ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ: Походит под  
ипотеку 6% ! О ДОМЕ (Бизнес-стандарт)

Классика и надежность: стены из красного  
кирпича. Стильный навесной фасад Ellkon.

Эксклюзивные холлы с потолками до 4  
метров. О КВАРТИРЕ: 2x комнатная квартира  
51.9м<sup>2</sup> 2Е планировки: Функциональная  
прихожая 5.6м<sup>2</sup> Просторный санузел 4м<sup>2</sup>

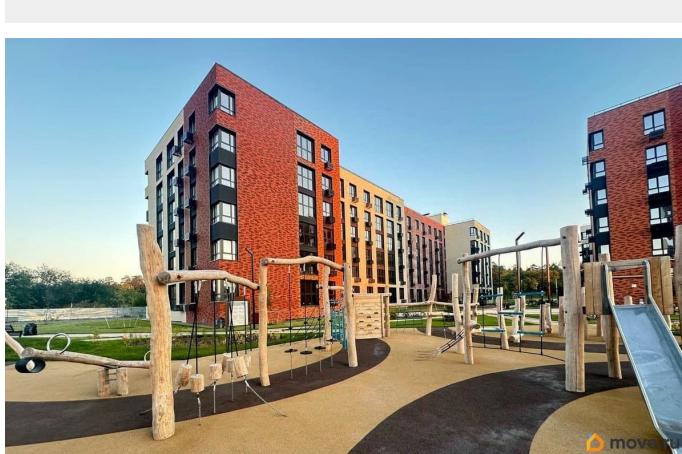
Кухня 20м<sup>2</sup> (неплохо для 2x комнатной  
квартиры) Две спальни 11.2 и 11.1м<sup>2</sup> О

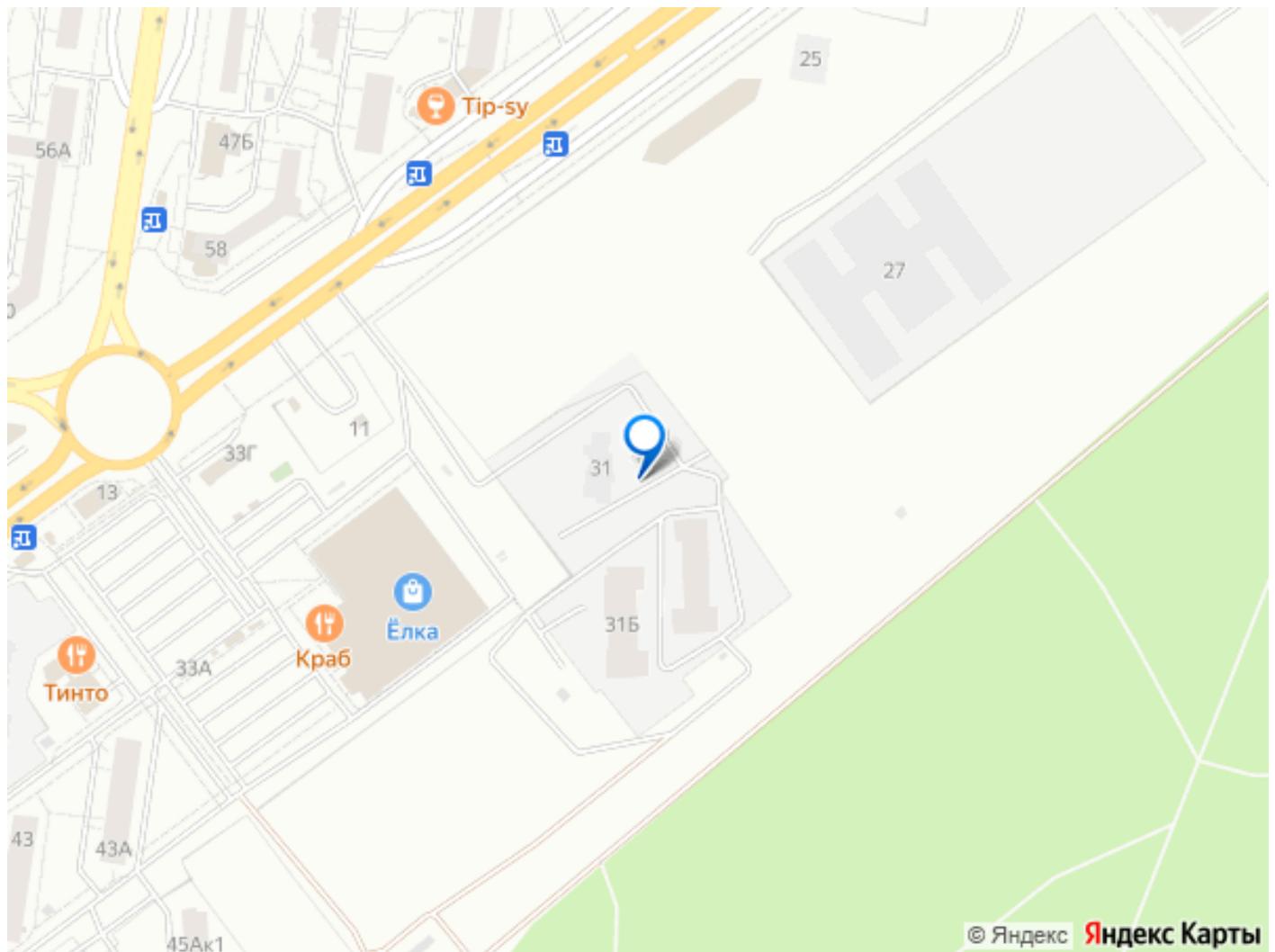
ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: На территории 5,5 Га  
создан настоящий оазис: Двор без машин —  
полная безопасность для вас и детей.

Светящийся пешеходный фонтан и  
прогулочная аллея для вечерних променадов.

Геопластика в озеленении и современные  
спортивные/детские площадки с  
многоуровневыми горками. Забота о деталях:  
 колясочные, зоны для хранения велосипедов  
 и даже лапомойка для ваших питомцев.

ИНФРАСТРУКТУРА — ВСЁ ПОД РУКОЙ: Лес —  
 буквально в шаге от подъезда. 1 детский сад  
 уже построен, еще 2 и современная школа —  
 в проекте. Шопинг: новый ТЦ Ёлки, аптеки и  
 салоны красоты в пешей доступности. Хотите  
 увидеть всё своими глазами? Звоните прямо  
 сейчас!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России