

Самолет плюс, Самолет плюс

**79879101106**

Самарская область, Сызрань, улица

Стандартные Дома, 1Ак2

**4 250 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Стандартные Дома, 1Ак2

Улица

[улица Стандартные Дома](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

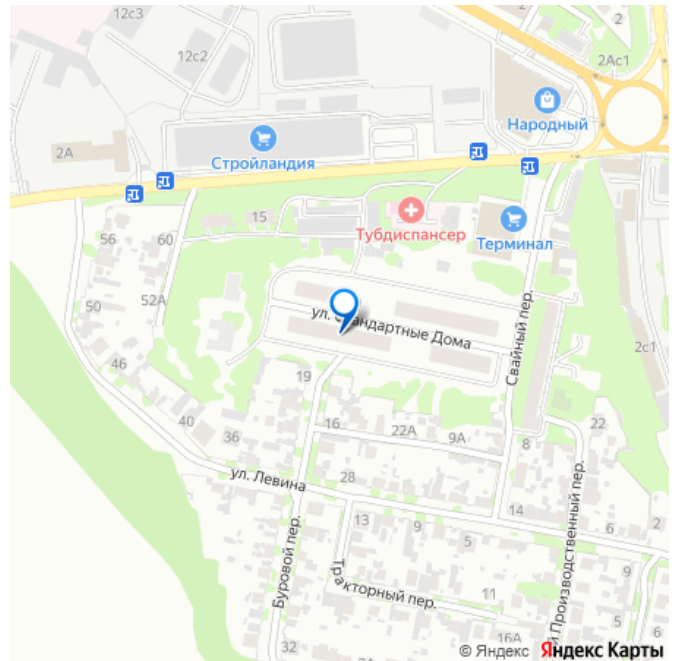
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

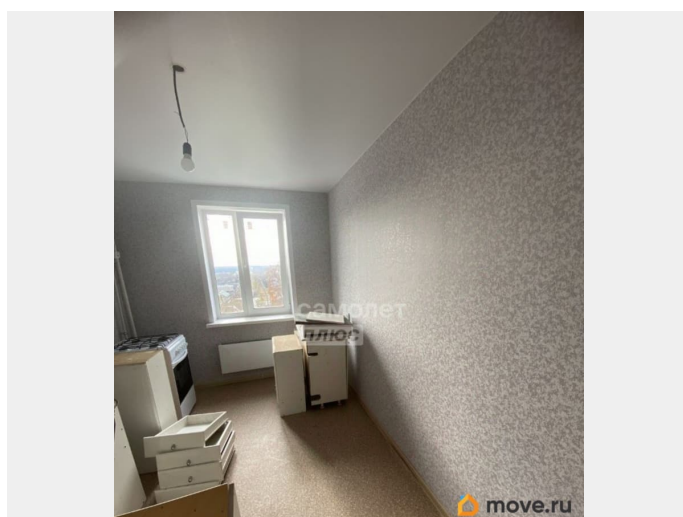
возможна ипотека

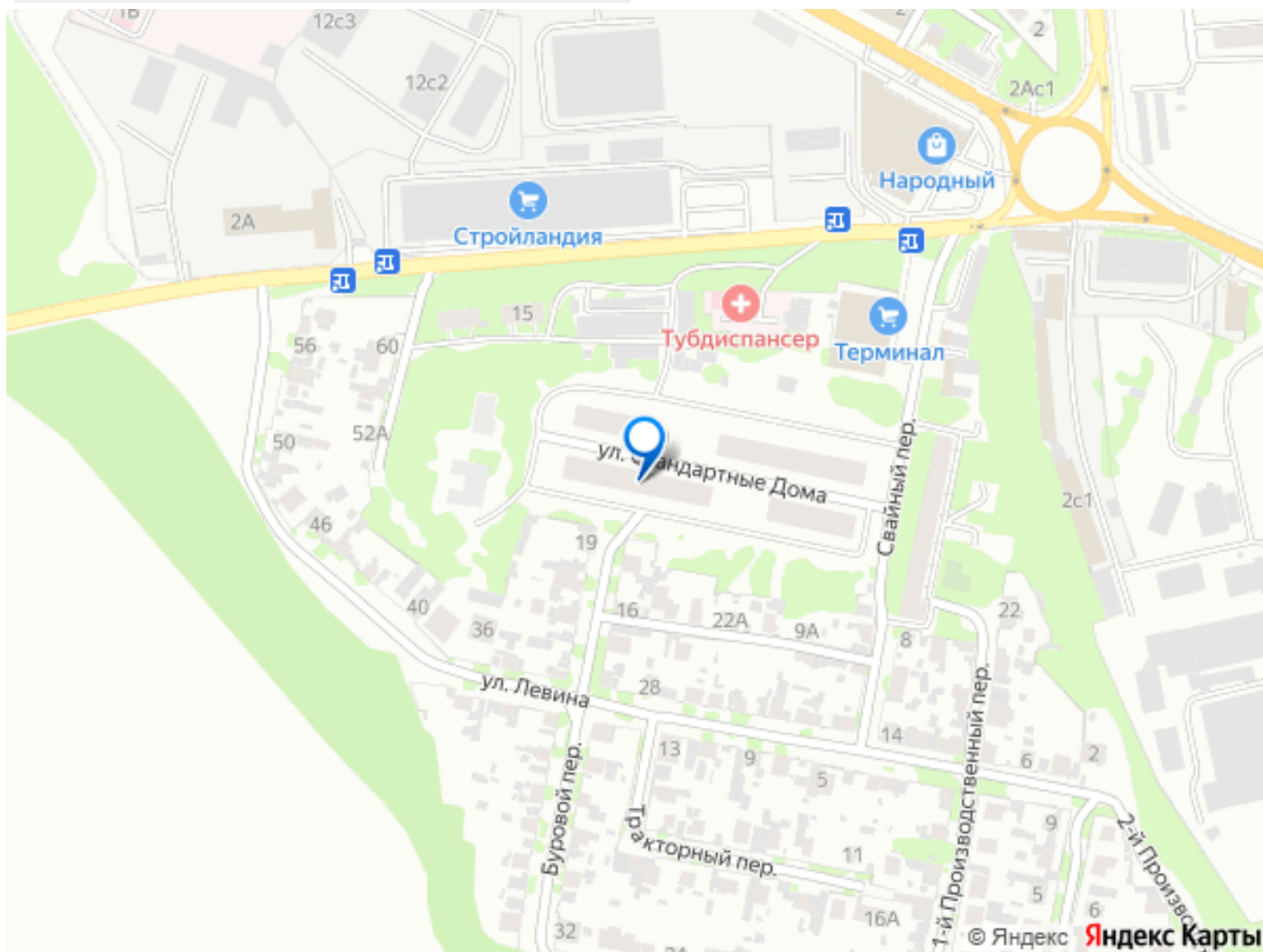
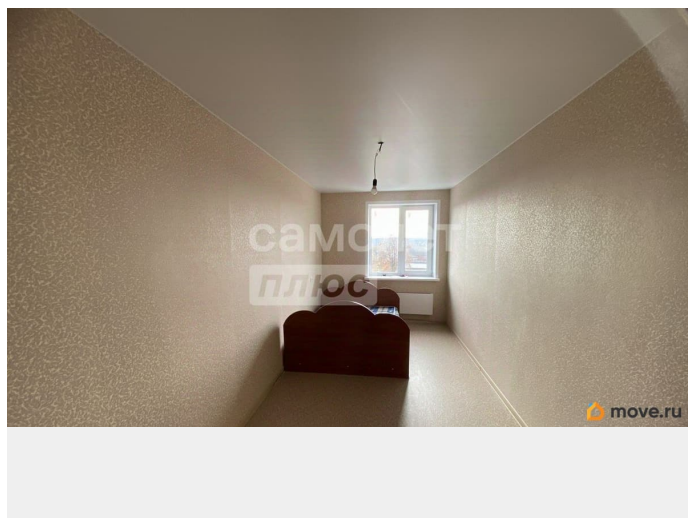
## Описание

Арт. 124449413 СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 6 %

Продается просторная двухкомнатная квартира с улучшенной планировкой, на 5-м этаже 5-и этажной кирпичной новостройки по ул. Стандартные дома. Общая площадь квартиры 51,8 кв..м. Жилая Квартира не угловая, светлая и тёплая, окна на северо-восток. Многоквартирный дом сдан в эксплуатацию в 2022 году, ремонт от застройщика: установлены новые: окна-стеклопакеты, натяжные потолки, на полу линолеум, на стенах обои, межкомнатные двери от застройщика. Счётчики учета на газ, ХВС, ГВС, имеется «умный» счетчик на электричество и новая газовая плита, новая сантехника (раковины, унитаз, ванна). Подъезд чистый, просторный и современный, имеется кодовый замок, соседи порядочные и приветливые, много семей с детьми. Двор дома тихий и уютный, имеется две детских площадки, много мест для парковки автомобилей. Квартира в отличном состоянии и не требует дополнительных вложений. Многоквартирный дом находится в развитом районе с разнообразной инфраструктурой. В шаговой доступности: рынки, магазины, школы, детские сады. Отличная транспортная доступность. Рядом с домом остановки общественного транспорта. До центра города 10 минут езды. Современная квартира в новостройке прекрасно подойдёт для комфортного проживания семьи с ребёнком. Два взрослых собственника.

Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении семейной ипотеки под 6%. Любые виды расчёта, в том числе материнский капитал, ипотечные, бюджетные средства. Реальному покупателю хороший торг!





Move.ru - вся недвижимость России