

Создано: 25.01.2026 в 23:26

Обновлено: 27.01.2026 в 23:30

Самарская область, Самара, улица  
Ерошевского, 80

**6 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 80

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ерошевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

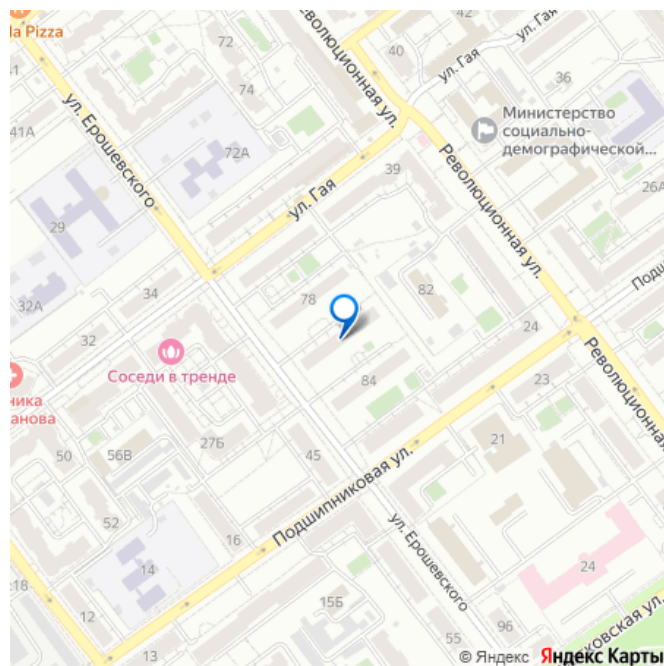
<https://samara.move.ru/objects/9288408012>

**Владимир Алексеевич Липатов,**

**ЭТАЖИ Самара**

**79869500489**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

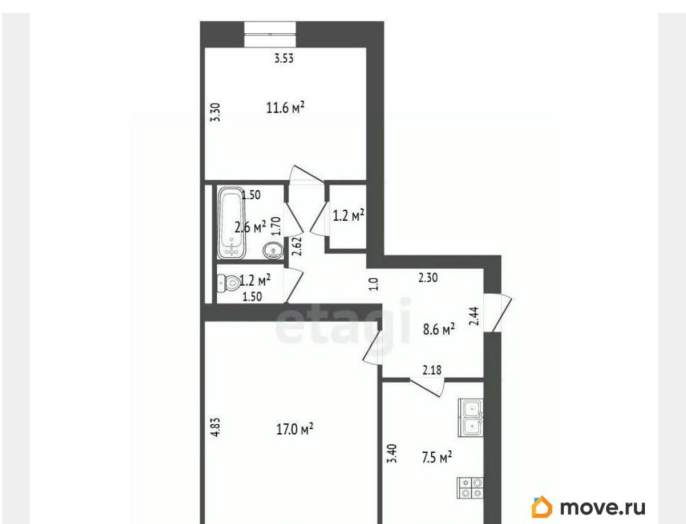
Покупка в ипотеку

да

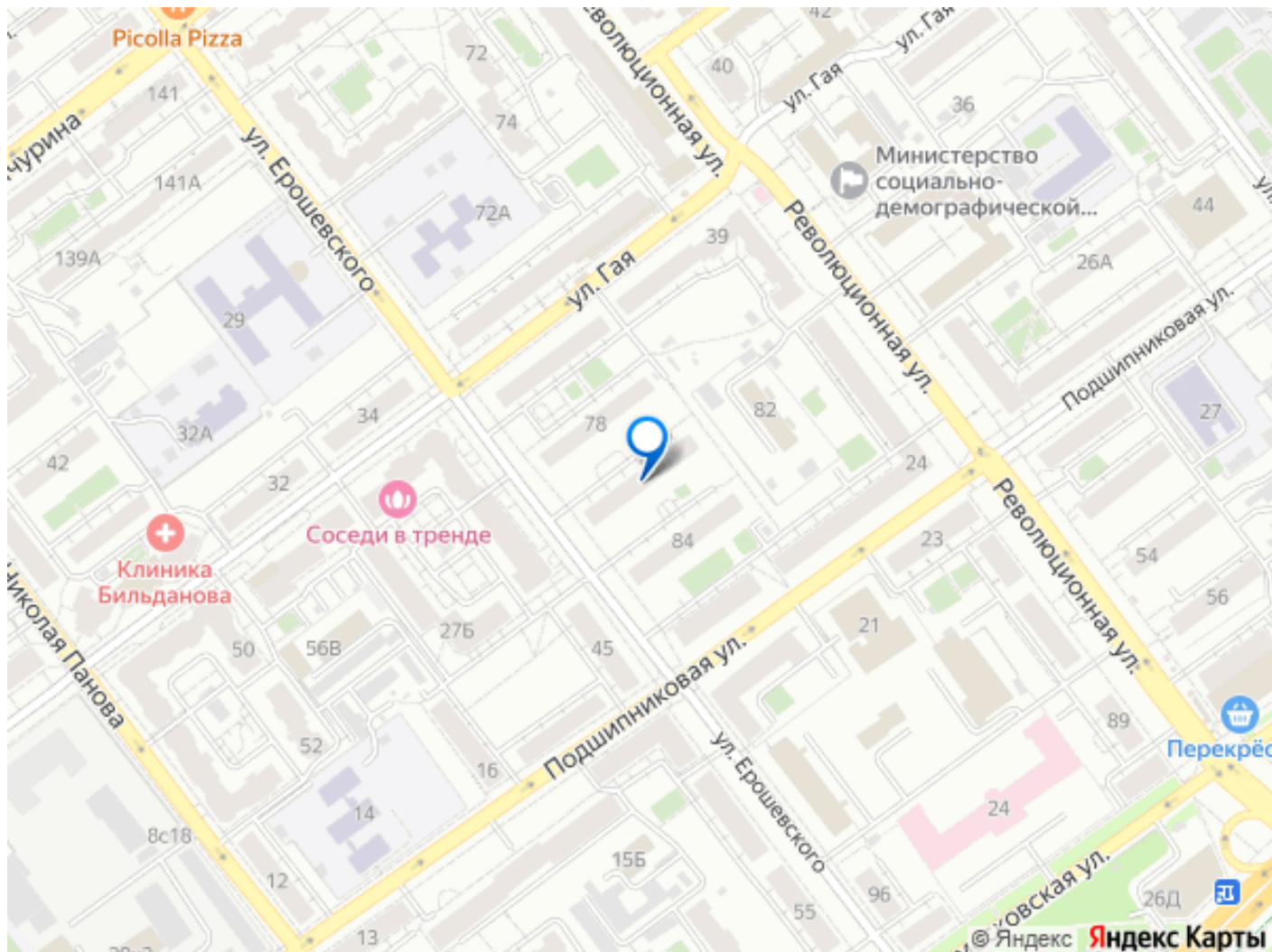
возможна ипотека

## Описание

Продается 2-комнатная квартира 51,8 м2 + лоджия. Не угловая, окна на обе стороны. О ДОМЕ: Кирпичный дом. Кап. ремонт и крышу делали 3 года назад. Мусоропровод заварен. Чистый и опрятный подъезд. У дома новый асфальт, площадки сделаны - территорию обустроивали. О КВАРТИРЕ: Расположена на 5 этаже кирпичного пятиэтажного дома. Все комнаты изолированные. Своя кладовка в квартире Санузел раздельный. Не колонка. Счетчики на холодную и горячую воду. Окна и коммуникации в квартире пластиковые. Стояк канализации меняли во всем доме. О ЛОКАЦИИ: Октябрьский район. Самарский Аэрокосмический и Медицинский университеты. Рядом есть и детские сады, и школы. Можно уехать в любую точку города, удобная транспортная развязка. Тихий и спокойный двор, не проездной. Нет проблем с парковкой. Своя детская площадка. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. В собственности более 5 лет. Код пользователя: 185013 Номер в базе: 10904365







Move.ru - вся недвижимость России