

Создано: 04.03.2025 в 10:56

Обновлено: 11.01.2026 в 11:27

## Самарская область, Самара, Магнитогорская улица, 5

# 6 890 000 ₽

Самарская область, Самара, Магнитогорская улица, 5

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

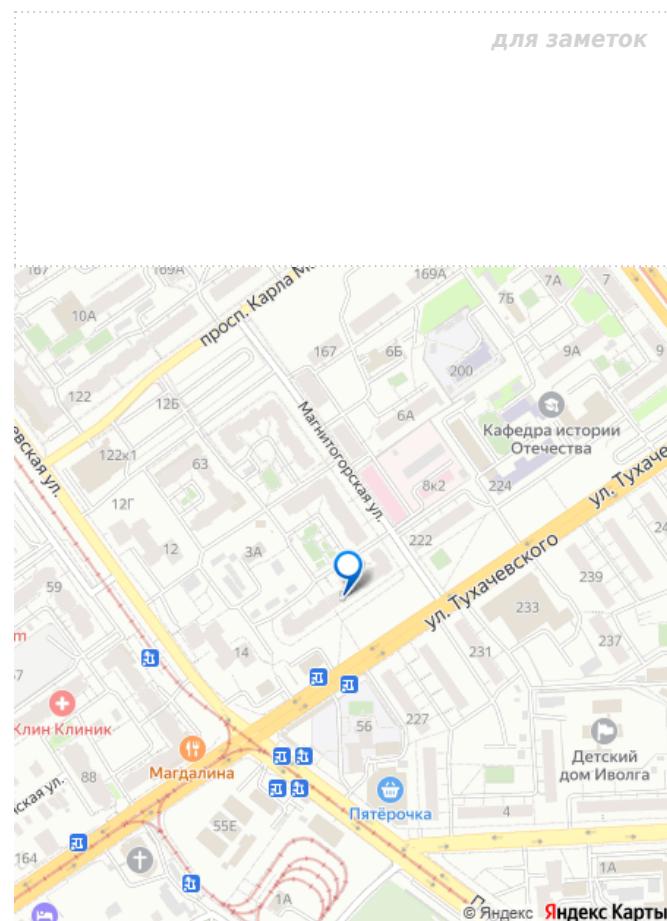
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

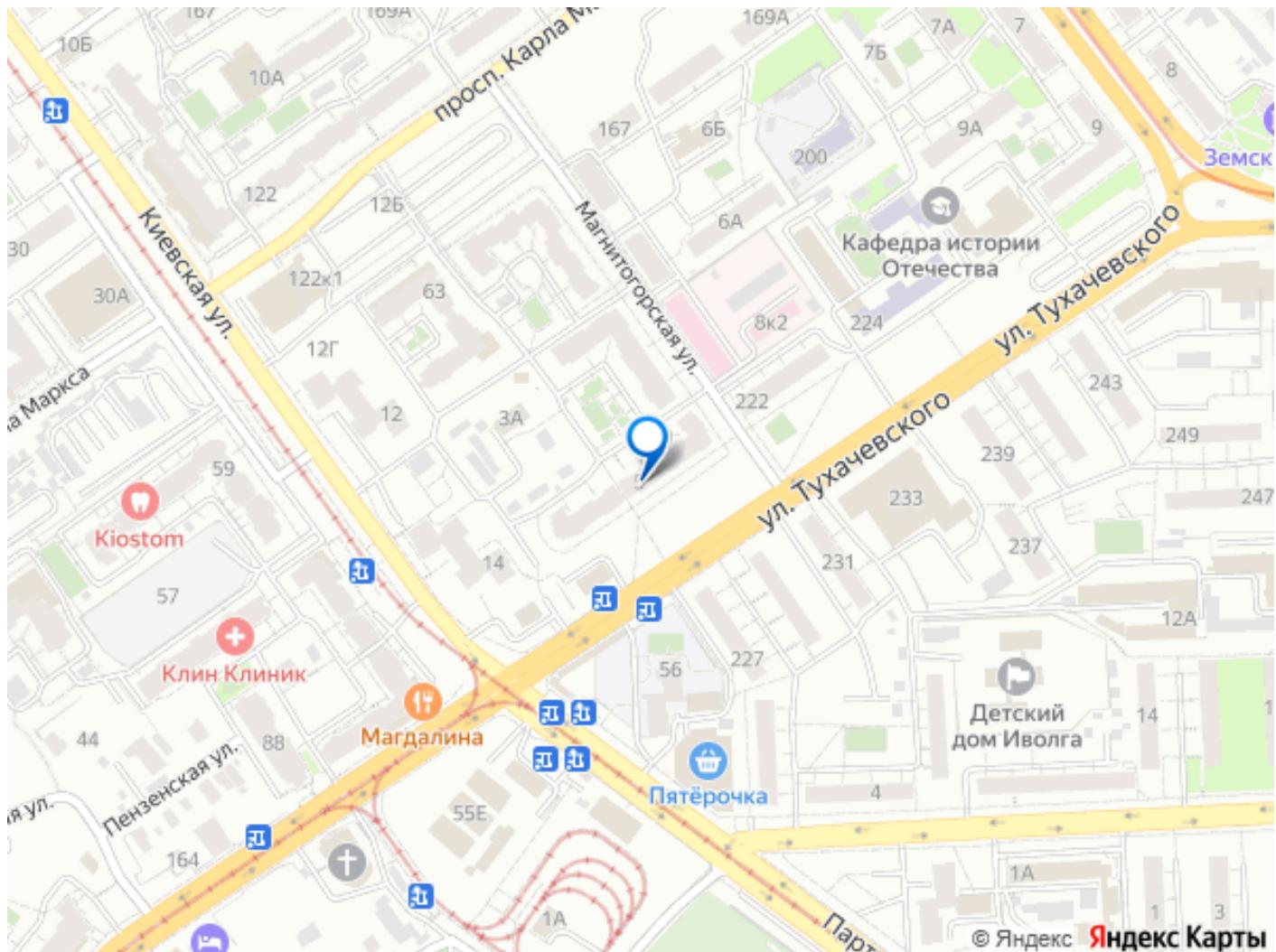
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ул. Магнитогорская / ул. Киевская/ пр. Карла Маркса / ул.Тухачевского/ ул.Партизанская . метро «Московская» Продается евро 2-х комнатная квартира в Железнодорожном районе в добротном кирпичном доме 1996 года постройки. Удобная функциональная планировка: изолированная спальня, просторная кухня- гостинная, утепленная лоджия оборудована под рабочий кабинет. Большая квадратная ванная комната. Квартира не угловая, на среднем этаже с панорамным видом на город. Дом находится в географическом центре города, отличная транспортная развязка! Просторная придомовая территория, нет проблем с парковкой.Перед домом сквер для прогулок. Квартира в жилом состоянии: пластиковые окна, стяжка пола, замена электрики. Карман на две квартиры. Чистый подъезд, без посторонних запахов, мусоропровод не действующий. Один взрослый собственник, без долгов, без обременений. Зарегистрированные лица отсутствуют, быстрый выход на сделку, хороший вариант для быстрого заселения или сдачи в аренду, весь интерьер остается новым владельцам! Рассмотрим все варианты оплаты. Просмотр в удобное для вас время, по предварительной договоренности. Торг обсуждается!!!



Move.ru - вся недвижимость России