

Создано: 10.09.2025 в 10:53

Обновлено: 20.10.2025 в 11:10

**Самарская область, Тольятти, улица
Матросова, 27**

4 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 27

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

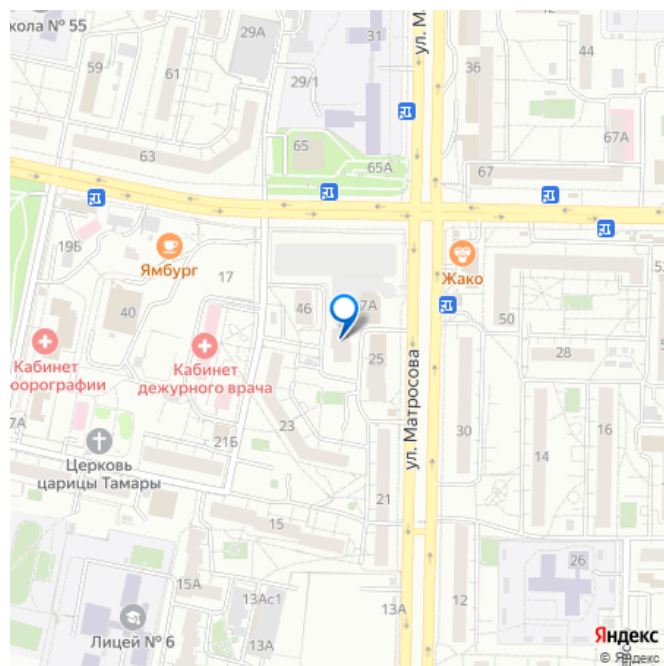
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9284840475>

**Елена Геннадьевна Ланчикова,
Русская Жемчужина**

79318957367

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

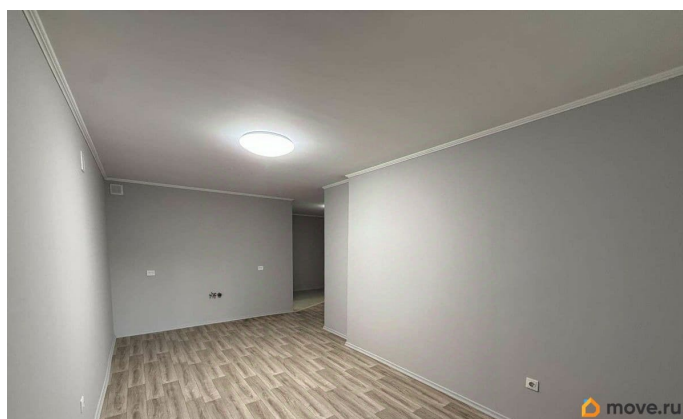
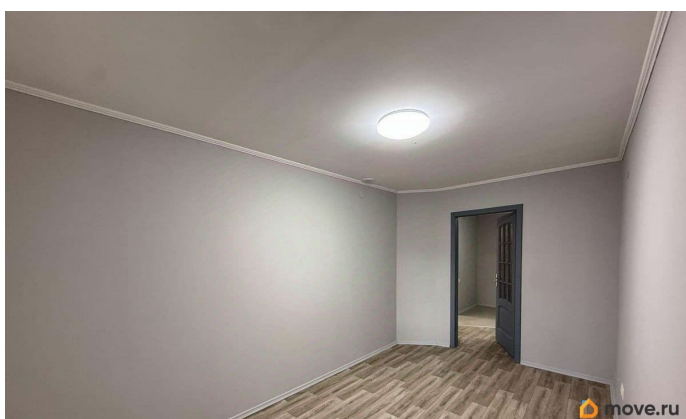
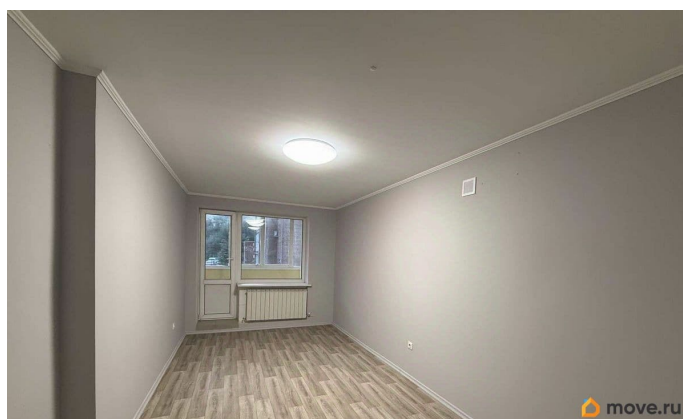
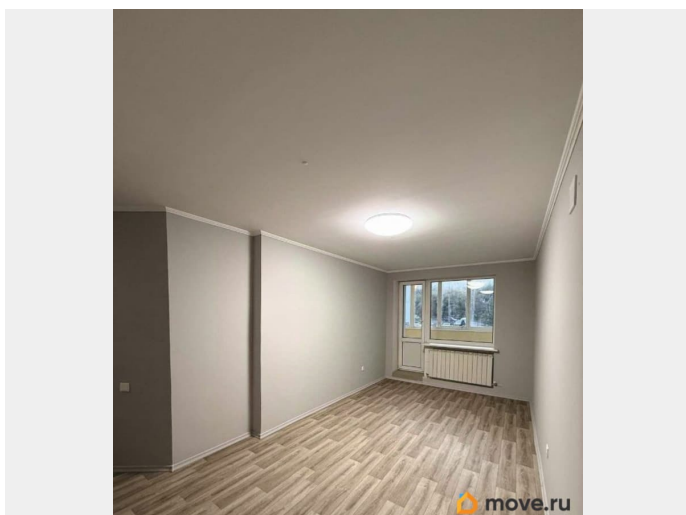
Описание

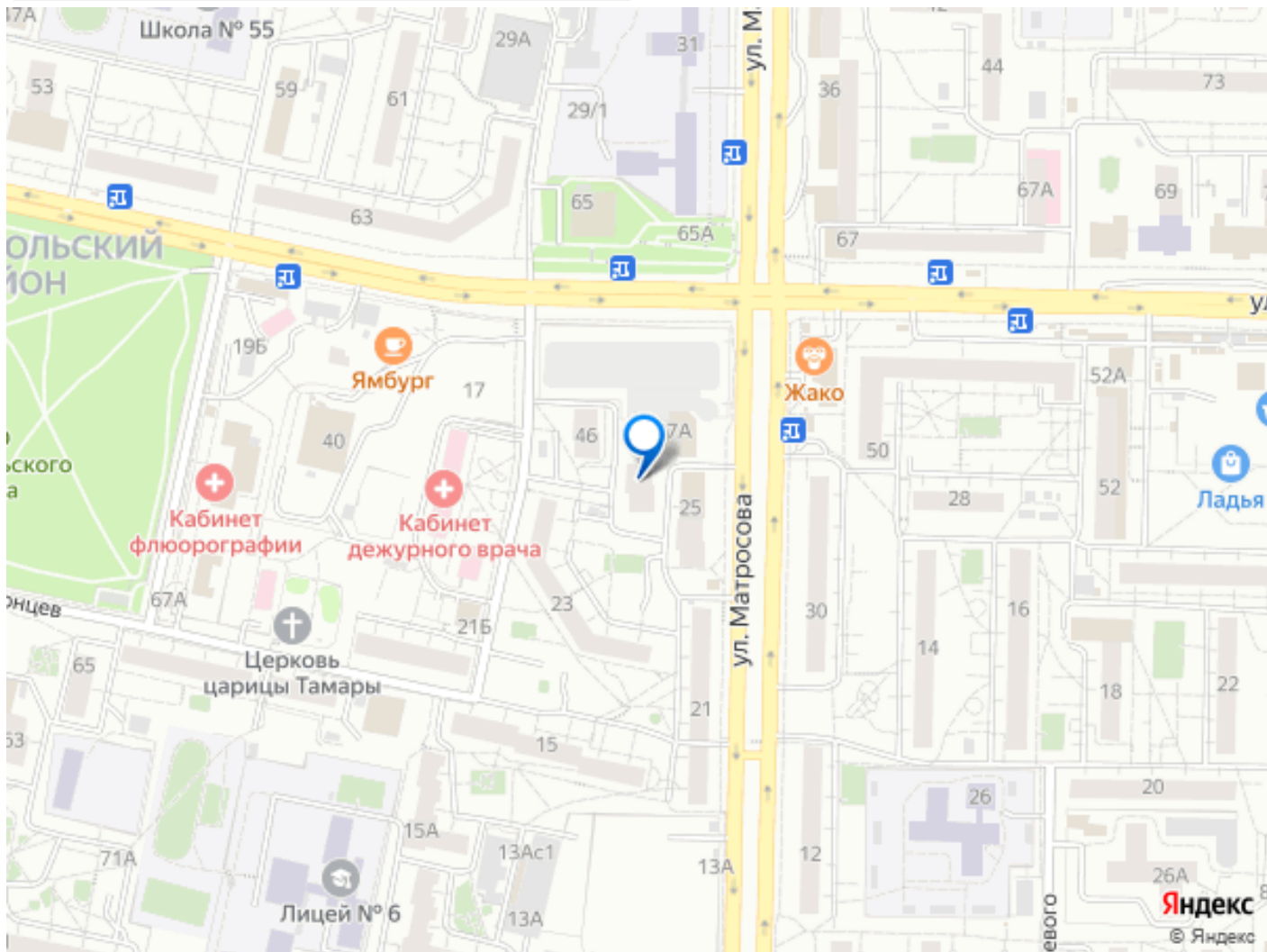
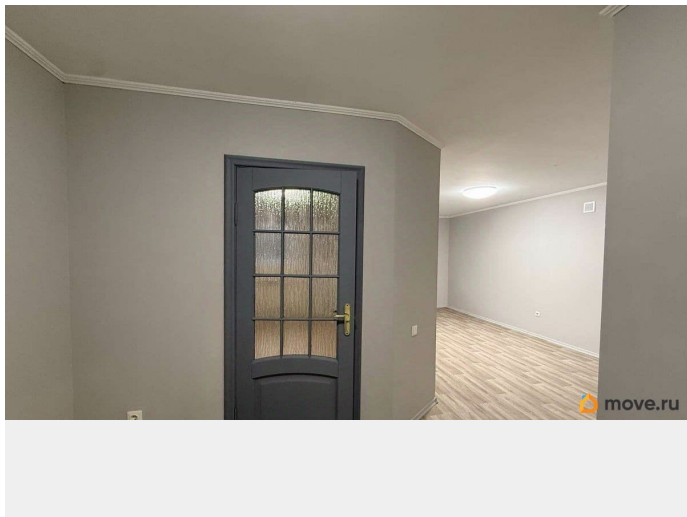
Продается квартира Евродвушка площадью 51,3 кв.м. Кирпичный дом 1995 года улучшенной планировки. Общая площадь квартиры с лоджией 51,3 кв.м, из них: Кухня-гостиная 16,9 кв.м; Спальня 11,5 кв.м; Санузел - 6,8 кв.м; Коридор - 9,6 кв.м; Лоджия - 6,5 кв.м. Сделан СОВРЕМЕННЫЙ ремонт: выровнены полы и стены, новый линолеум, санузел в новом кафеле, лоджия застеклена, а полы выложены плиткой. Все инженерные коммуникации НОВЫЕ: установлены счетчики воды и распределительные автоматы электроэнергии в квартире, подведена магистраль под кондиционер. Обновлены Места Общего Пользования: лестничные площадки, парадный вход, коридоры. Установлена новая входная дверь в подъезде, которая отвечает всем стандартам безопасности. В доме установлено видеонаблюдение с удаленным доступом для каждого жильца. Вы в реальном времени можете наблюдать, что происходит с Вашим автомобилем во дворе. Развитая ИНФРАСТРУКТУРА, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, салоны красоты, кофейни, школы, детские сады, поликлиники. Во дворе дома расположена детская площадка. Рядом парки, скверы и живописная набережная.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ 1

собственник. Без обременений. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Помогу с оформлением ипотеки. Любая

форма оплаты. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Ключи в день сделки. Звоните. С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России