

🕒 Создано: 20.02.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:07

<https://samara.move.ru/objects/9292785274>

**Елена Александровна Темерева,**

**ЭТАЖИ Самара**

**79179748733**

**Самарская область, Самара, Артемовская  
улица, 30**

**8 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, Артемовская улица, 30

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Артемовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

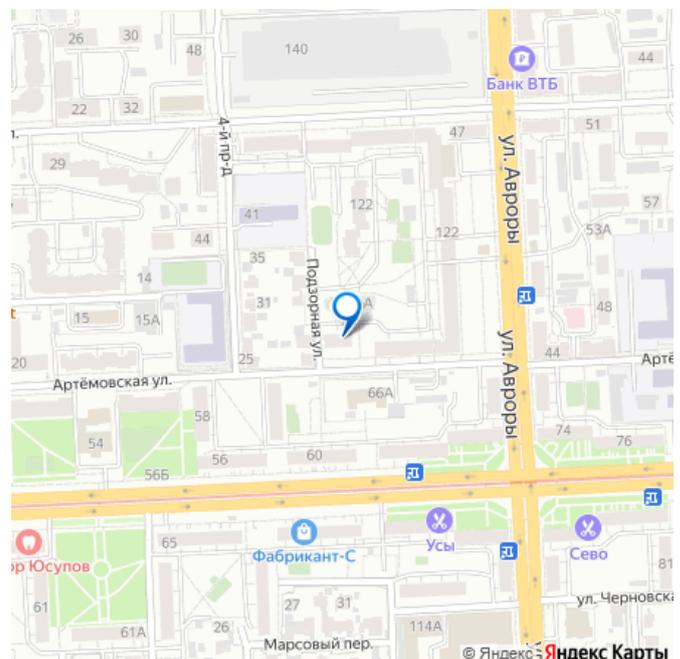
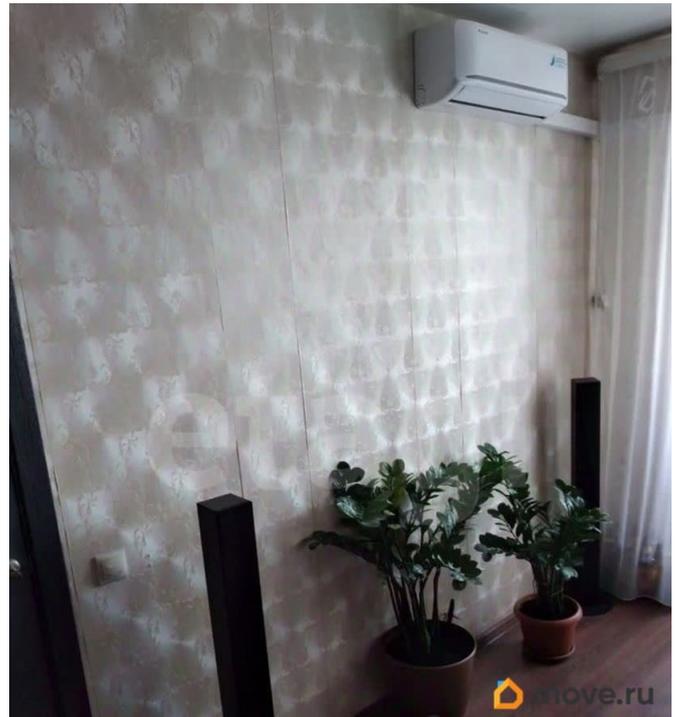
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

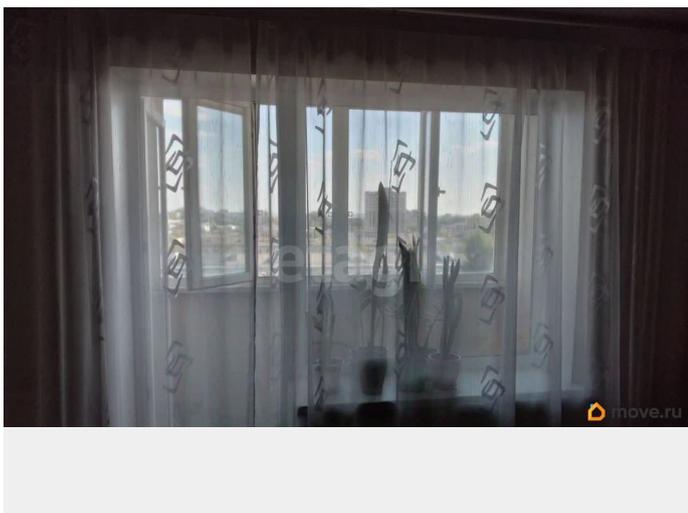
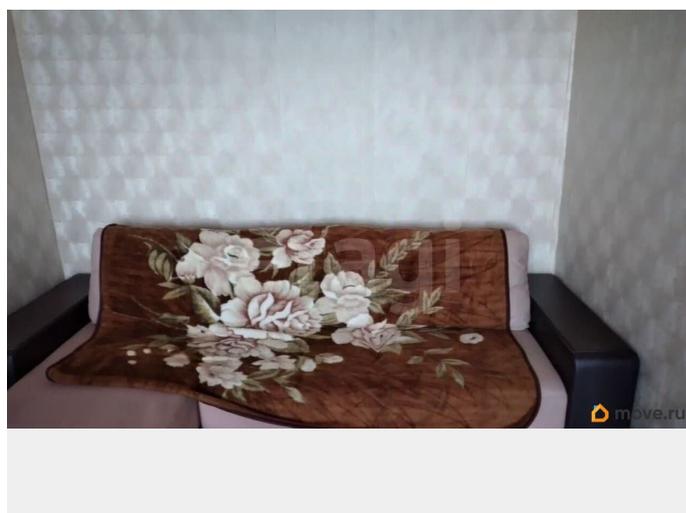
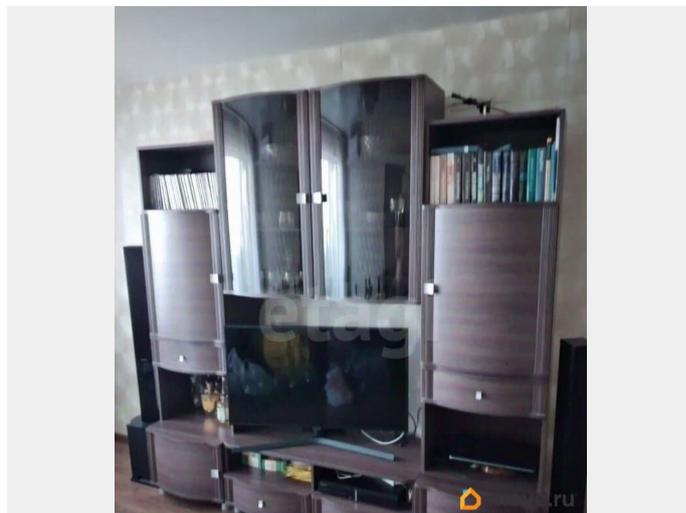
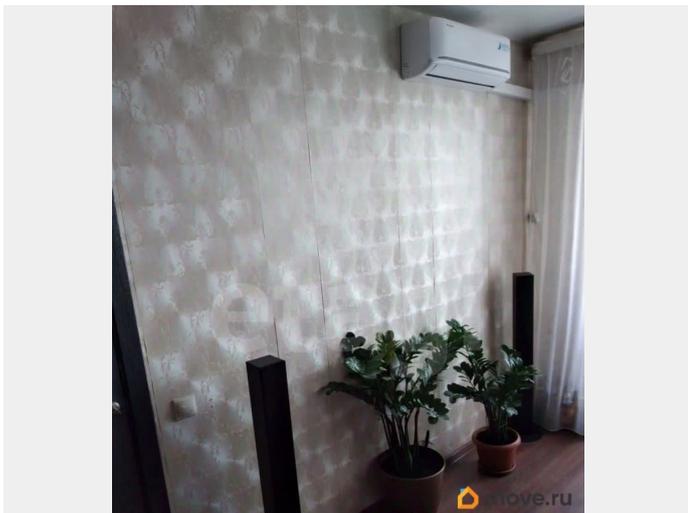
возможна ипотека, лифт, парковка

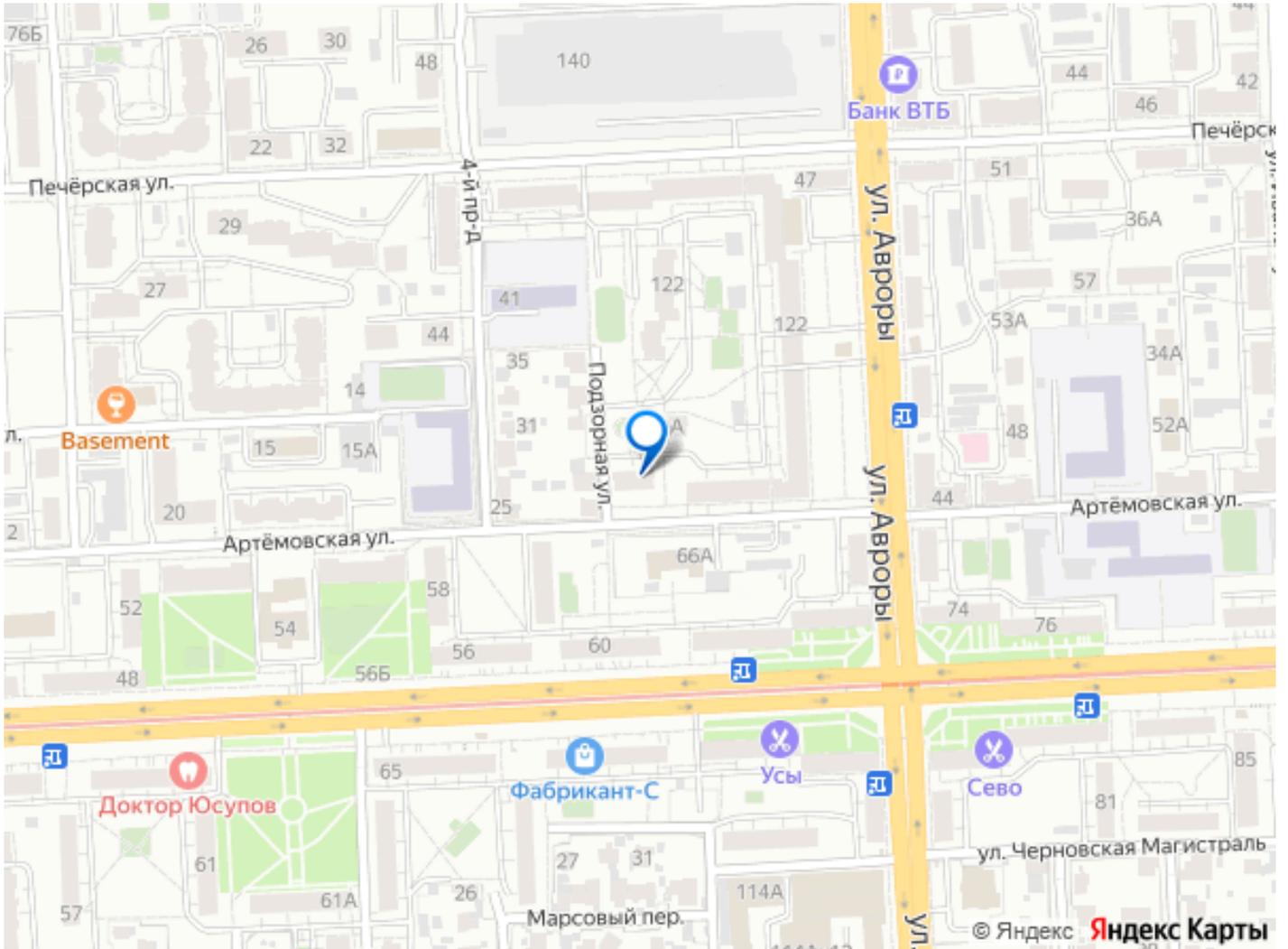
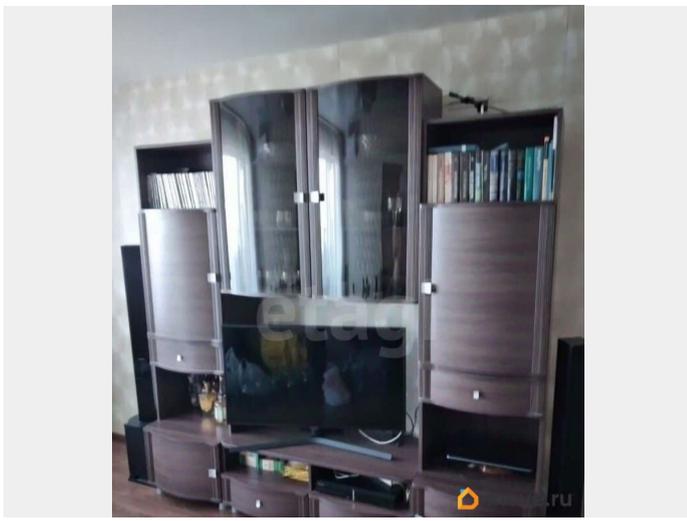
## Описание

Продается полностью меблированная квартира с готовой к использованию техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки. Площадь квартиры составляет 51,3 кв. м, она отличается практичной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание. Просторная кухня в 10 кв. м и раздельный санузел добавляют удобства.

Дополнительным преимуществом является утепленная и застекленная лоджия. Дом содержится в отличном состоянии: установлены два новых лифта, подъезды регулярно убираются. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся станции метро и остановки наземного транспорта, обеспечивающие отличную связь с любым районом города. Рядом расположены торговые центры, школы и детские сады. Во дворе обустроены детские и спортивные площадки, а также организована открытая парковка. Квартира находится в собственности одного физического лица более пяти лет, обременений и зарегистрированных лиц нет, что гарантирует чистоту и безопасность предстоящей сделки. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость, готовое для комфортной жизни. Приходите на

просмотр, чтобы лично оценить все  
преимущества этой квартиры. Звоните и  
записывайтесь на удобное для вас время!  
Код пользователя: 183711 Номер в базе:  
11760237





Move.ru - вся недвижимость России