

**Самарская область, Самара, проспект  
Ленина, 4**

**10 300 000 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

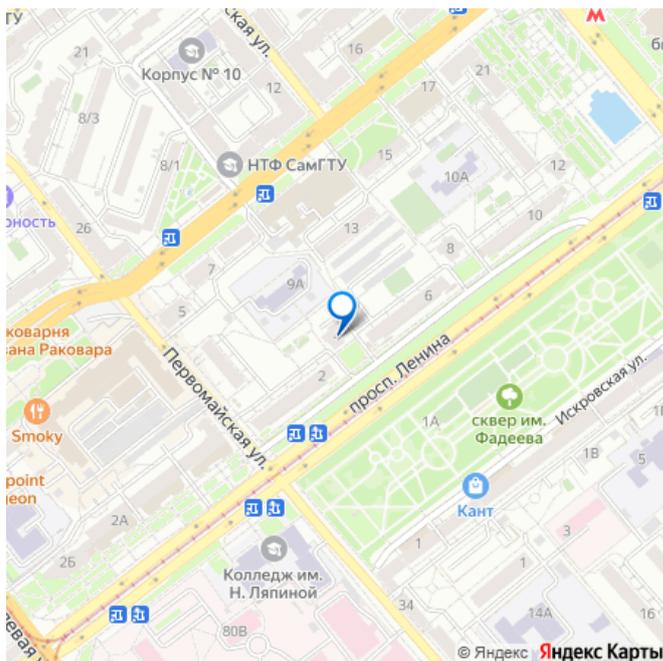
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

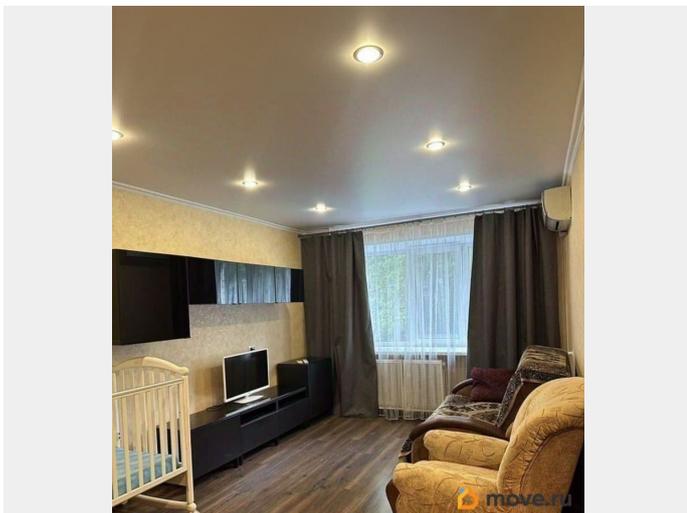
для заметок

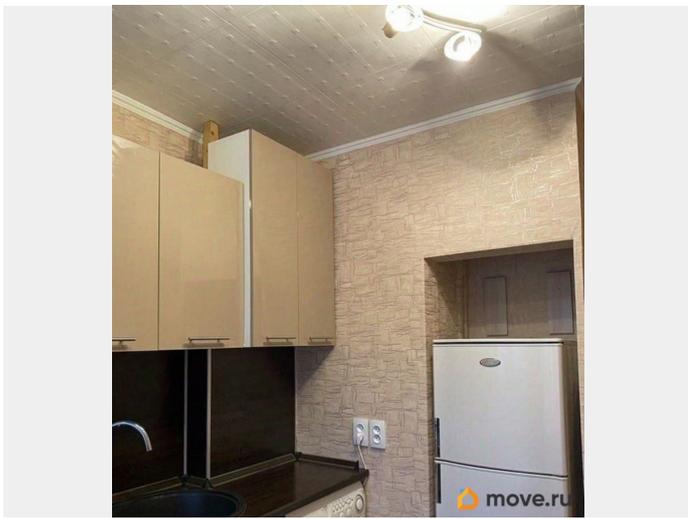


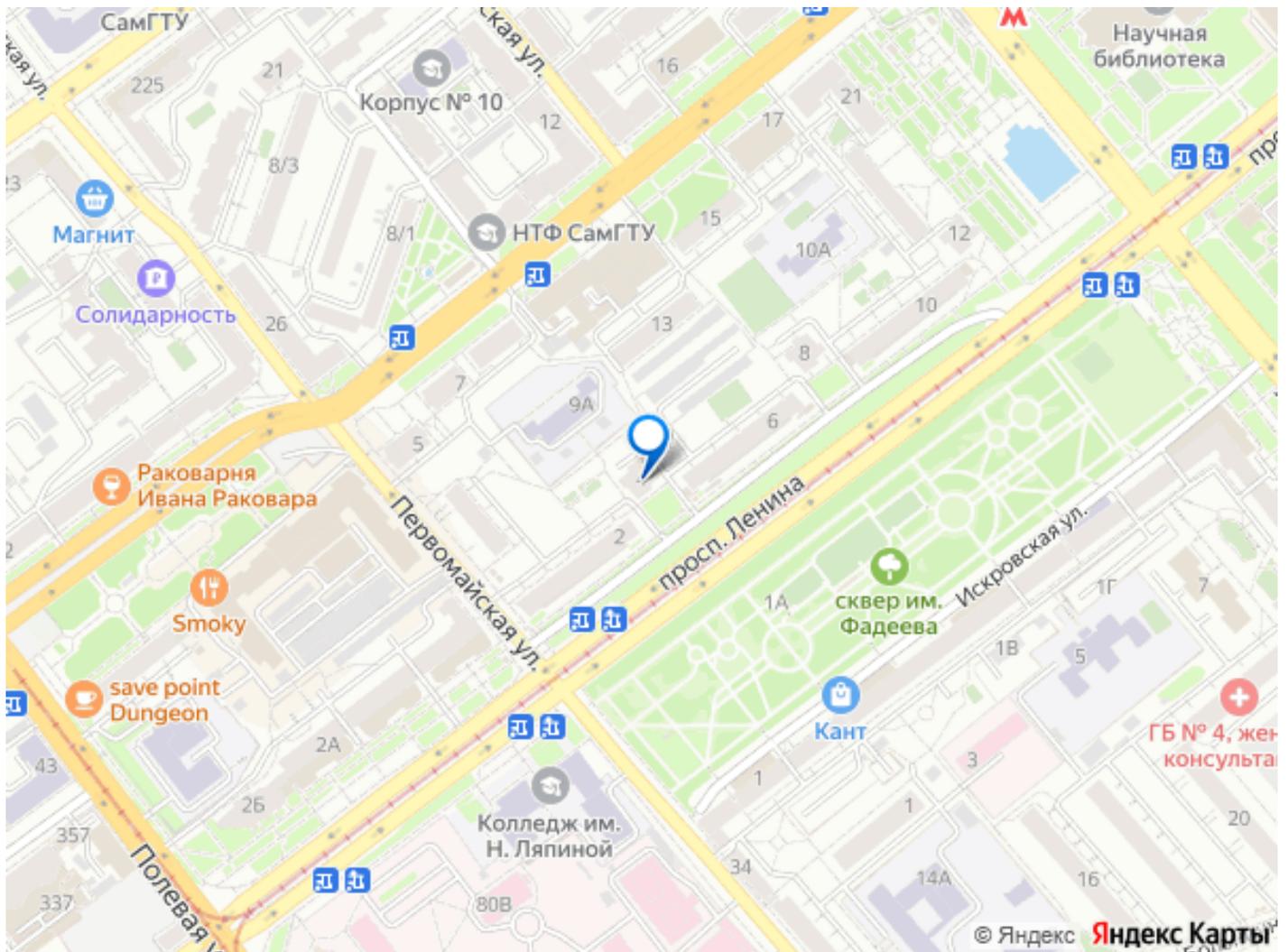
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю уютную 2-х комнатную квартиру в Октябрьском районе, на проспекте Ленина. ПРЕИМУЩЕСТВА: + Уютная, светлая, тёплая квартира, окна во двор + Вся мебель и техника остается в квартире + На 3-м этаже 12-ти этажного кирпичного дома + В зале установлен кондиционер + Спальная кровать размером 2\*2.20 м, с новым ортопедическим матрасом, в спальне застекленная лоджия + Окна выходят на тихий зелёный двор + Мусоропровода в доме НЕТ + Отличная локация с развитой инфраструктурой для жизни и отдыха, в 5-и минутах ходьбы от Набережной + Напротив дома находится детский сад, для родителей с маленькими детьми очень удобно, из подъезда и сразу в сад. + Недалёко от дома: Самарский медико-технический лицей, Самарский политехнический университет (для студентов, через двор и в универе) + 1 взрослый Собственник, более 5 лет. Документы готовы к сделке. Квартира без обременений! Квартиру покажу в любое время по предварительной договоренности!







Move.ru - вся недвижимость России