

Создано: 30.05.2025 в 19:23

Обновлено: 09.11.2025 в 22:38

**Самарская область, Самара,
Магнитогорская улица, 5**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Магнитогорская улица, 5

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

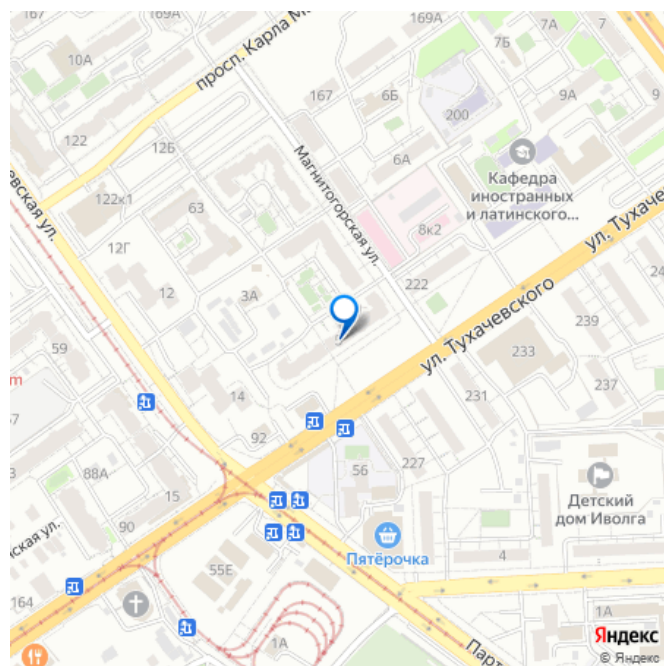
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9280407129>

Абсолют-Центр, Абсолют-Центр

79879648263

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

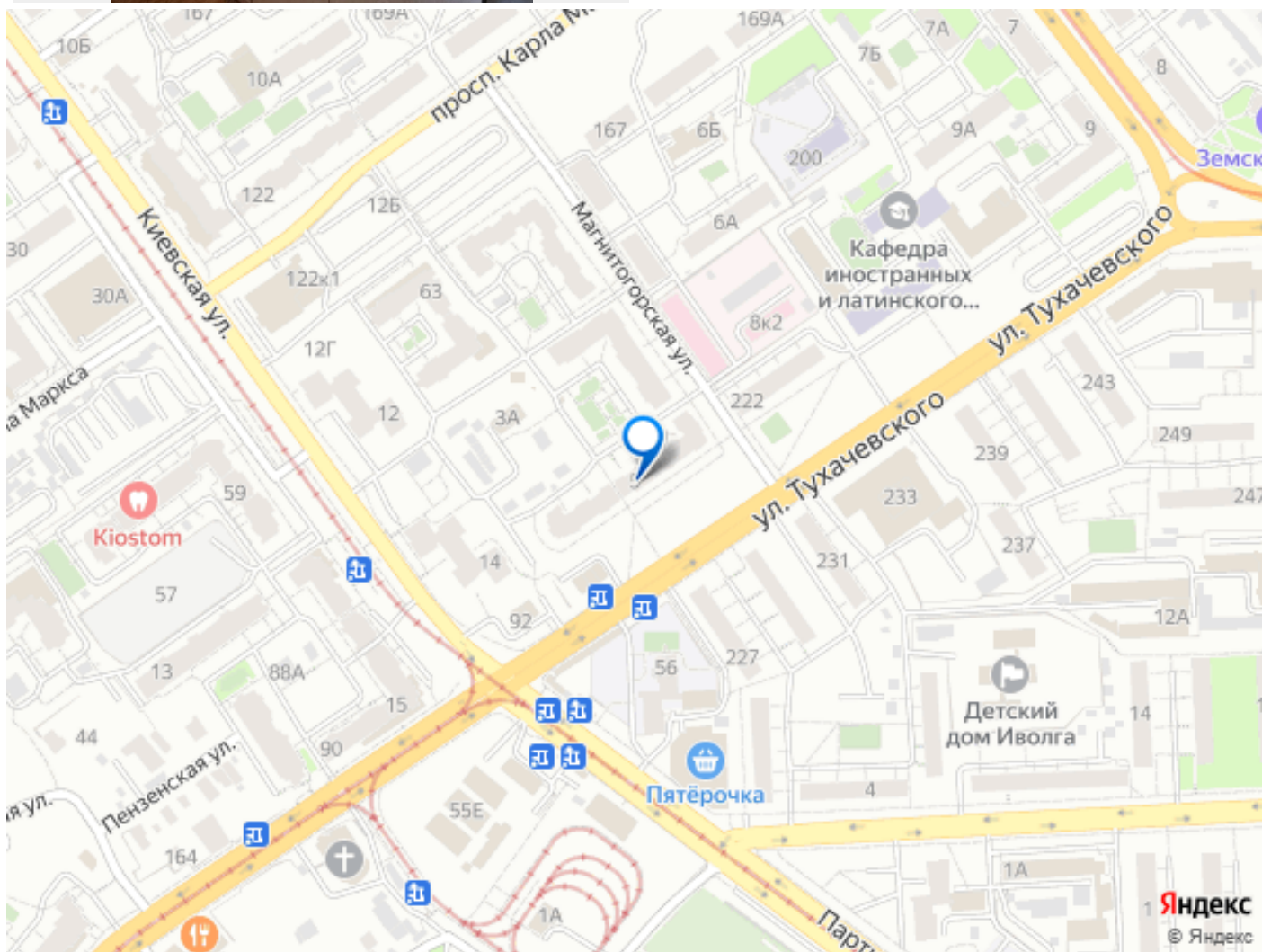
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За квартиру внесен ЗАДАТОК! Предлагается к продаже отличная двухкомнатная квартира, площадью 51,1 кв.м., (площадь указана без учета балконов и лоджий), в квартире косметический ремонт, просторная кухня, с выходом на лоджию и две отдельные комнаты. Планировка квартиры на одну сторону, окна выходят на Магнитогорскую, и из них открывается красивый вид. Из маленькой комнаты выходит еще одна лоджия, в коридоре установлен большой шкаф, при этом коридор широкий, много места, с/узел раздельный, установлены счетчики на воду. Квартира в собственности более 5 лет, рассмотрим разные варианты оплаты. Квартира без долгов и обременений, полностью готова к продаже! Дом, в котором находится квартира расположен на пересечении ул.Тухачевского и Киевской, в связи с этим у квартиры прекрасная транспортная развязка! В шаговой доступности: школа 37, детский сад, САМГМУ, фитнес центр, метро в 7 минутах ходьбы,магазины Перекресток, Пятерочка, центры выдачи OZON, Яндекс маркет, аптека,

в доме поликлиника.





Move.ru - вся недвижимость России