

🕒 Создано: 25.03.2026 в 04:42

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:42

Гарий, Риелтор

89251234567

**Самарская область, Тольятти, б-р
Итальянский**

8 244 030 ₽

Самарская область, Тольятти, б-р Итальянский

Улица

[бульвар Итальянский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

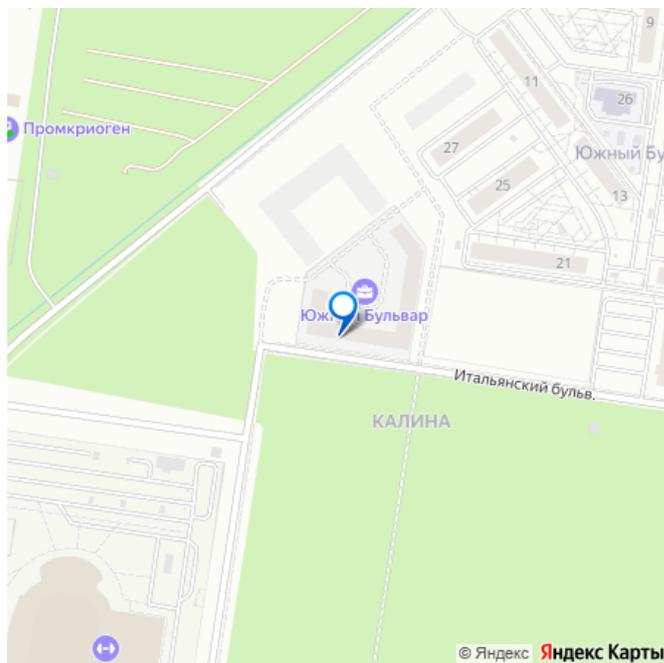
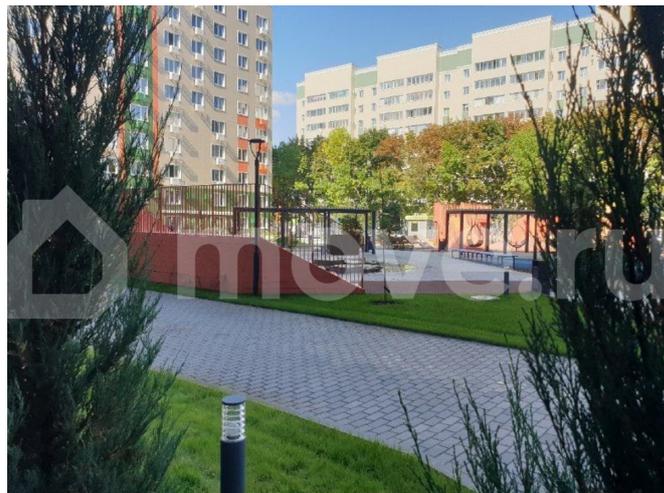
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Дом СДАН! Квартира свободной планировки.
Особенности жилого комплекса: Жилой комплекс комфорт-класса
Высококачественный белый силикатный

кирпич обеспечивает отличную шумоизоляцию и эстетичный внешний вид. Плоский вентилируемый фасад выполнен по энергоэффективным технологиям класса В. Современные удобства: Закрытая охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением и шлагбаумом Просторный благоустроенный двор без автомобилей с просторной отдельной парковочной зоной Сенсорные сады, современные детские и спортивные площадки, фонтан с зонами отдыха и экотропы Ландшафтный дизайн, озеленение и уютные природоохранные зоны Комфорт проживания: Качественная чистовая отделка с возможностью индивидуального дизайна интерьера Сейфовые, пожаростойкие входные двери обеспечивают безопасность и защиту от шума Парковка оборудована системой видеонаблюдения круглосуточно Отсутствие мусоропроводов предотвращает появление неприятного запаха и насекомых Безбарьерная среда с удобствами для маломобильных групп населения Широкий выбор вариантов отделки квартир: стандарт, комфорт-класс, улучшенный комфорт Оплата и ипотека: Стоимость квартиры указывается с учетом стоимости ремонта! Возможность приобретения жилья с использованием материнского капитала, военной ипотеки и льготных ипотечных программ: — Семейная ипотека под 6% годовых — Программа IT сотрудников 6% годовых — Специальные условия для медицинских работников Фото шоу-румов: Посмотрите фотографии наших интерьеров и убедитесь в высоком качестве отделочных материалов и внимания к деталям! Транспортная доступность: Комплекс расположен рядом с основными магистралями: Южное шоссе, улица Полякова, Ботаническая улица. Удобство

передвижения общественным транспортом и собственная удобная транспортная инфраструктура. Инфраструктура района: Жилой комплекс находится в одном из самых перспективных районов города с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, учреждения дополнительного образования, магазины, аптеки, салоны красоты и многое другое. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить подробную консультацию и выбрать свою идеальную квартиру!

