

🕒 Создано: 22.11.2025 в 09:47

Обновлено: 22.11.2025 в 10:15

<https://samara.move.ru/objects/9286785091>

**Собственник**

**79879361756**

**Самарская область, Тольятти, улица  
Дзержинского, 38**

**5 250 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 38

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

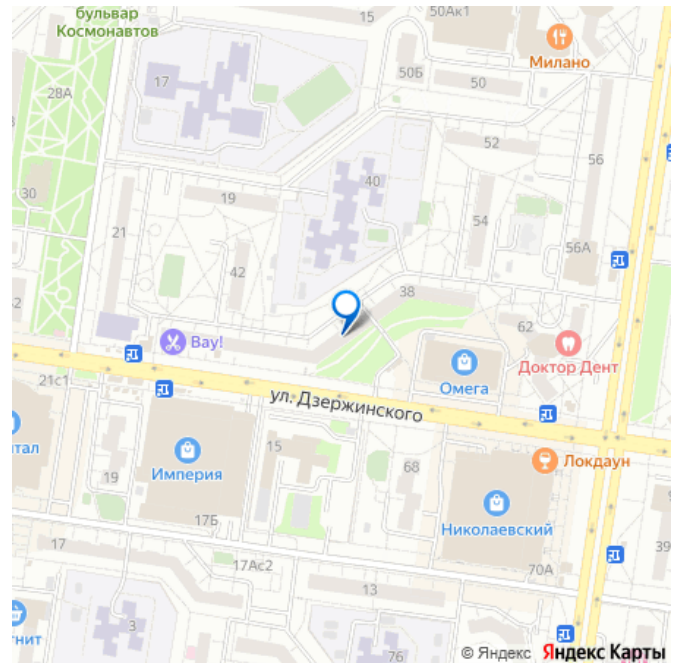
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

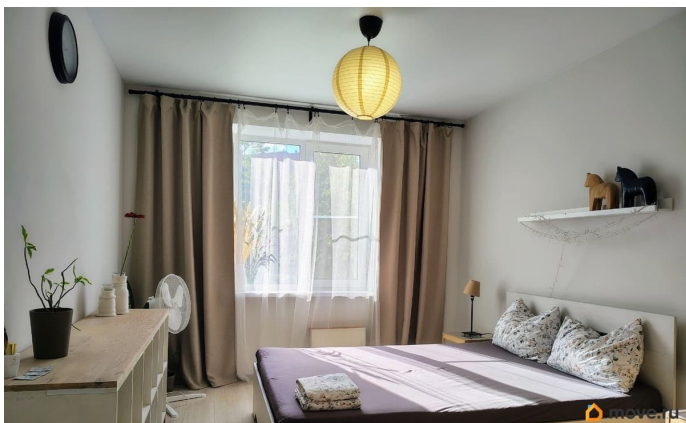
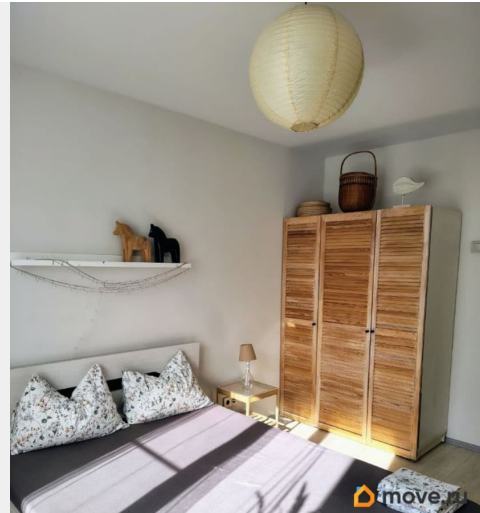
да

возможна ипотека, лифт, парковка

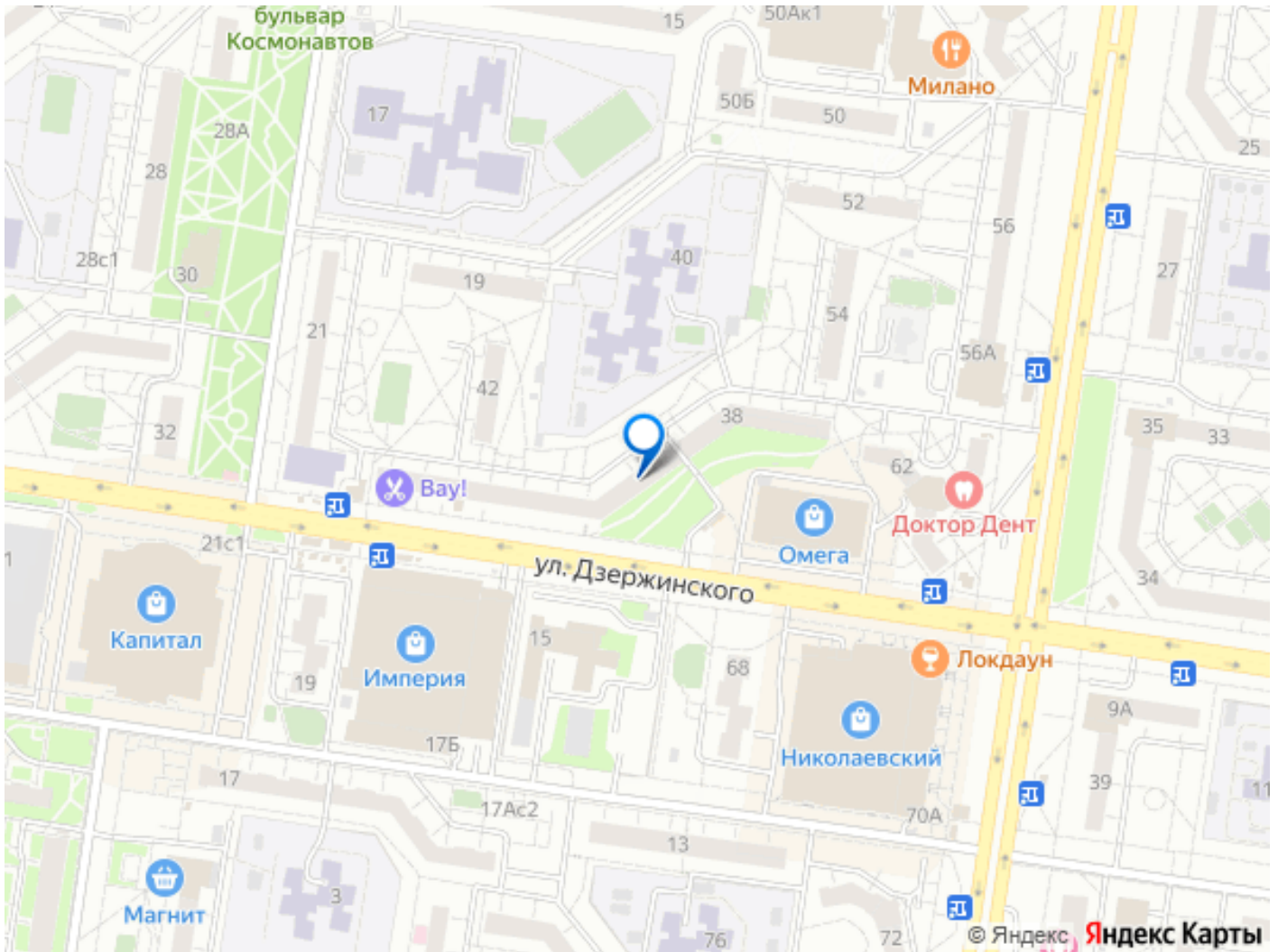
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира от собственника, площадью 50 квадратных метров, расположенная на первом этаже 9-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 29 квадратных метров, площадь кухни — 9 квадратных метров. Высота потолков — 2,50 м. Квартира отлично подойдет для семьи, ищущей комфортное жилье в спокойном районе. В квартире сделан ремонт в скандинавском стиле. Просторная кухня позволит вам готовить с удовольствием. Комнаты светлые и уютные, с окнами, выходящими на юго-восток, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Зимой в квартире очень тепло. Санузел раздельный. В квартире застеклённый балкон. Установлены качественные окна. Хорошие соседи. Чистый подъезд. Парковка наземная. Во дворе логопедический детский сад «Алиса». Школа в соседнем дворе. Рядом торговые центры «Омега», «Капитал», «Николаевский», «Магнит», «Пятёрочка» и другие. Остановка общественного транспорта в торце дома. Удобно добираться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Два собственника. Обременений нет. Из мебели оставляем

кухню, остальное по договорённости.  
Приглашаю вас на просмотр квартиры!  
Пишите, звоните, отвечу на любые вопросы.  
Не упустите возможность стать владельцем  
комфортного жилья в отличном районе.  
Показ с 28 ноября







Move.ru - вся недвижимость России