

Создано: 08.11.2025 в 01:08

Обновлено: 10.12.2025 в 14:20

<https://samara.move.ru/objects/9286404127>

Кирилл Васькин, Счастливый дом

**79198050679**



**Самарская область, Тольятти,  
Коммунистическая улица, 45**

**6 200 000 ₽**

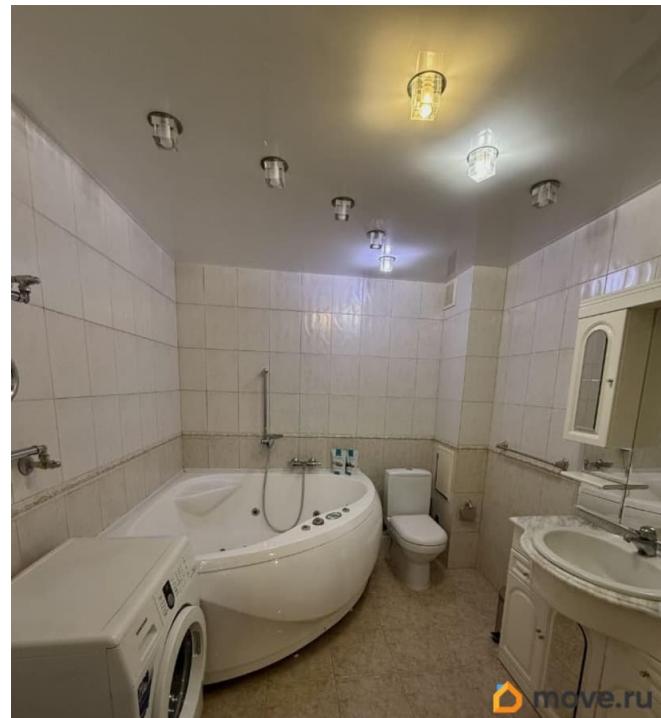
Самарская область, Тольятти, Коммунистическая улица, 45

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

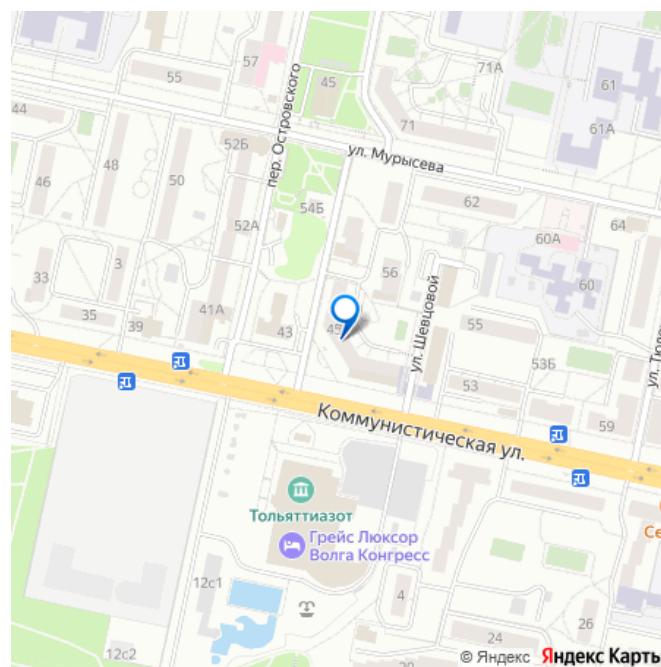
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся двухкомнатная квартира под ключ с авторским ремонтом. Готовый образ жизни без забот и дополнительных вложений.

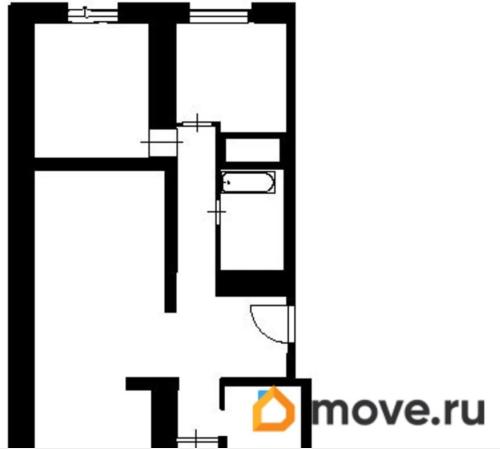
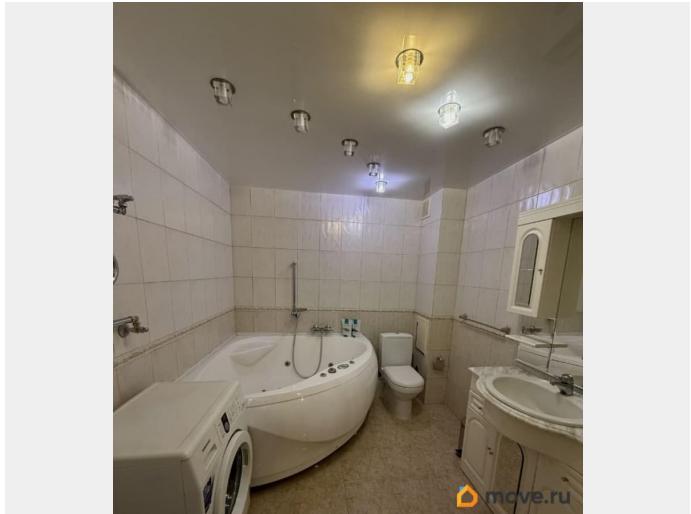
\*\*Погрузитесь в атмосферу безупречного комфорта:\*\* \* \*\*Роскошь в каждой детали:\*\*  
Вас ждёт стильный и продуманный до мелочей ремонт. Полы с подогревом по всей квартире дарят уют в любую погоду. В спальне — тёплый и экологичный ламинат для особой атмосферы отдыха. \* \*\*СПА-зона у вас дома:\*\* Уникальная ванная комната с роскошной джакузи полной комплектации. Наслаждайтесь сеансами \*\*хромотерапии\*\* (цветолечения), массажем с помощью \*\*боковых форсунок с напором\*\* и эффектом \*\*нижних гейзеров\*\*. Это ваш личный курорт после тяжелого дня. \* \*\*Кухня вашей мечты:\*\* Брендовый итальянский гарнитур со встроенной панелью, духовым шкафом, холодильником и мощной вытяжкой.

Встроенный обеденный стол экономит пространство и создаёт уютную атмосферу для семейных ужинов. \* \*\*Умная организация пространства:\*\* Вас приятно удивит отсутствие хаоса. Просторный зеркальный

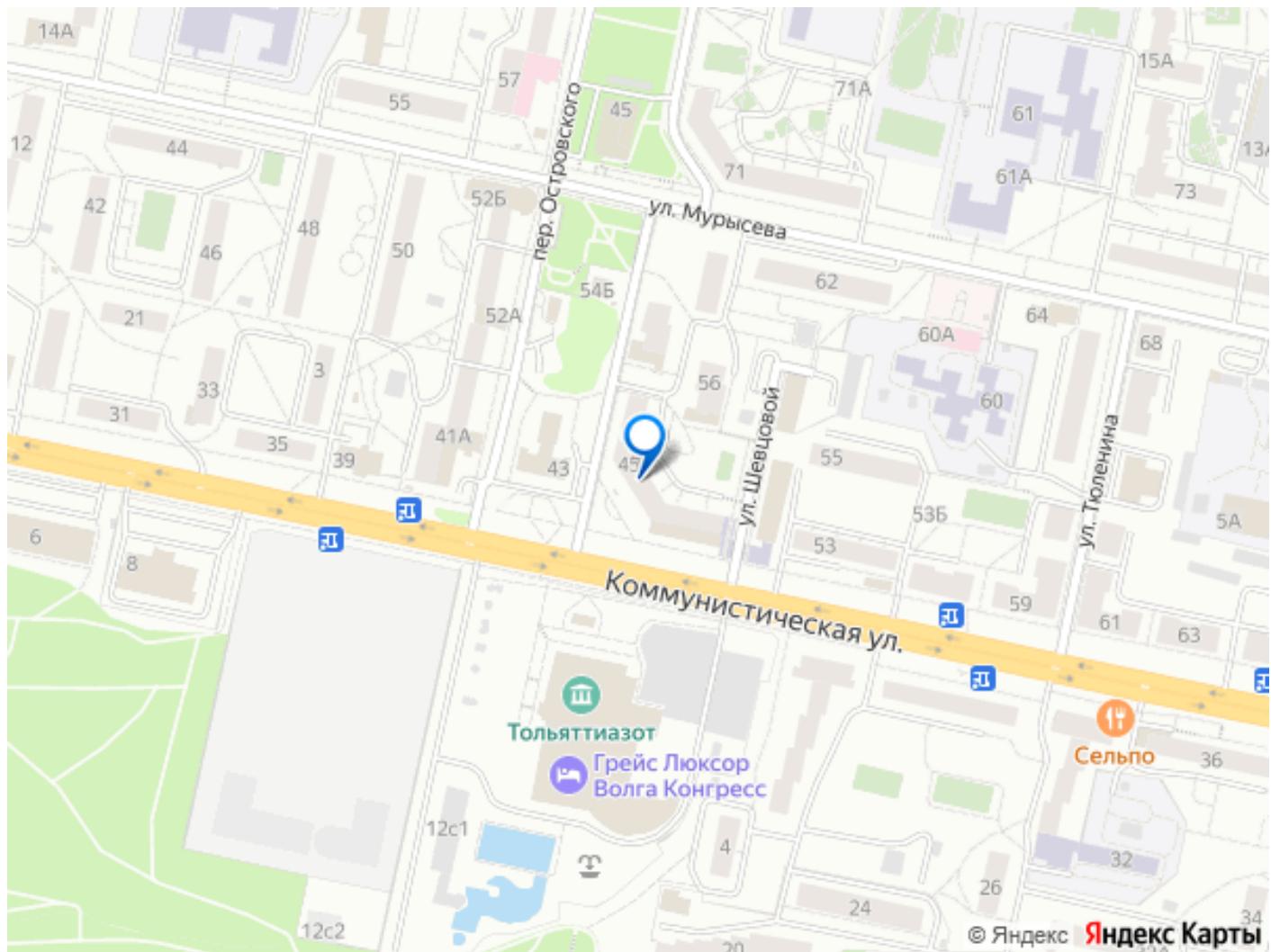
шкаф-купе не только визуально увеличивает пространство, но и решает все вопросы с хранением. \*\*Ваша безопасность — наш приоритет:\*\* Мы установили многоуровневую систему охраны, чтобы вы могли спать спокойно: \* \*\*Сигнализация с тревожной кнопкой\*\*, подключённая к пульту внеудомственной охраны. \* \*\*Две видеокамеры\*\* на входе, записи с которых хранятся в облаке. \*\*Дополнительные преимущества, которые оценят самые взыскательные:\*\* \* Два современных кондиционера для идеального микроклимата в любое время года. \* Балкон с практичной и стильной плиткой. \* Вся мебель ванной комнате — итальянская, подчёркивающая ваш безупречный вкус. \*\*Эта квартира для вас, если вы:\*\* \* Цените своё время и не хотите заниматься месяцами ремонта. \*

Ищете готовое, безопасное жильё для комфортной жизни своей семьи. \*

Понимаете разницу между ценой и стоимостью — здесь вы платите за качество, которое будет служить вам годами.







Move.ru - вся недвижимость России