

🕒 Создано: 28.08.2025 в 21:21

🔄 Обновлено: 16.09.2025 в 16:16

Агент

79179675215

7 228 000 ₺

для заметок

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна



на улице

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

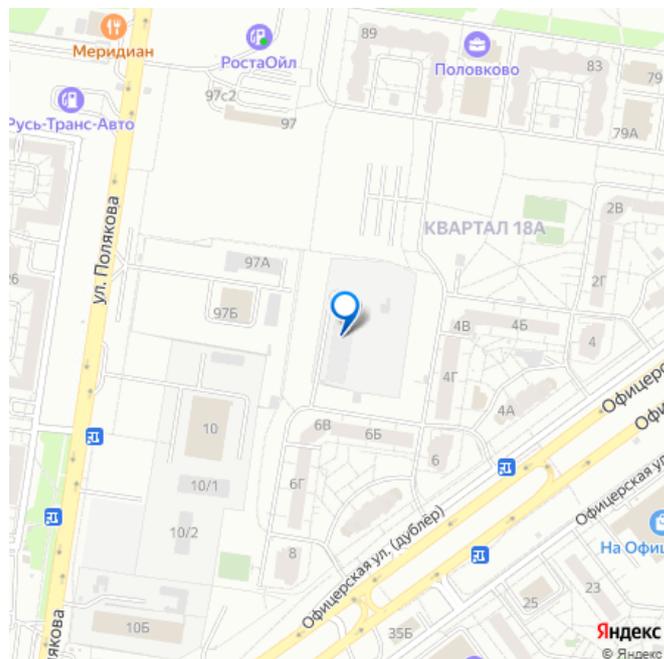
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Добрый день! Продаю ДВУХКОМНАТНУЮ квартиру площадью 49.85 м2, с ПРОСТОРНОЙ кухней площадью 11.84 м2, с выходом на лоджию с панорамным остеклением, с КАЧЕСТВЕННОЙ предчистовой отделкой в комплексе комфорт-класса АВТОГРАФ ПРОДАЖА КВАРТИРЫ ПО ЦЕНЕ ЗАСТРОЙЩИКА Ипотека от 4,6% — можно использовать материнский сертификат и молодая семья ВЗНОС 1.455 млн руб ПРО РАСПОЛОЖЕНИЕ: — 18А квартал - ТИХИЙ и СПОКОЙНЫЙ квартал с развитой инфраструктурой, отлично подойдёт для семейного проживания. — В пешей доступности имеется абсолютно всё для КОМФОРТНОЙ жизни. ПРО КВАРТИРУ: — ДЕЙСТВИТЕЛЬНО КОМФОРТНАЯ планировка: — 2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты (10.8, 9.2 м2) — ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ кухня-гостиная (11.84 м2) с выходом на ЛОДЖИЮ С ПАНОРАМНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ — ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая с гардеробной — ДВА отдельных санузла — ВЫСОКИЕ потолки (2.7 м) — ВИДОВОЙ 7/9 этаж с видом на 2 стороны ПРО ОТДЕЛКУ: Квартира продается с подготовленными для чистовой отделки

стенами, полом и потолком: • Выполнена стяжка пола. • Выполнена штукатурка стен. • Установлена входная металлическая дверь. • Монтаж системы отопления. Устанавливают радиаторы и осуществляют разводку труб. • Выполнена прокладка электропроводки с установкой розеток и выключателей. • Установлены счетчики для воды, электричества и системы отопления.

**СТОИМОСТЬ И НАЛИЧИЕ КВАРТИРЫ
АКТУАЛЬНО НА МОМЕНТ ПОДАЧИ
ОБЪЯВЛЕНИЯ Приглашаю Вас на показ!
Звоните, предложение действует до конца
сентября!!**

