

🕒 Создано: 06.04.2026 в 13:45

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 09:30

**Собственник**

**79879613328,7987166  
0926**

**Самарская область, Самара, Дачная  
улица, 35**

**7 650 000 ₺**

Самарская область, Самара, Дачная улица, 35

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

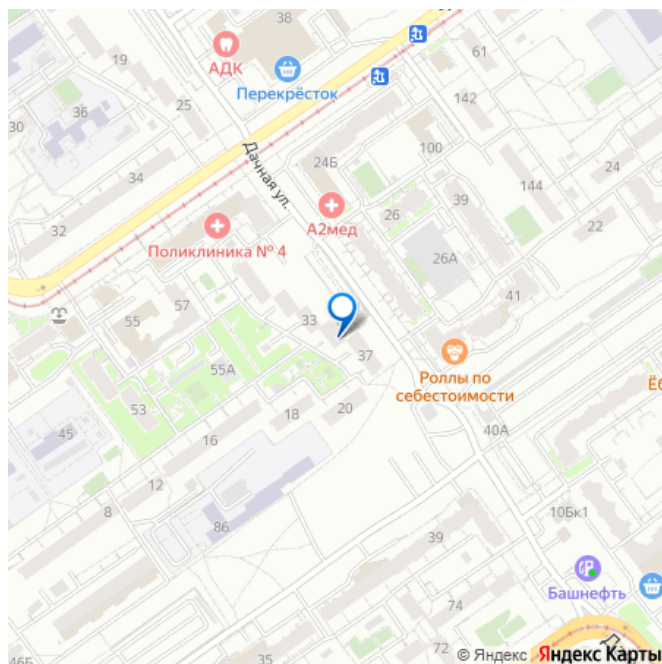
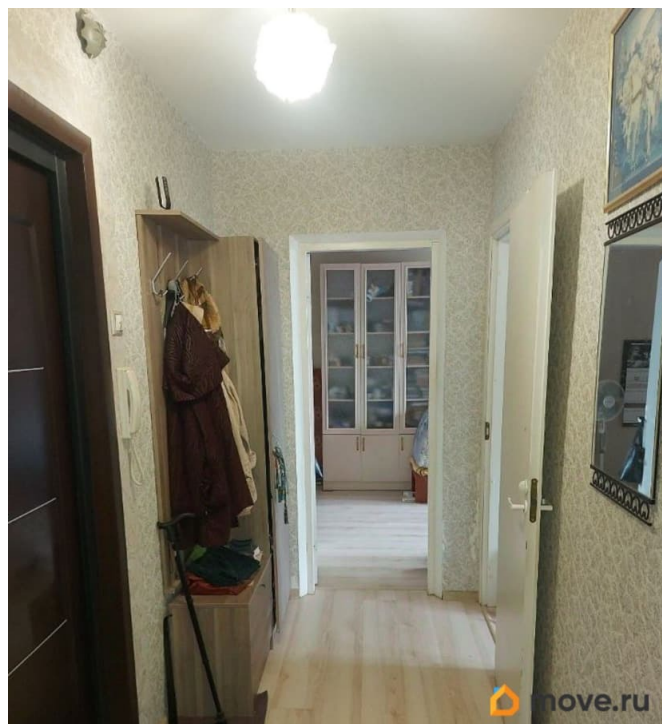
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

Уютная светлая двушка в хорошем районе. На 8 этаже 12-ти этажного дома. Окна на Дачную. Улица с малым потоком машин, нет шума. Есть хороший двор с детскими площадками, поликлиника в 3 минутах. Рядом полно магазинов, садов, школ. В квартире не требуется ремонт, можно комфортно жить. Все работает. В квартире остается: встроенный большой шкаф-купе, кондиционер, водонагреватель на 100 литров, кухонный гарнитур, новая духовка (!!!), варочная поверхность, вытяжка, стол, стулья, все люстры, прихожая. По договоренности холодильник и стиральная машина. Подъезд чистый, прекрасные жильцы, все здороваются. Новые лифты. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре. Продается в связи с объединением семей. Риелторов просьба не беспокоить, уже заключен договор.

