

Создано: 14.02.2026 в 11:55

Обновлено: 14.02.2026 в 12:10

<https://samara.move.ru/objects/9289961854>

Собственник

**79869556678, 7917978
2785**



Самарская область, Самара, Рыльская улица, 3А

4 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Рыльская улица, 3А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Рыльская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/5

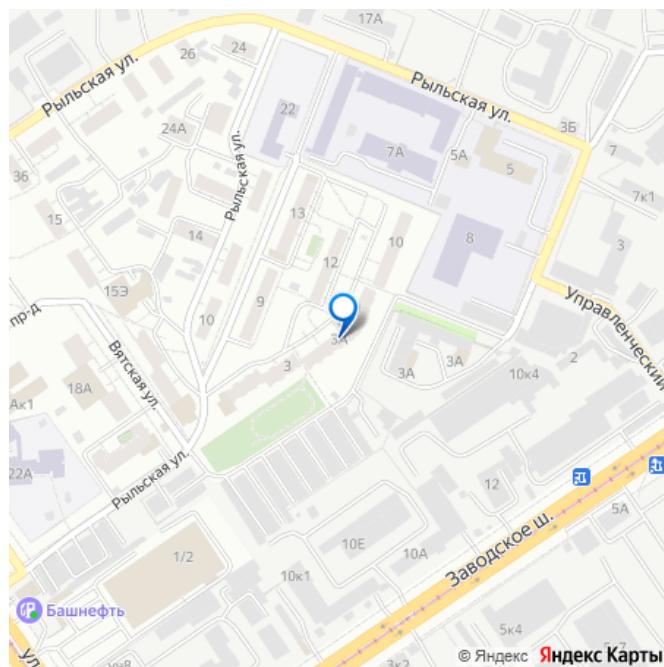
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Дом кирпичный 1985г. постройки. Толстые стены. Хорошая звукоизоляция. Ремонт сделан 5 лет назад под аренду. Замена окон, электропроводки, сантехники, натяжные потолки. Парковочное место не проблема. Кухня 7,1; комнаты 16 и 12,8; большая лоджия 7,7 м². В шаговой доступности школа, дет. сад, продуктовый магазин. ТЦ Ди порт, 15 минут пешком до М. Победа. Хорошая инвестиция под аренду, рядом институт ФСИН. Реальному покупателю торг.

