

О Создано: 11.10.2025 в 12:22

Обновлено: 09.11.2025 в 11:46

# Самарская область, Самара, Самарская улица, 201A

# 6 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 201А

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Самарская

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

26 M<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $10 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

50 m<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

#### Собственник

## 79893056299

для заметок

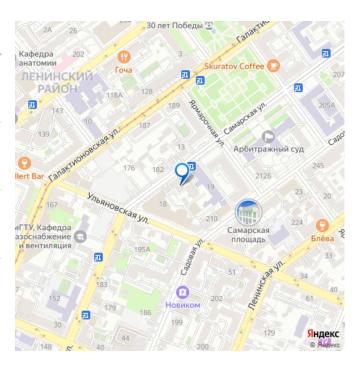


	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

(!!! посреднические услуги не предлагать!!!) Продам 2-х-комнатную квартиру в самом центре города (Самарская/ Ульяновская). В шаговой доступности: Самарская площадь, пл. Куйбышева, театры, цирк, набережная и иная инфраструктура центральной части города. Квартира на 2-ом этаже 6-ти этажного кирпичного дома с железобетонными плитами перекрытия, 1958 г. постройки. Во всем доме заменили водосточные и канализационные трубы, установили новые стояки и радиаторы отопления, новый лифт. В доме цивилизационные и спокойные соседи. Есть парковка во дворе. Квартира 50 кв.м: высота потолков 2,9м.; комнаты раздельные; сан.узел раздельный (ванная комната 4 кв.м +туалет 1,5 кв.м); коридор 3,8 кв.м + гардеродная 1,6 кв.м; кухня 10 кв.м+ кладовая 3,3 кв.м. Балкона нет. Пластиковые окна, кондиционер, кухонный гарнитур, сделанный на заказ в «Самарских кухнях». Квартира готова для проживания. Продажа без проблем и посредников, долгов нет. Реальным покупателям - торг при осмотре.







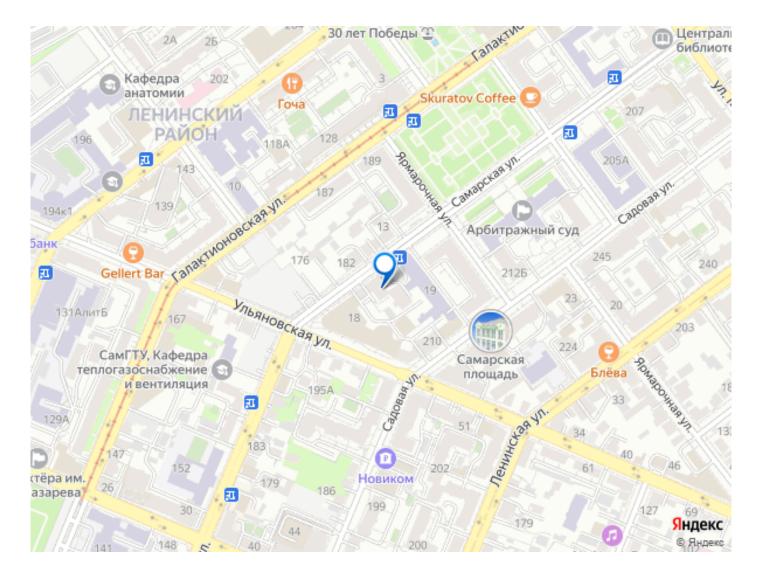












Move.ru - вся недвижимость России