

О Создано: 16.09.2025 в 10:20

Обновлено: 01.12.2025 в 12:47

## Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 45

## 13 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 45

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Арцыбушевская

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $25 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

15 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $50 \text{ M}^2$ 

Этаж

11/17

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

# Ольга агент, АУМ-Недвижимость **79871697993**





	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2019 г.
Покупка в ипотеку	

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Продается отличная евродвушка: две изолированные комнаты и просторная кухнягостиная. Квартира в отличном состоянии, с хорошим качественным, дорогим ремонтом. Все делали для себя, с душой. Квартира никогда не сдавалась, продается от первого собственника, ввиду переезда на ПМЖ в Москву. Квартира очень ухоженная, светлая, красивая и очень уютная. Панорамное остекление балкона. Не угловая, окна во двор. Красивейший, панорамный вид из окна. Все что вы видите на фото, за исключением некоторых, личных вещей, остается в подарок новому собственнику. Новый дом. Хорошие соседи, консьерж, видеонаблюдение. На первом этаже дома расположены салон красоты, офисы, магазины, кафе. Великолепное месторасположение дома: Центр города, в шаговой доступности пл.Куйбышева, набережная реки Волга, музей Алабина, оттель LOTTE, Губернский рынок, ТЦ Гудок,

ЖД вокзал, магазины, школы, д.сады, остановки общ.транспорта. Квартира полностью готова для комфортного и высокого уровня проживания. Подходят все формы оплаты. Приходите смотрите, не пожалеете, и покупайте нашу красавицу. Показываем в любое удобное для вас время. Хотите купить, но еще не продали свою недвижимость? Звоните, рассмотрим варианты обмена, взаимозачета.



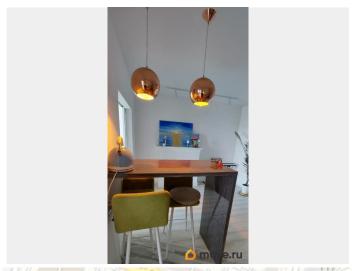


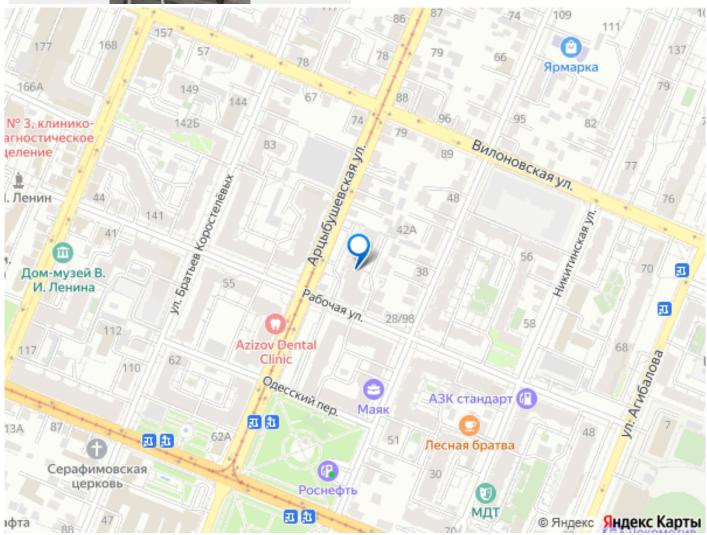












Move.ru - вся недвижимость России