

О Создано: 21.05.2025 в 15:05

Обновлено: 26.10.2025 в 07:35

## Самарская область, Самара, Хасановская улица, 10

# 4 050 000 ₽

Самарская область, Самара, Хасановская улица, 10

Округ

Самара, Куйбышевский район

Улица

улица Хасановская

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $31.4 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $7.1 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $50 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

#### Собственник

# 79871654076







Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

#### Описание

Продается уютная, светлая, тёплая двухкомнатная квартира в Самаре на Хасановской улице, дом 10. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. метров, жилая площадь — 31.4 кв. метра, кухня — 7.1 кв. метра. Высота потолков 2.5 метра. Комнаты оснащены кондиционерами. Квартира в хорошем состоянии. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни. В квартире остаётся вся мебель и техника, что позволит вам сразу заехать и обустроить жилье по своему вкусу. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает достаточное количество естественного света в течение дня. В квартире есть одна застекленная лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для проживания семьи. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Близость к транспортным развязкам позволит вам быстро добраться до центра города. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает эту квартиру отличным вариантом для семьи с

детьми. Все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности, поэтому можно не беспокоиться о повседневных потребностях. Квартира продается от собственника, юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке, и вы можете быть уверены в прозрачности и надежности покупки.





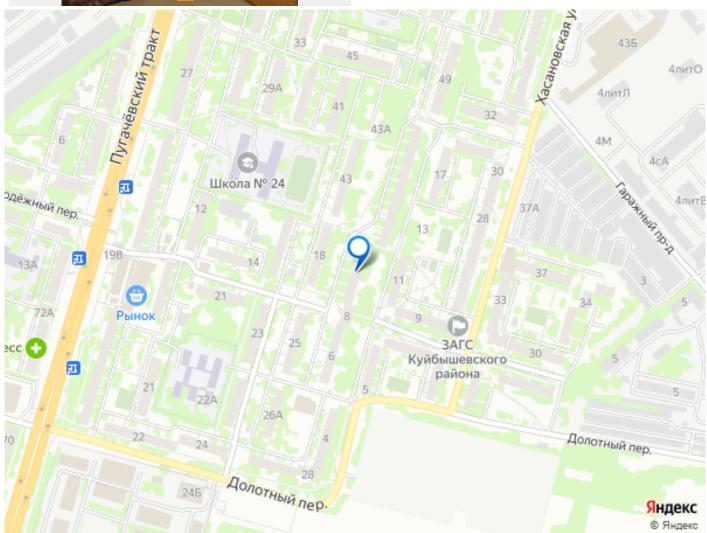












Move.ru - вся недвижимость России