

Юлия Покусай, Юлия Покусай

**79893050306**

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Островского, 36**

**3 990 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Островского, 36

Улица

[улица Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

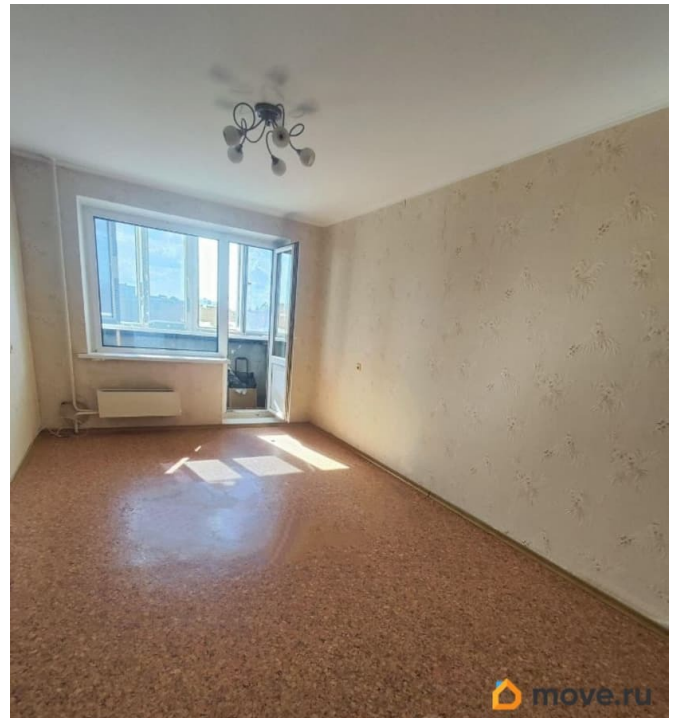
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаю 2-комнатную квартиру в доме 2004 года постройки! - Раздельные комнаты - Просторная кухня - Большой застекленный балкон - Раздельный санузел — удобство для всей семьи Отличная инфраструктура вокруг:

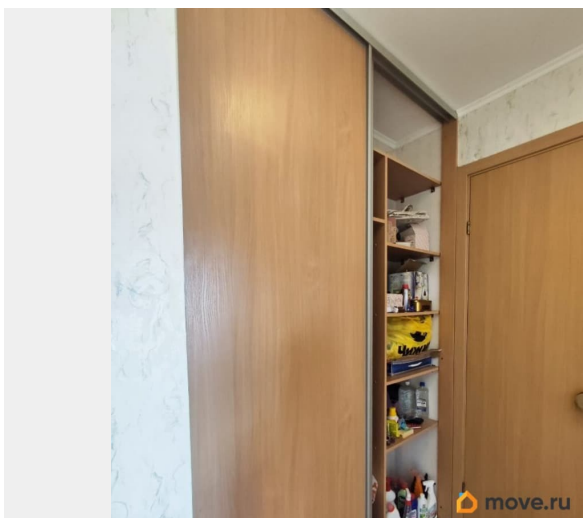
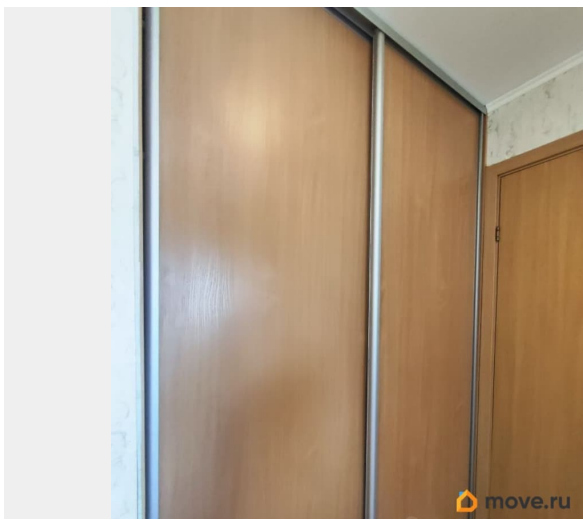
- Рядом — несколько детских садов, 2 школы, детская поликлиника - очень удобно для проживания с детьми
- В шаговой доступности — магазин Пятерочка, «Бристоль», остановка общественного транспорта
- Парк Патриот или по другому Солдатский парк — в двух минутах. Прошлым летом оборудовали удобный спуск, появились новые детские и спортивные площадки — идеальное место для прогулок всей семьёй

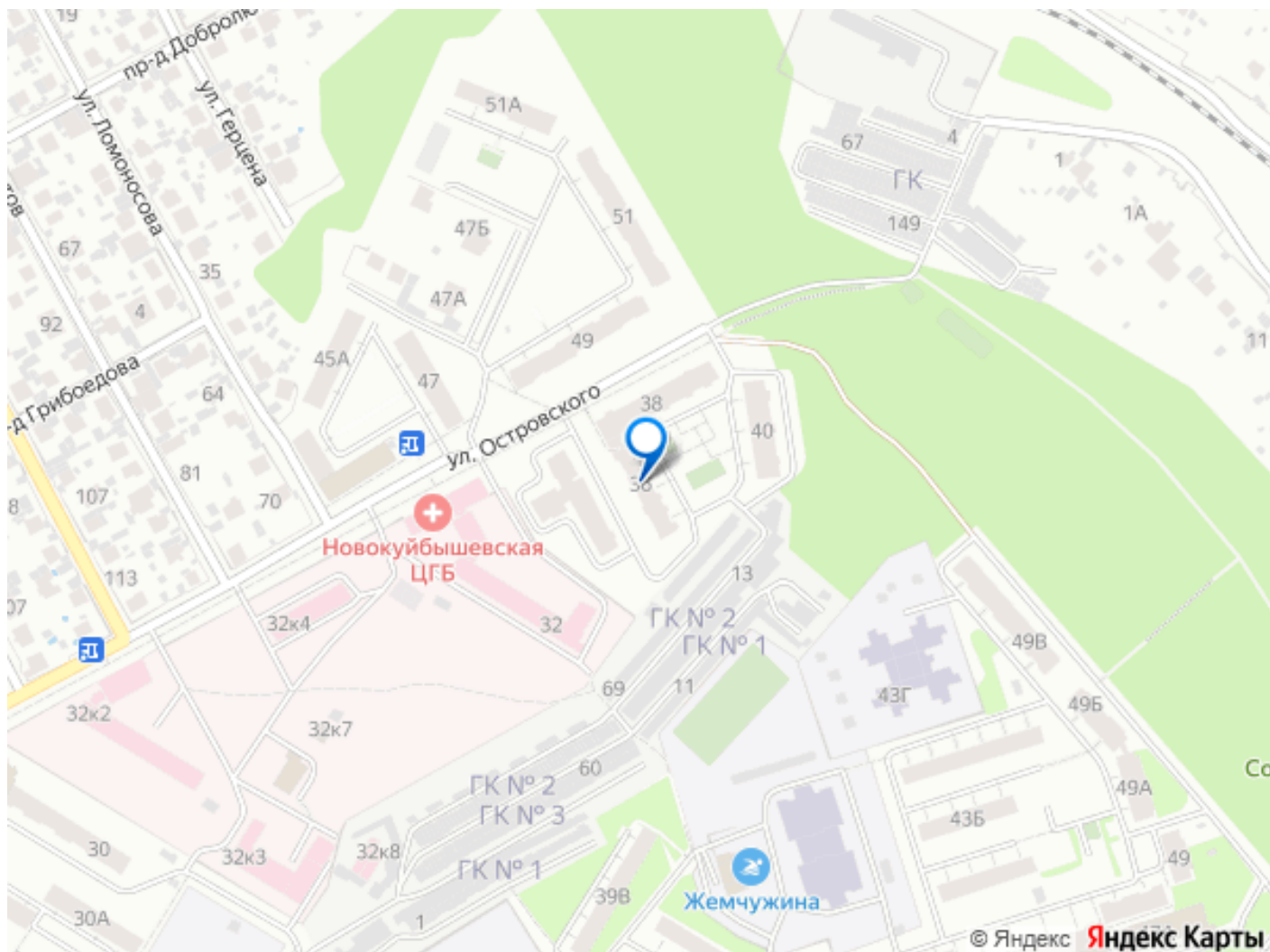
Дом находится под управлением ТСЖ — здесь всегда порядок, чистота в подъездах и на придомовой территории. По периметру — видеонаблюдение. Юридически всё чисто:

- Один взрослый собственник
- В собственности более 20 лет
- Никаких обременений и сложностей

Готовы показать квартиру — звоните или пишите! Юлия, специалист по недвижимости и ипотеке

- Помогу с одобрением ипотеки на выгодных условиях
- Полное сопровождение сделки — от подбора до регистрации





Move.ru - вся недвижимость России