

Создано: 17.01.2026 в 22:50

Обновлено: 12.02.2026 в 17:41

Самарская область, Кинель, улица  
Маяковского, 83

**3 749 999 ₽**

Самарская область, Кинель, улица Маяковского, 83

Улица

[улица Маяковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

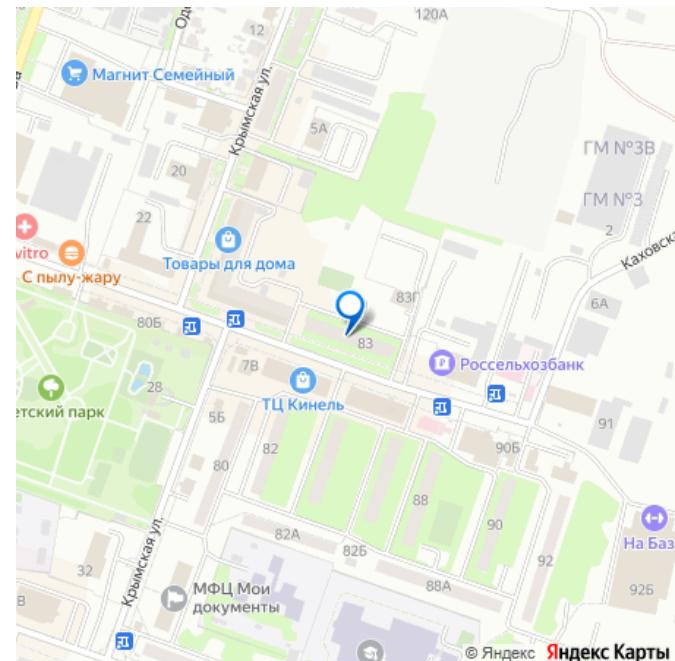
<https://samara.move.ru/objects/9288083818>

Дмитрий Сергунин, Лабецкий

Недвижимость

**79198147256**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Добрый день!) Если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу её ВЫКУПИТЬ. Позвоните и мы назовём Вам стоимость покупки :) Продаем ДВУХ-комнатную квартиру с ЧИСТОЙ юридической историей и КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. !

Квартира продается БЕЗ КОМИССИИ !

Фотографии и описание соответствуют действительности. Безопасно и с

удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады

покупкам с нами и у нас!) А теперь, к

объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартира в

собственности БОЛЕЕ 5 ЛЕТ назад. Укажем

ПОЛНУЮ сумму в договоре. ПРЯМАЯ

ПРОДАЖА, готовы быстро выйти на сделку.

ПОКАЖЕМ все документы. Квартира БЕЗ

перепланировок и БЕЗ обременений.

Квартира подходит под ИПОТЕКУ, если что

БЕСПЛАТНО, поможем Вам с одобрением.

Рассмотрим все ФОРМЫ ОПЛАТЫ. ПРО

КВАРТИРУ: ПРОСТОРНАЯ гостиная 17,1 кв.м. с

выходом на застекленный балкон БОЛЬШАЯ

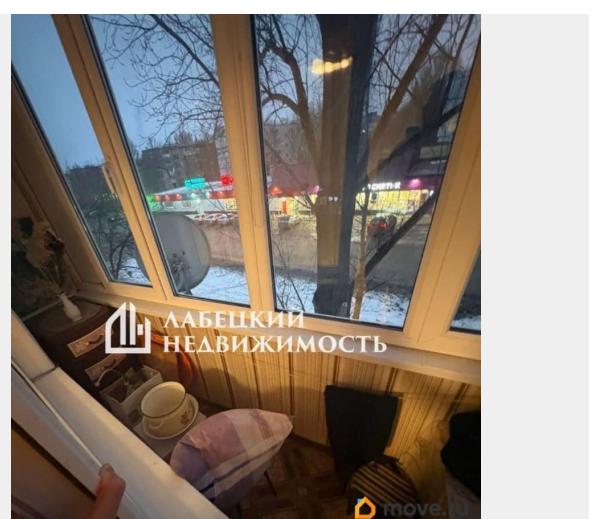
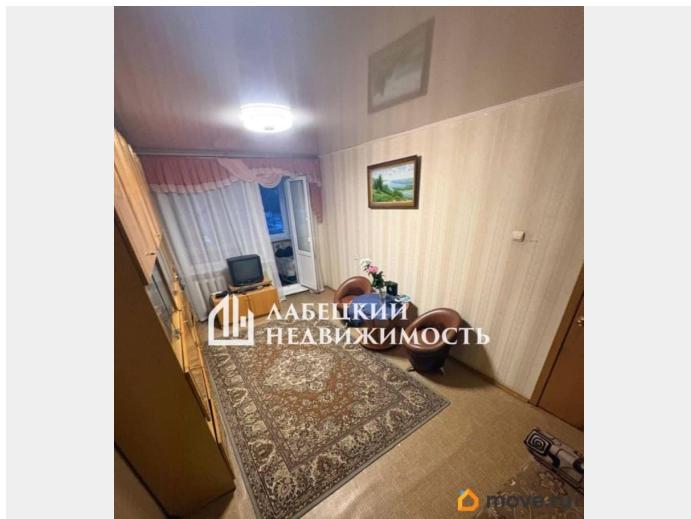
спальня 12,9 кв.м УЮТНАЯ кухня 7,9 кв.м.

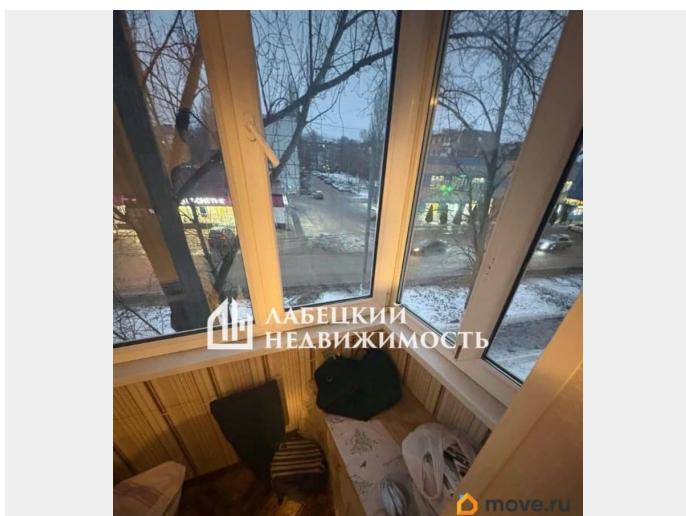
Везде установлены стеклопакеты.

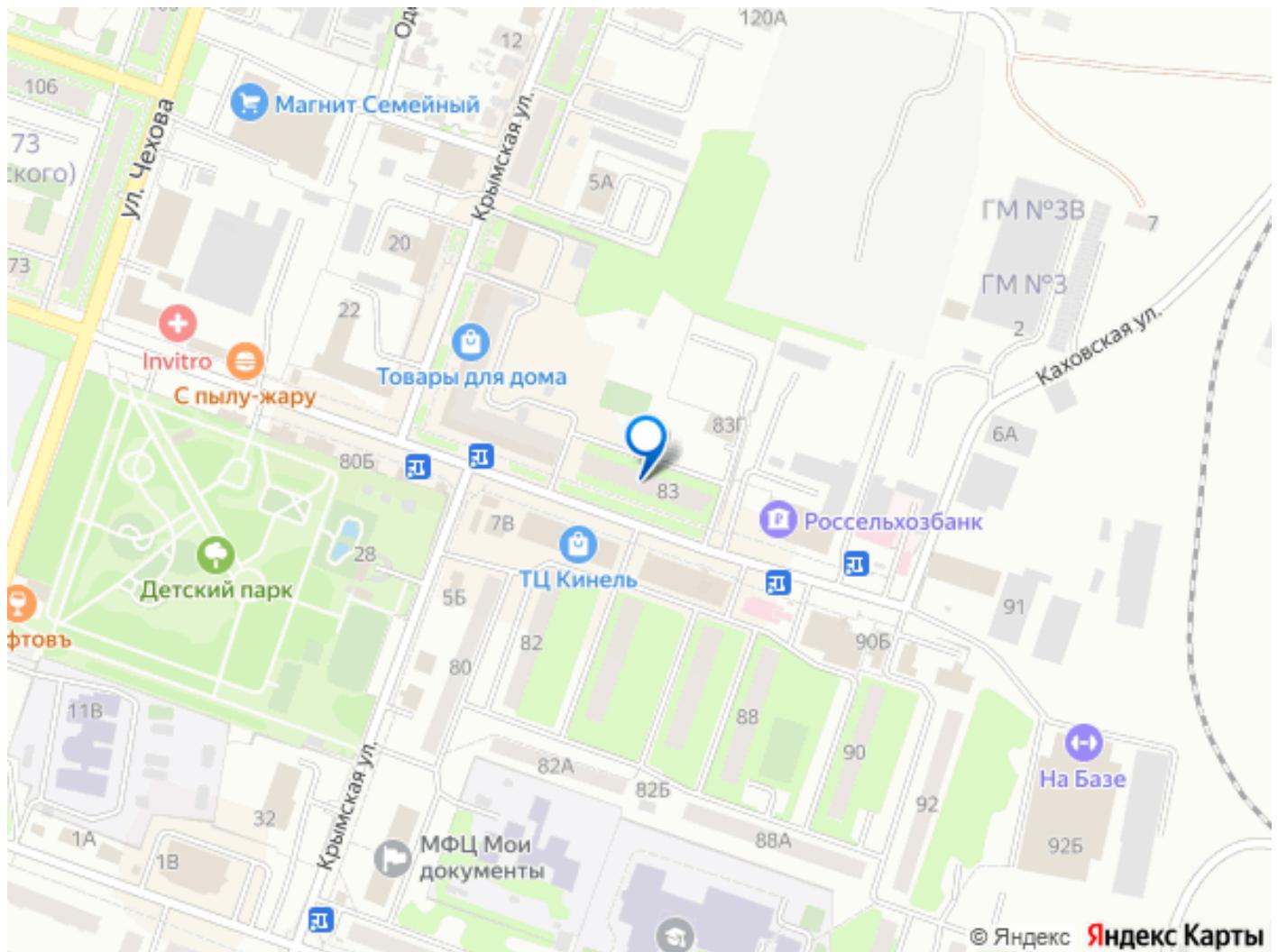
Раздельный санузел. Произведена замена

труб водоснабжения и канализации.

Установлена газовая колонка. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом строился для работников АДМИНИСТРАЦИИ г. Кинель. СОСЕДИ ТИХИЕ, ПРИЛИЧНЫЕ. Пластиковые окна в подъезде. КАРМАН НА ДВЕ квартиры. Соседи в кармане не живут. Перед подъездом расположены ДЕТСКИЕ и СПОРТИВНЫЕ площадки. Дом находится в административном центре г.Кинель Рядом есть ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры: школа 5 (Лидер),9, три детских сада, Детский парк, Центр культурного развития, Светофор, торговые центры, спортзал, аптеки, продуктовые магазины, пункты выдачи товаров. Район развит и заселен! Удобная транспортная развязка в любую часть города, с двух сторон дома остановки общественного транспорта. Конечная остановка маршрута 126 Самара Кинель. Торг уместен, но после просмотра. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! ЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России