

Создано: 17.01.2026 в 22:50

Обновлено: 12.02.2026 в 17:41

Самарская область, Кинель, улица
Маяковского, 83

3 749 999 ₽

Самарская область, Кинель, улица Маяковского, 83

Улица

[улица Маяковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

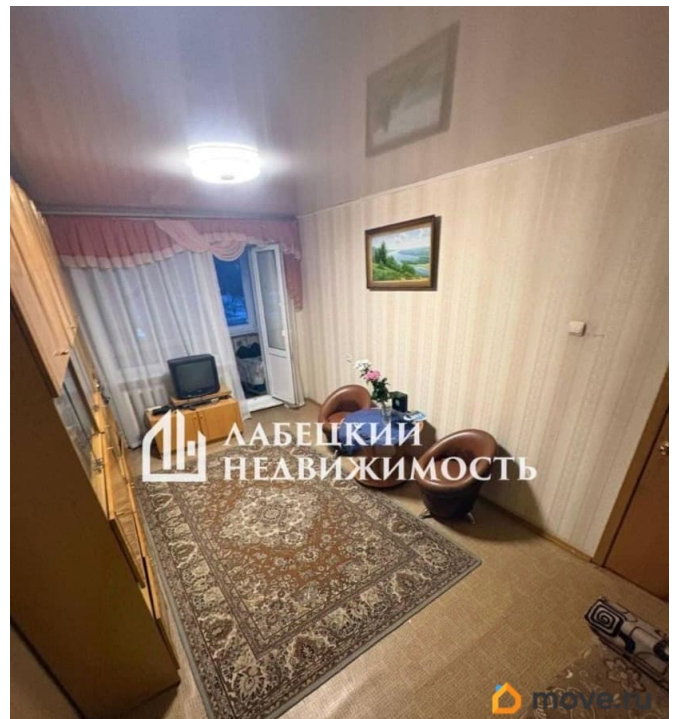
<https://samara.move.ru/objects/9288083818>

Дмитрий Сергунин, Лабецкий

Недвижимость

79198147256

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

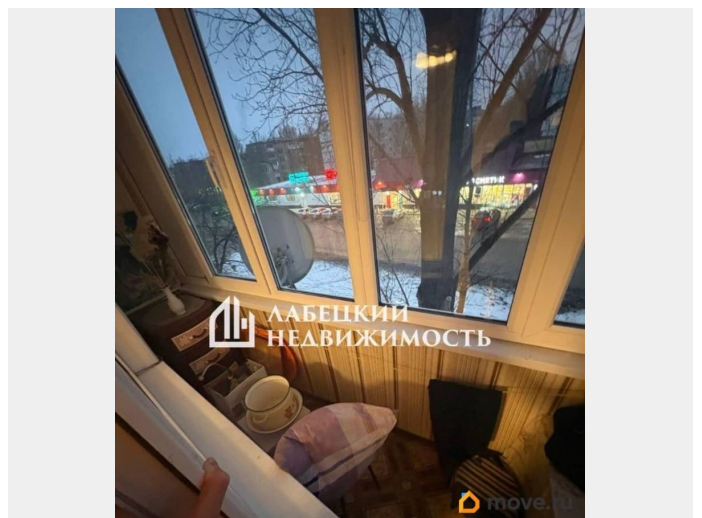
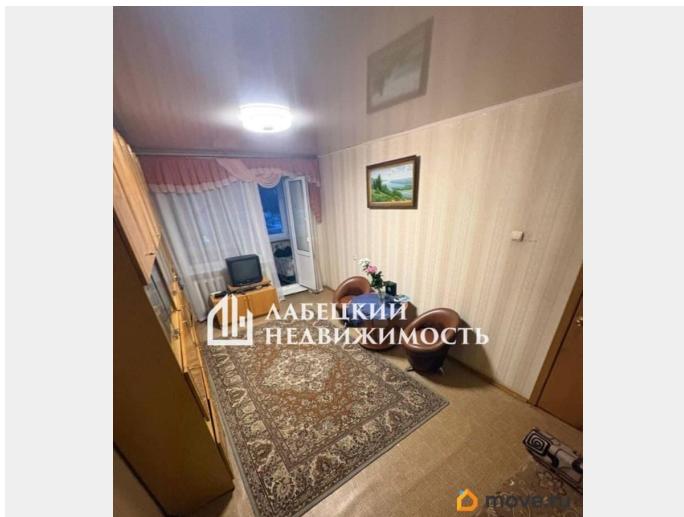
да

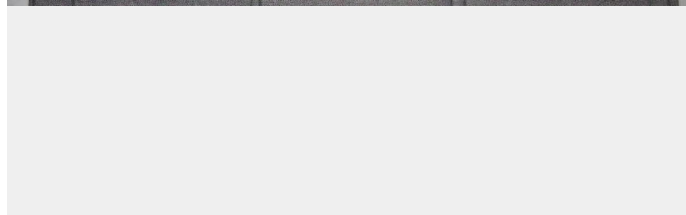
возможна ипотека

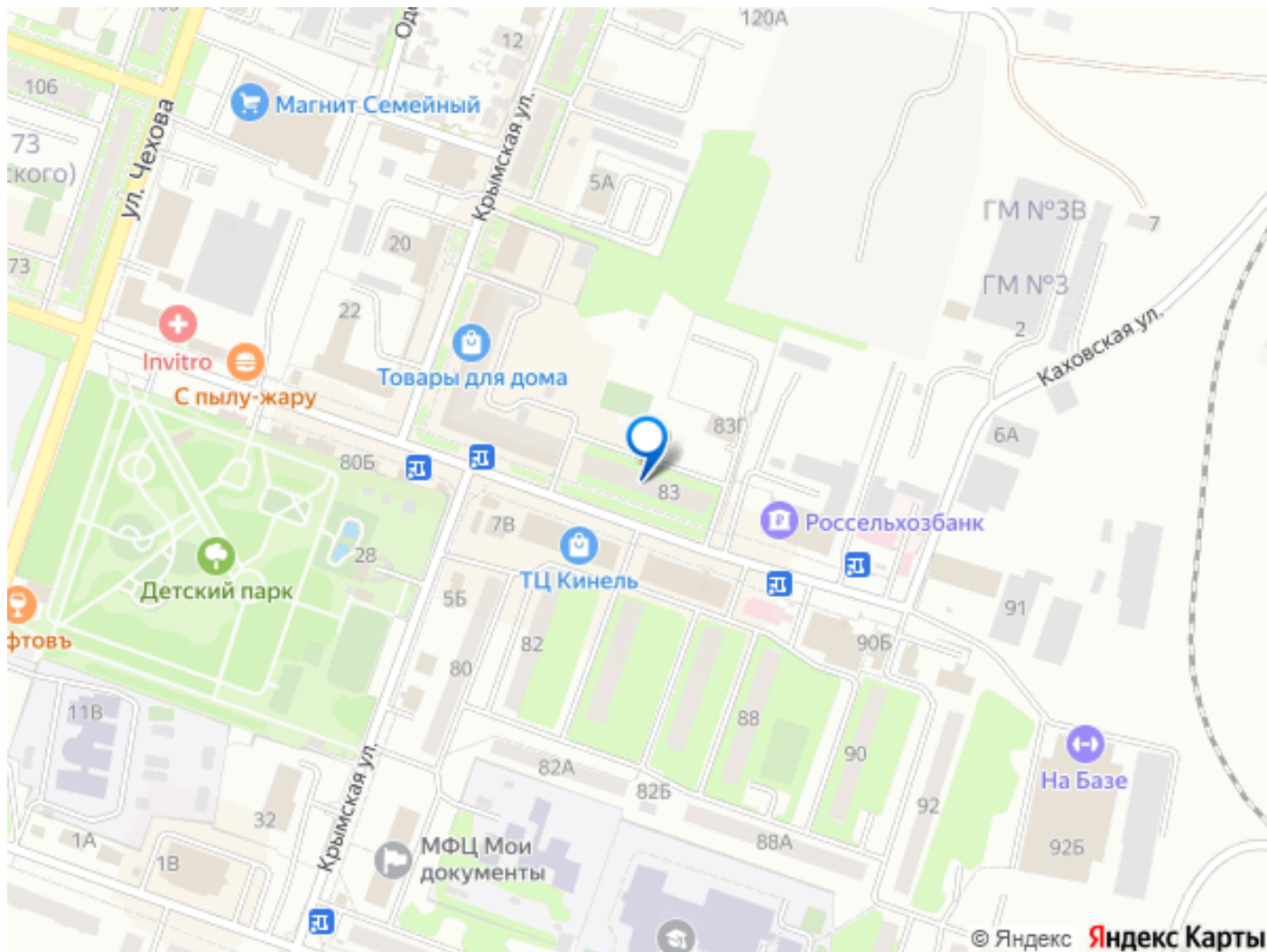
Описание

Добрый день!) Если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу её **ВЫКУПИТЬ**. Позвоните и мы назовём Вам стоимость покупки :) Продаем ДВУХ-комнатную квартиру с **ЧИСТОЙ** юридической историей и **КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ**. ! Квартира продается **БЕЗ КОМИССИИ** ! Фотографии и описание соответствуют действительности. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению: **ПРО ДОКУМЕНТЫ**: Квартира в собственности **БОЛЕЕ 5 ЛЕТ** назад. Укажем **ПОЛНУЮ** сумму в договоре. **ПРЯМАЯ ПРОДАЖА**, готовы быстро выйти на сделку. **ПОКАЖЕМ** все документы. Квартира **БЕЗ** перепланировок и **БЕЗ** обременений. Квартира подходит под **ИПОТЕКУ**, если что **БЕСПЛАТНО**, поможем Вам с одобрением. Рассмотрим все **ФОРМЫ ОПЛАТЫ**. **ПРО КВАРТИРУ**: **ПРОСТОРНАЯ** гостиная 17,1 кв.м. с выходом на застекленный балкон **БОЛЬШАЯ** спальня 12,9 кв.м **УЮТНАЯ** кухня 7,9 кв.м. Везде установлены стеклопакеты. Раздельный санузел. Произведена замена труб водоснабжения и канализации.

Установлена газовая колонка. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом строился ДЛЯ работников АДМИНИСТРАЦИИ г. Кинель. СОСЕДИ ТИХИЕ, ПРИЛИЧНЫЕ. Пластиковые окна в подъезде. КАРМАН НА ДВЕ квартиры. Соседи в кармане не живут. Перед подъездом расположены ДЕТСКИЕ и СПОРТИВНЫЕ площадки. Дом находится в административном центре г.Кинель Рядом есть ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры: школа 5 (Лидер), 9, три детских сада, Детский парк, Центр культурного развития, Светофор, торговые центры, спортзал, аптеки, продуктовые магазины, пункты выдачи товаров. Район развит и заселен! Удобная транспортная развязка в любую часть города, с двух сторон дома остановки общественного транспорта. Конечная остановка маршрута 126 Самара Кинель. Торг уместен, но после просмотра. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! ЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России