

Создано: 22.12.2025 в 18:12

Обновлено: 08.02.2026 в 09:59

Самарская область, Самара, улица Победы, 154

**5 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Победы, 154

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

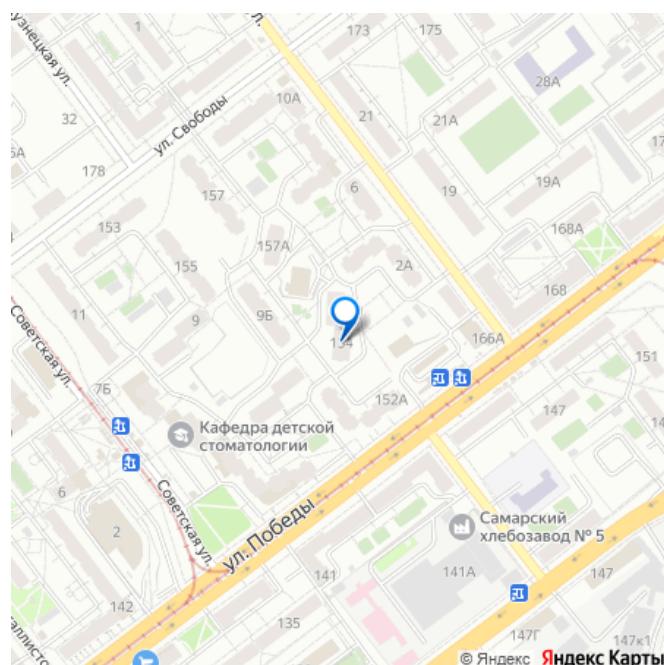
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287595315>

Юлия Попова, Юлия Попова

**79179644189, 7917969  
8633**

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Ремонт

**без ремонта**

Покупка в ипотеку

**да**

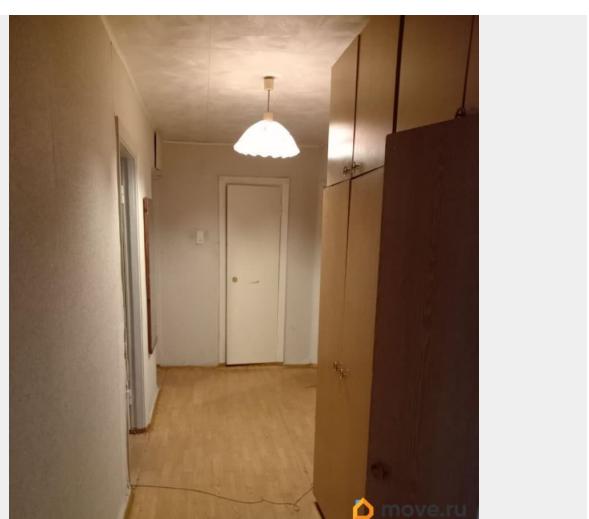
возможна ипотека, лифт, парковка

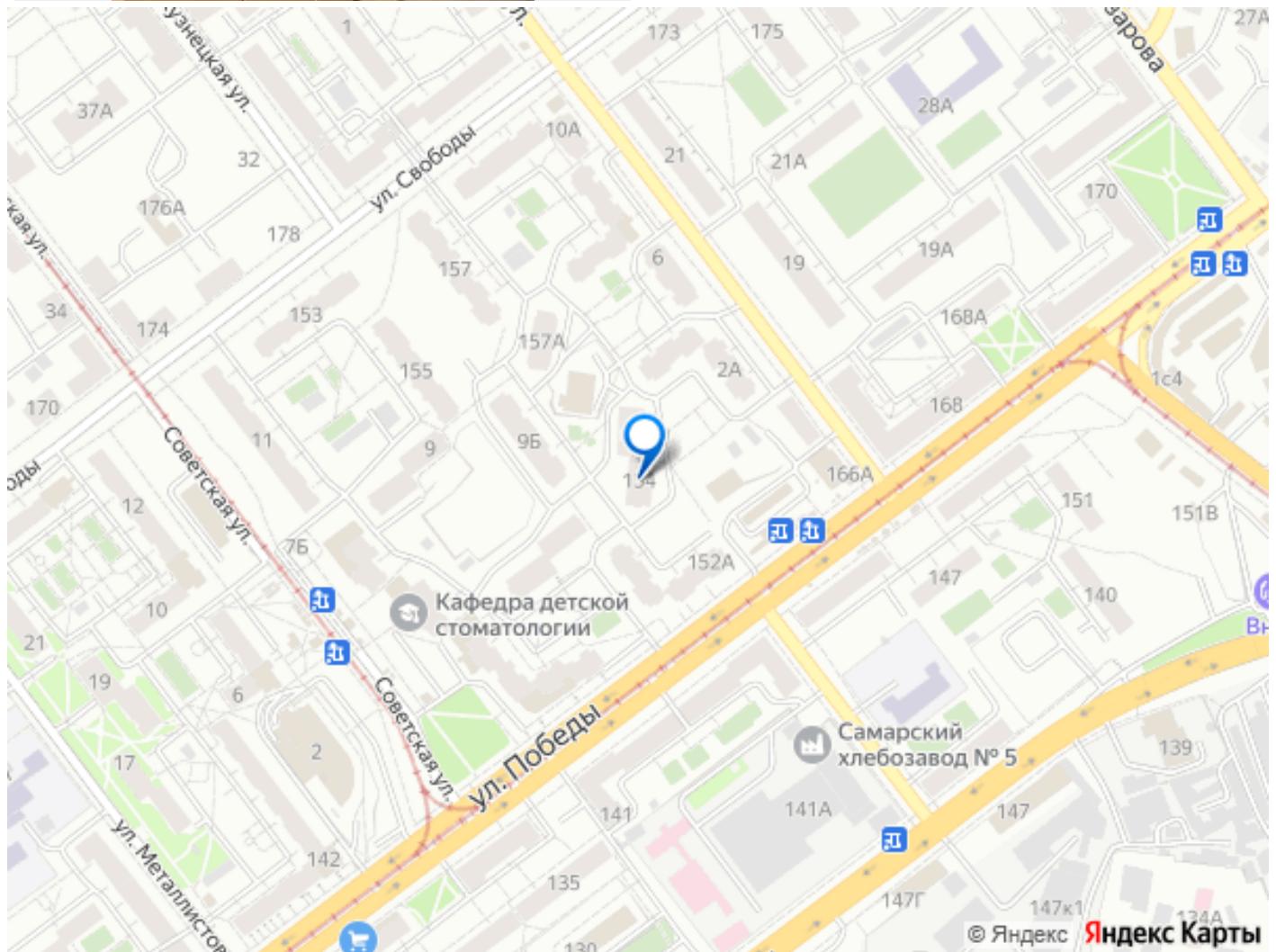
## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 50.9 кв. м. Расположена на 9-м этаже 10-этажного блочного дома 1989 года постройки, рядом с метро «Безымянка», до которого всего 4 минуты на автомобиле. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и сделать интерьер полностью под себя. Есть отдельный санузел и лоджия, где можно создать уютный уголок для отдыха.

Дом находится в хорошем состоянии и оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и транспортировки тяжестей. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не переживать о месте для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для всей семьи. Квартира продается по прямому договору, подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры и района. Звоните и

записывайтесь, будем рады показать!





Move.ru - вся недвижимость России