

O Создано: 24.10.2025 в 08:33

Обновлено: 24.10.2025 в 09:17

## Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 31**Б**

### 7 174 271 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 31Б

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

улица 40 лет Победы

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $32.2 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6.1 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

50.63 m<sup>2</sup>

Этаж

8/15

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

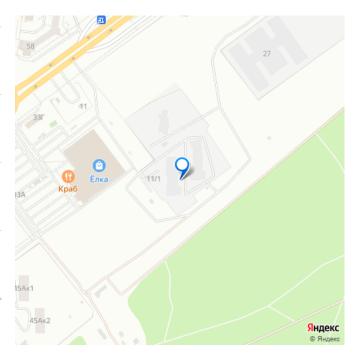
Тип балкона

https://samara.move.ru/objects/9286001655

# Александра Константиновна Проворова, Этажи Тольятти **79179751293**







Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

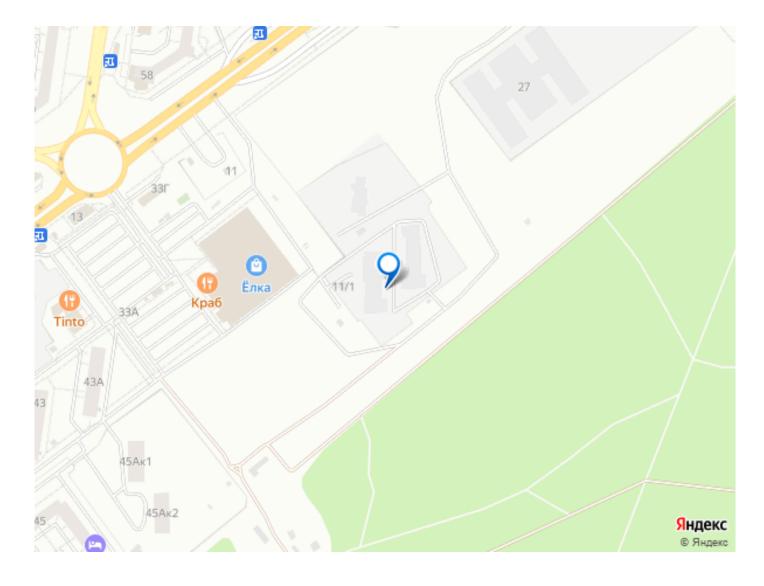
Инфраструктура - Один из самых привлекательных кварталов нашего города Лес в шаговой доступности Закрытая территория 10 видов планировочных решений Видовые квартиры с видом на лес Варианты приобретения: Программа рассрочки до сдачи дома Программа Трейд Ин Семейная ипотека - 6 % ІТ ипотека - 6 % Комбо ипотека Первоначальный взнос - от 20% Срок ипотеки до 30 лет Возможно приобретение с материнским капиталом в качестве первоначального взноса Работаем со всеми крупными банками, поможем с одобрением ипотеки О Жилом доме: Закрытая территория Дом из красного керамического кирпича Архитектурная подсветка здания Вентилируемый фасад Эксклюзивный дизайн холла Оборудованный тренажерный зал для жильцов Зона для хранения колясок и велосипедов на каждом этаже Лапомойка Круглосуточное видеонаблюдение с приложением на телефон Авторский ландшафтный дизайн с автополивом Детские и спортивные площадки с резиновым покрытием Отделка: Стяжка пола Пластиковое остекление Современные радиаторы отопления с датчиками тепла Увеличенные оконные проемы Витражное остекление балконов Ведется строительство современной школы Планируется постройка 3 детских садов (1 детский сад построен) Новый ТЦ Елки в шаговой доступности Магазины, аптеки, салоны красоты и прочее Подробная информация и консультация по телефону!











Move.ru - вся недвижимость России