

🕒 Создано: 23.02.2026 в 18:37

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 17:49

Павел Михайлович Кузнецов, 1001АН
79171186597

**Самарская область, Самара,
Комсомольская улица, 4**

12 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Комсомольская улица, 4

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

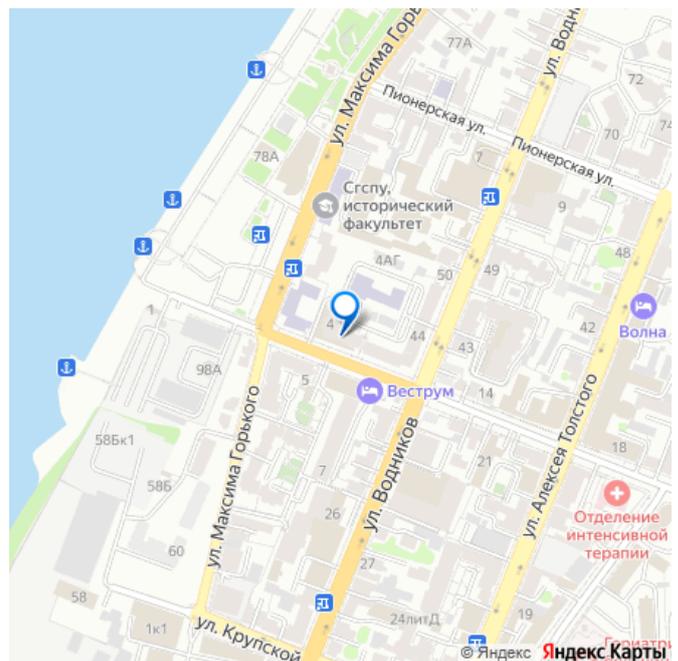
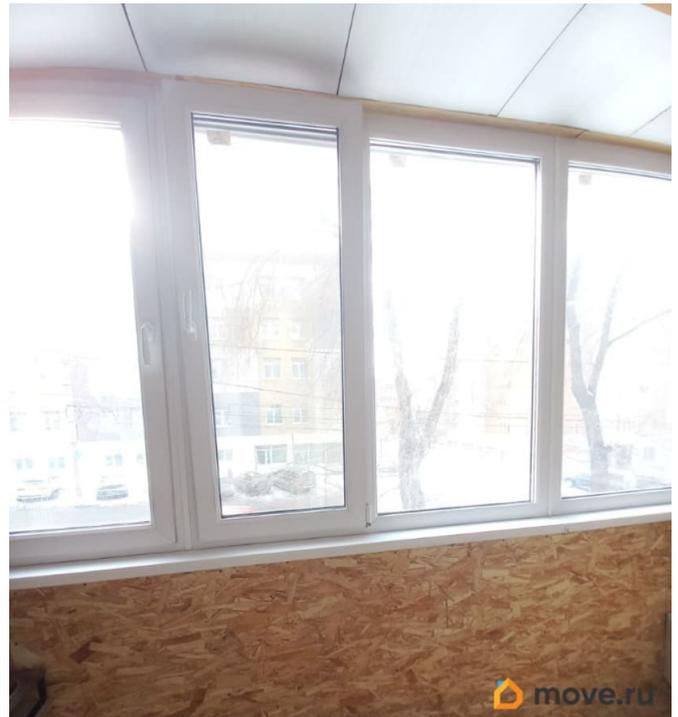
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира площадью 50.5 кв. м, расположенная на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома 1985 года постройки. Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, который придает ей свежий и ухоженный вид. Планировка включает в себя две комнаты, одну из которых можно использовать как спальню, а другую — как гостиную. Кухня достаточно просторная, чтобы разместить всю необходимую технику и мебель. В квартире есть отдельный санузел и лоджия, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Дом в хорошем состоянии, жители поддерживают чистоту и порядок в подъезде. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое будет под рукой.

До ближайшей станции метро можно добраться на автомобиле всего за 7 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Продажа квартиры осуществляется без обременений и других юридических сложностей, поэтому сделку можно провести в кратчайшие сроки. Ипотека приветствуется, что делает покупку доступной для большинства покупателей. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все преимущества этого предложения лично!

