

**Владимир Булатов, УГОЛ**

**79179738069**

**Самарская область, Самара, улица  
Дыбенко, 27В**

**8 900 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 27В

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.41 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

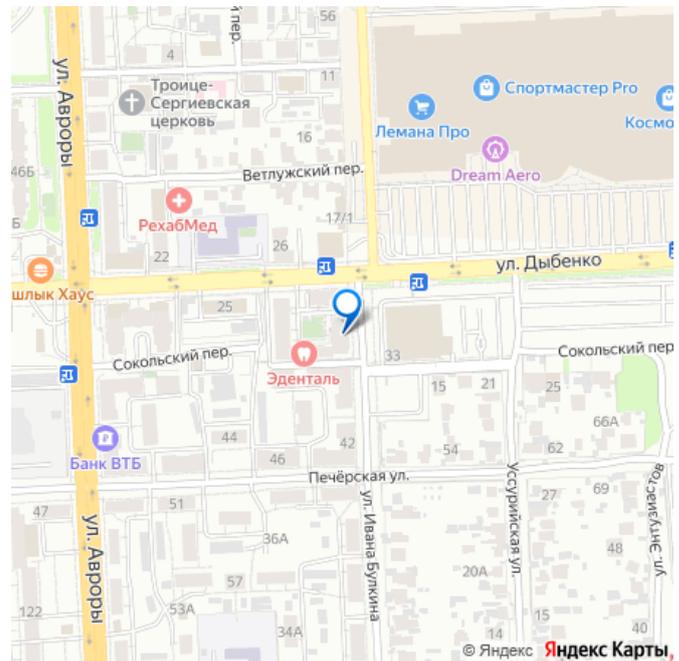
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже — двухкомнатная квартира рядом с ТЦ Космопорт с панорамным видом на город. Высокий этаж, дом комфорт-класса 2017 года на пересечении Дыбенко и Ивана Булкина. ЭТО КВАРТИРА ДЛЯ ТЕХ, КТО ХОЧЕТ

- иметь панорамный вид, который не перекроют будущие стройки;
- купить готовое решение без ремонта и рисков;
- получить пространство, продуманное под личный комфорт и приватность;
- жить в доме с ухоженными общими зонами и стабильной инженерией;
- иметь престижную локацию с лучшей инфраструктурой вокруг. ПЛАНИРОВКА 50,41 м<sup>2</sup>. Светлая продуманная кухня 10,51 м<sup>2</sup> — идеальное пространство для жизни и встреч. Две спальни 18,9 м<sup>2</sup> — комфортные, тихие, с правильными пропорциями. Полноценный санузел: ванна, большое место хранения, установлен водонагреватель. ОСТАЁТСЯ В КВАРТИРЕ • кухня с посудомоечной машиной и встроенной техникой; • накопительный

водонагреватель; • встроенные системы хранения; • кондиционирование. Все решения подобраны так, чтобы квартира не требовала ни ремонта, ни дополнительных затрат. ДОБАВЛЯЕТ ЦЕННОСТЬ • качественные лифты, хорошие общие зоны; • круглосуточное видеонаблюдение вокруг дома, в подъезде и на этаже; • сильная инфраструктура вокруг: ТЦ Космопорт, рестораны, бутики, школы, сады, парки, ключевые магистрали. ЭТО КВАРТИРА ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ, КОТОРЫЙ ХОЧЕТ • безопасную инвестицию в центре; • эстетичное пространство без переделок; • качественный дом и удобную городскую среду; Документы готовы. Квартира не требует вложений. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Номер объекта: #1/539194/24127

