

🕒 Создано: 13.10.2025 в 09:16

Обновлено: 11.11.2025 в 13:16

Собственник

79318956807

**Самарская область, Тольятти,
Автозаводское шоссе, 43**

5 100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Автозаводское шоссе, 43

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

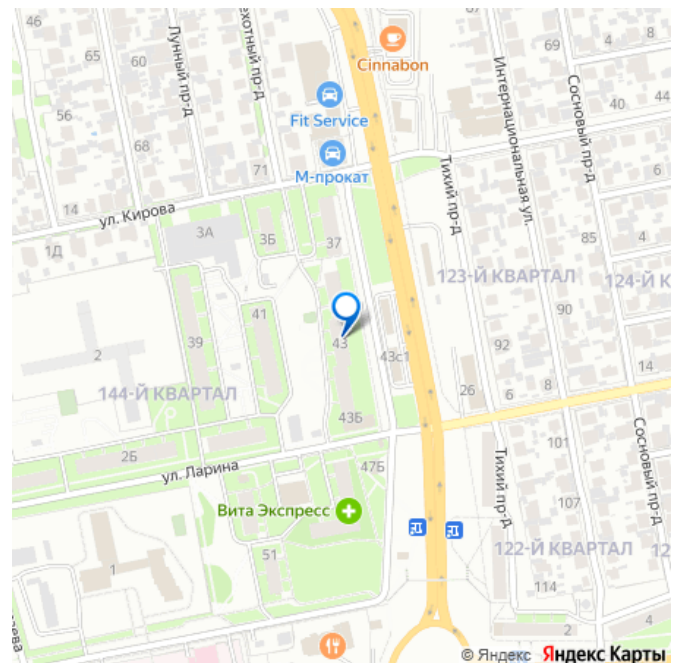
Покупка в ипотеку

да

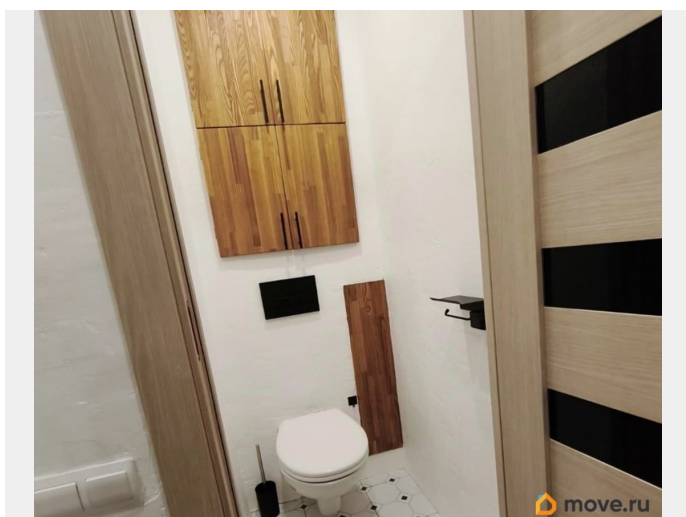
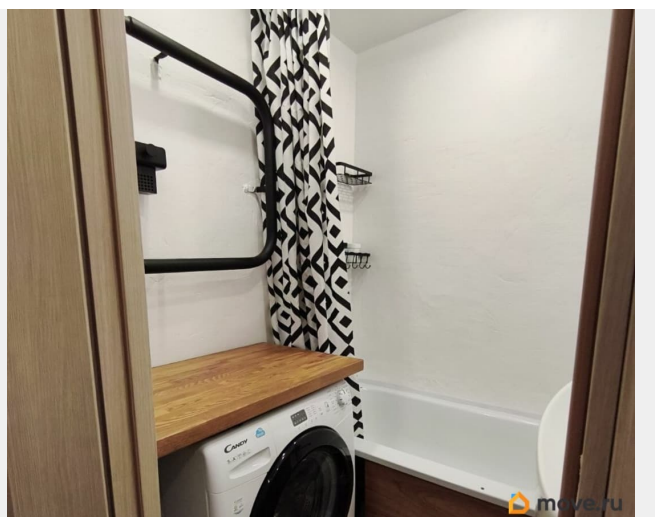
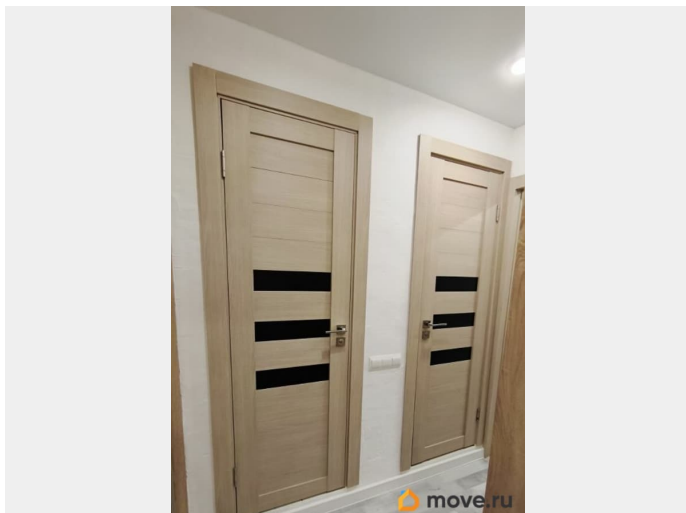
возможна ипотека, лифт

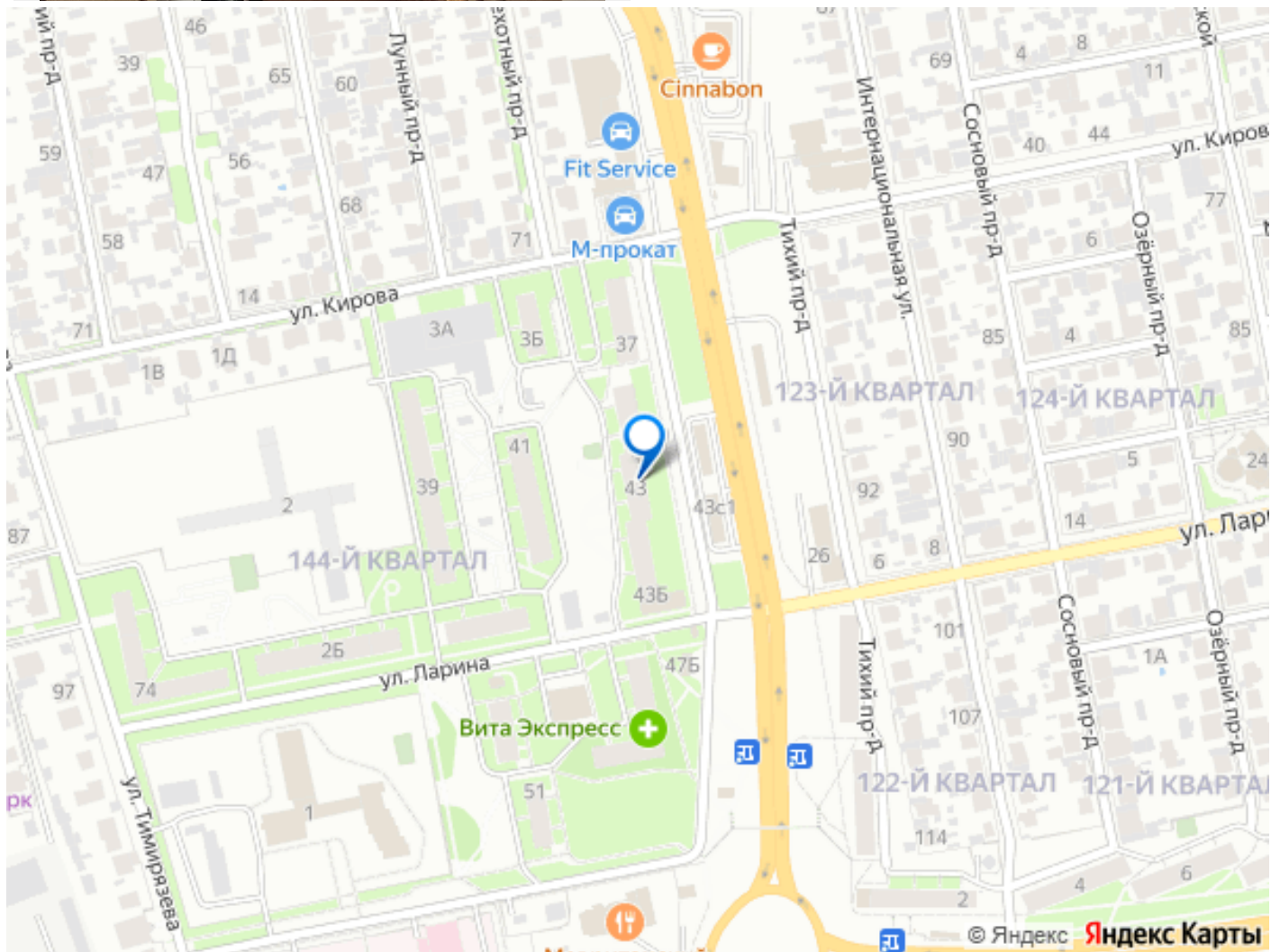
Описание

Эта квартира готова стать вашим домом. Мы поддерживали ее в хорошем состоянии, и теперь она ждет новых хозяев. Почему вам здесь понравится: Уже есть всё для комфорта: Два кондиционера создадут прохладу, а аккуратный ремонт (ламинат, натяжные потолки) радует глаз. Много места для хранения: Два встроенных шкафа в прихожей решат вопрос с одеждой и сезонными вещами. Приятные мелочи: Застекленный балкон, куда можно выйти с чашкой кофе, и раздельный санузел для удобства семьи. Продуманные коммуникации: Современные радиаторы, пластиковые окна и возможность подключить бойлер. Дом находится в 3 минутах ходьбы от леса, где можно гулять круглый год. Лучшее расположение дома в плане транспортной доступности, во все районы города можно добраться за короткое время. В 7 минутах ходьбы от дома 2 детских сада и школа. В 500м от дома поликлиника и детская многопрофильная больница. Около дома 2 супермаркета, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, аптека. Соседи тихие и адекватные люди. Недостатки, которые оказались плюсами: Да, окна на Автозаводское шоссе. Но вид открытый, а не в стену соседнего дома. А еще солнце заглядывает сюда лишь по утрам, делая



летние дни по-настоящему комфортными без духоты. Этот дом для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а готовое, обжитое пространство, где уже пахнет уютом. Приезжайте на просмотр — почувствуйте себя как дома! РИЭЛТОРОВ просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России