

Создано: 28.07.2025 в 10:56

Обновлено: 27.10.2025 в 10:53

**Самарская область, Тольятти, улица
Баныкина, 62**

4 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Баныкина, 62

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Баныкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

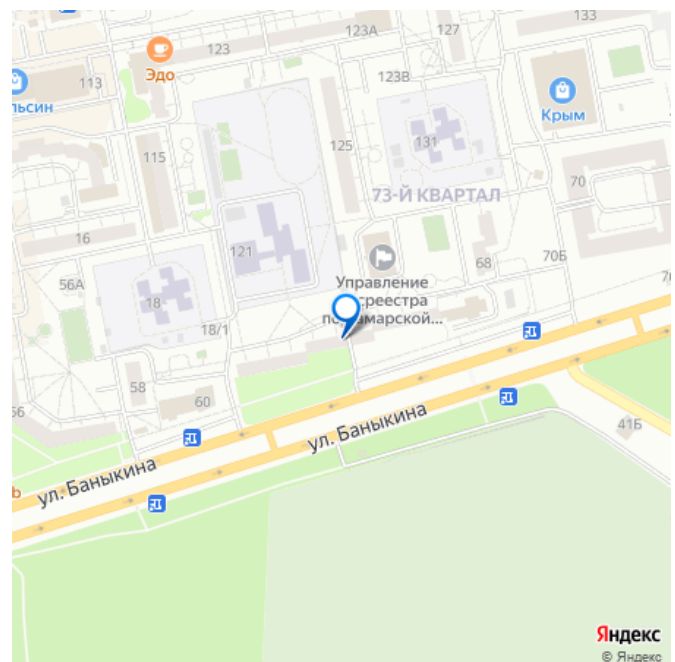
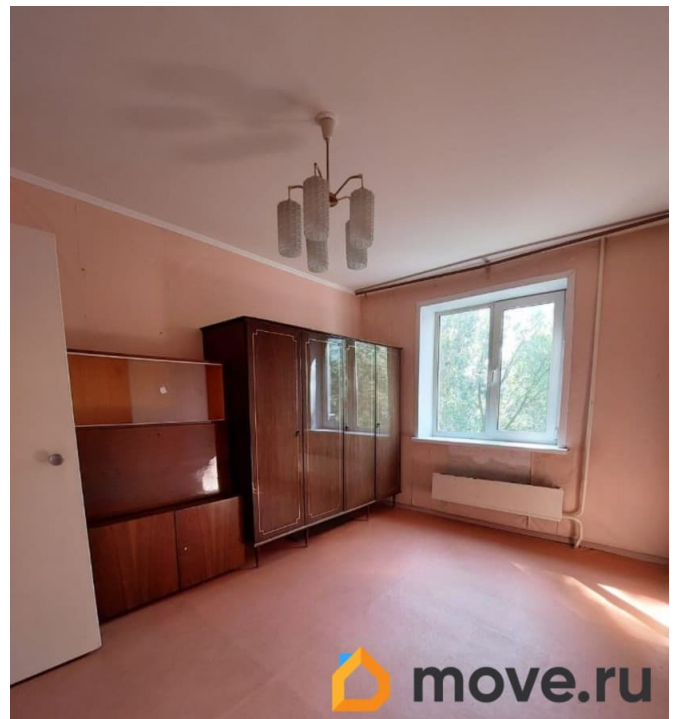
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9283560653>

**Фарида Камалетдинова, Фарида
Камалетдинова**

79879360218

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

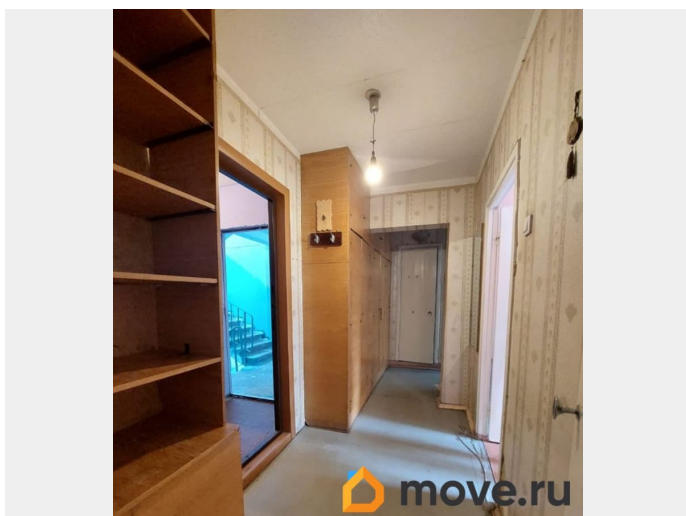
да

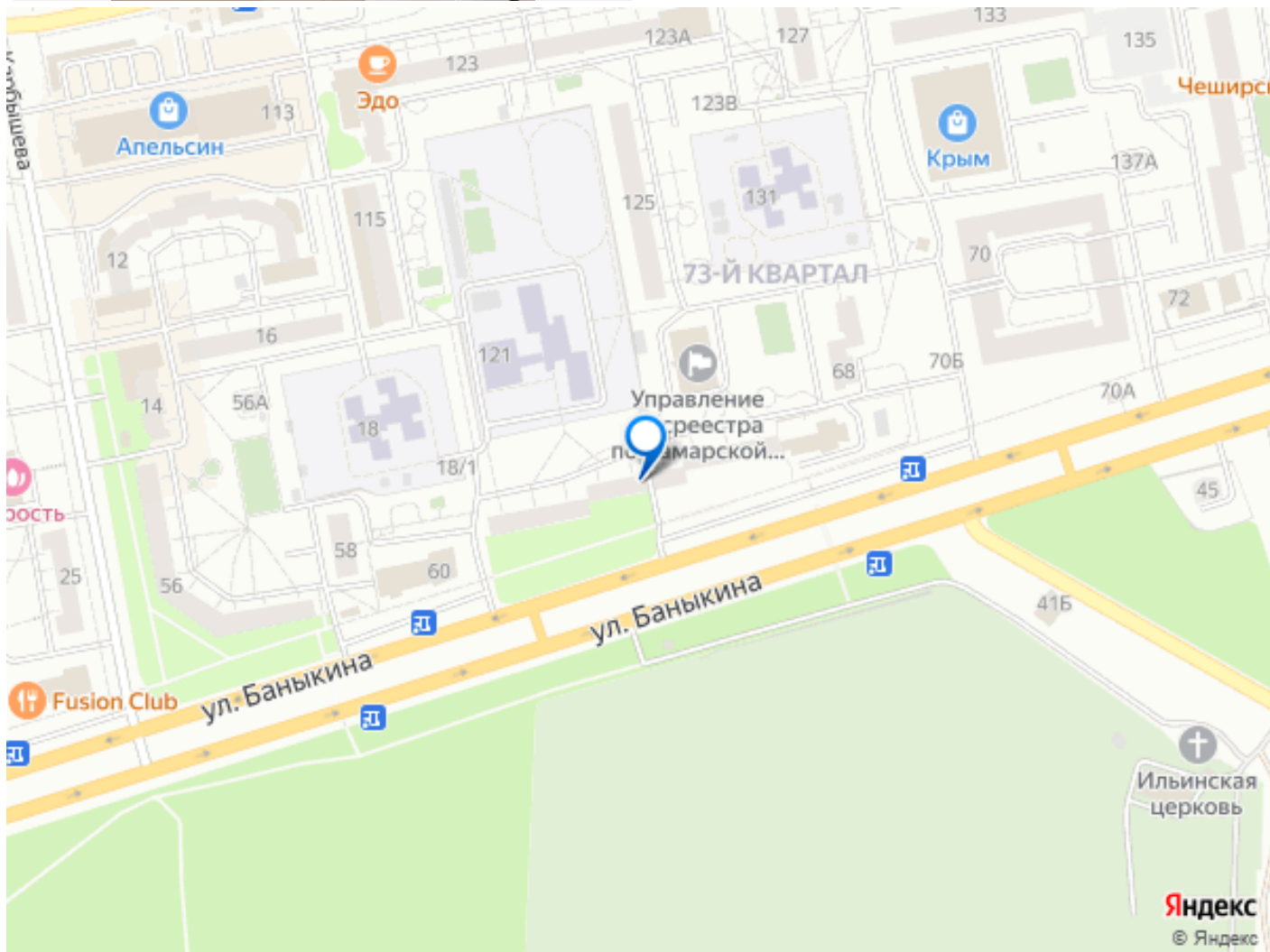
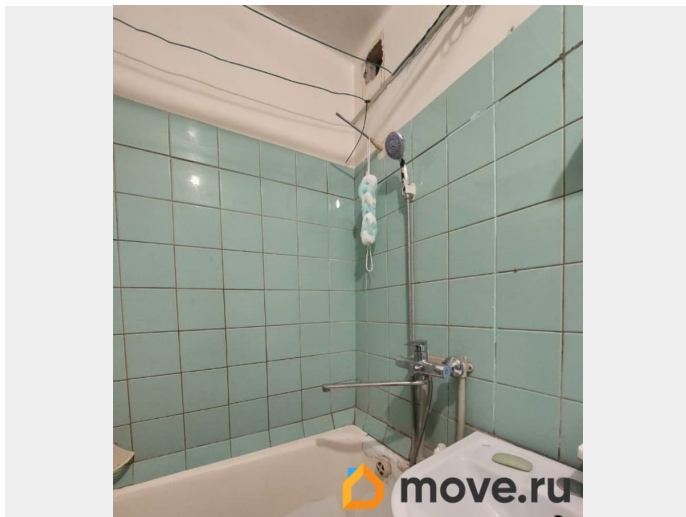
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Тольятти, расположенная на улице Баныкина, 62. Общая площадь составляет 50.3 кв. м, жилая площадь — 28.8 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома. Это отличный вариант для комфортного проживания в спокойном районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и обживать. Просторная кухня оснащена всем необходимым для приготовления ужинов и семейных завтраков. В квартире есть один балкон, где можно устраивать уютные вечера. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, здесь работает пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание комфортным. Район радует развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Баныкинский лес через дорогу. Сделка оформляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, поэтому

оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна ипотека, что делает покупку доступной для широкой аудитории. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества лично. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России