

О Создано: 24.11.2025 в 18:59

Обновлено: 24.11.2025 в 19:57

# Самарская область, Самара, Клиническая улица, 26

## 7 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 26

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Клиническая

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $35 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $9.5 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $50.2 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

## Юлия Адресова, Адреса

## 79337832753

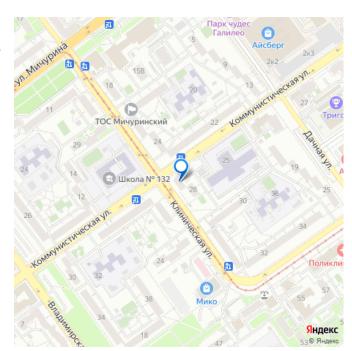




возможна ипотека, лифт

#### Описание

Арт. 126252375 В элитном Ленинском районе города светлая и уютная квартира ждёт своего хозяина ( хозяйку). Произведен демонтаж старого пола, новая бетонная стяжка пола, замена труб и радиаторов, установлены новые счётчики, проведена замена всей электропроводки на медную, розетки и выключатели Legrand, окна стеклопакеты, дверь входная - новая металлическая. Грязная часть ремонта завершена. Подъезд чистый, рядом две гимназии - 134 ( где учился бывший мэр города) и 148 школа Михалёва с углубленным изучением языков... Ваши дети получат качественное образование, и до школы им 5 минут идти. Мебель( холодильник ,два стола, диванчик,) остаётся вам, по желанию. Можно уже заехать или сдать квартиру в аренду. Продажа свободная, обременений нет, более 5 лет в собственности , ипотеке - да. Разумный торг.







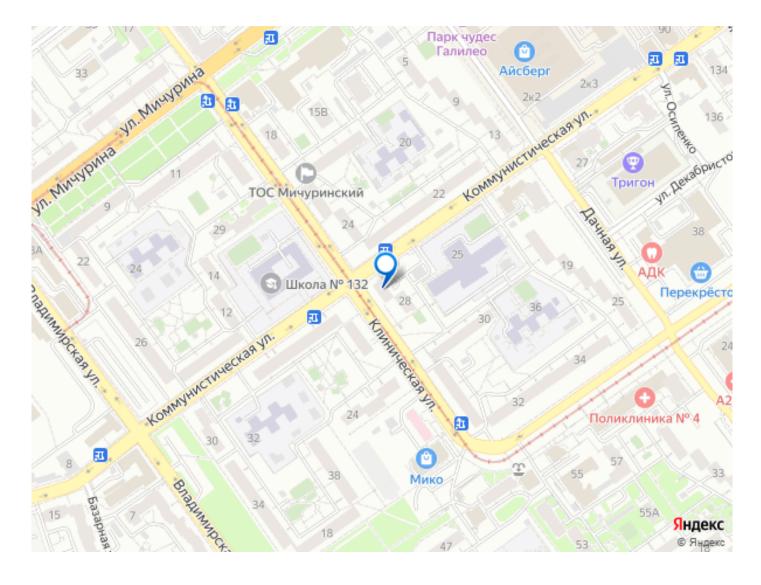












Move.ru - вся недвижимость России