

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:59

Обновлено: 18.12.2025 в 21:59

<https://samara.move.ru/objects/9286846678>

Юлия Адресова, Адреса

79337832753

**Самарская область, Самара, Клиническая
улица, 26**

7 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 26

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

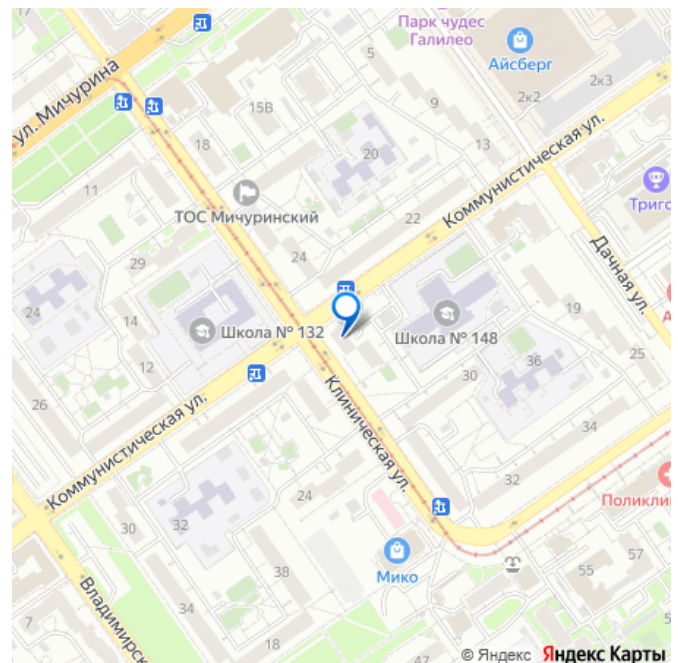
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

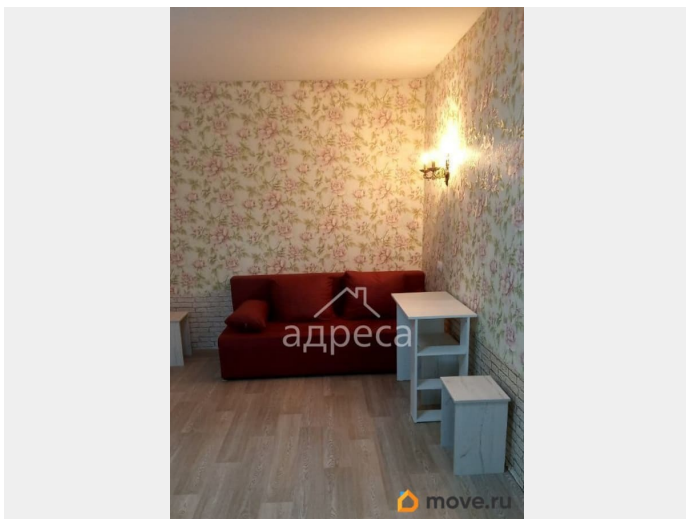
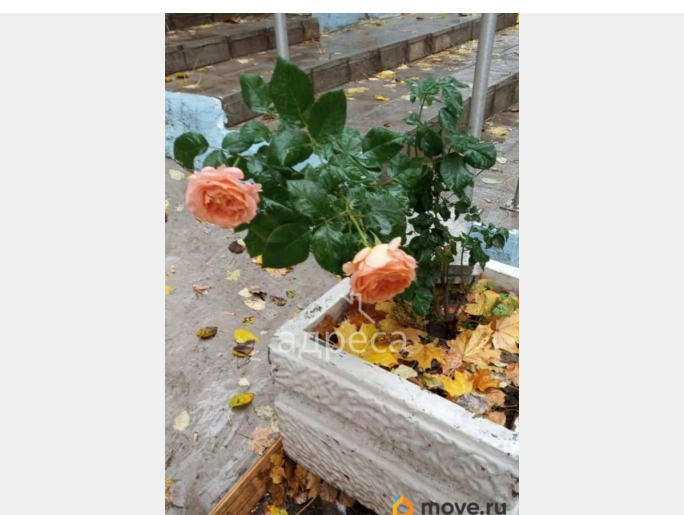
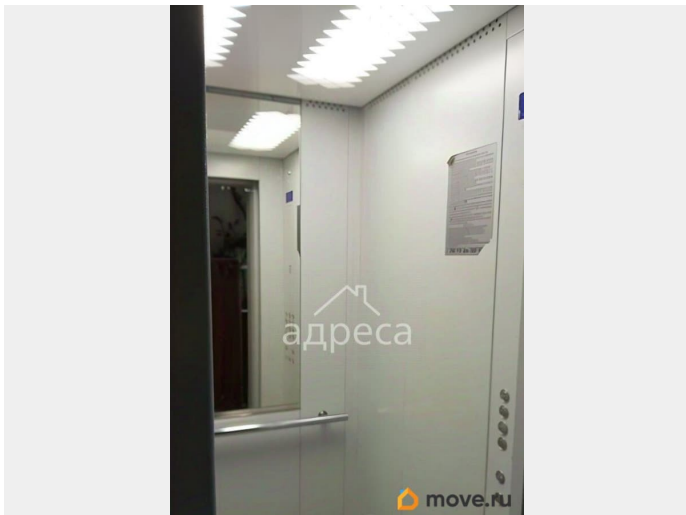
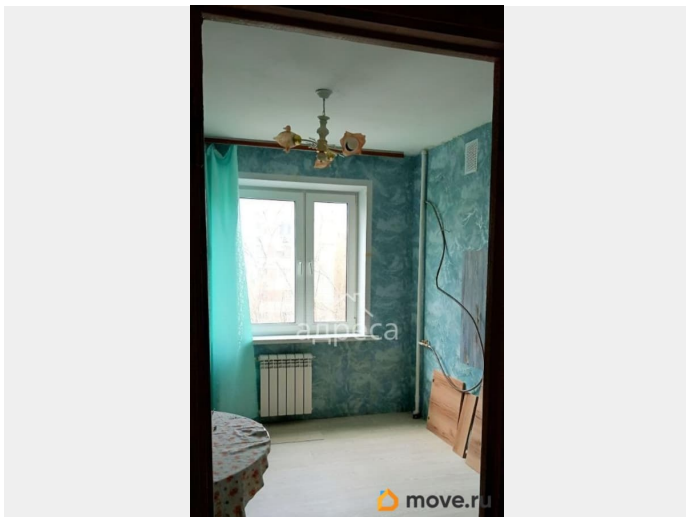


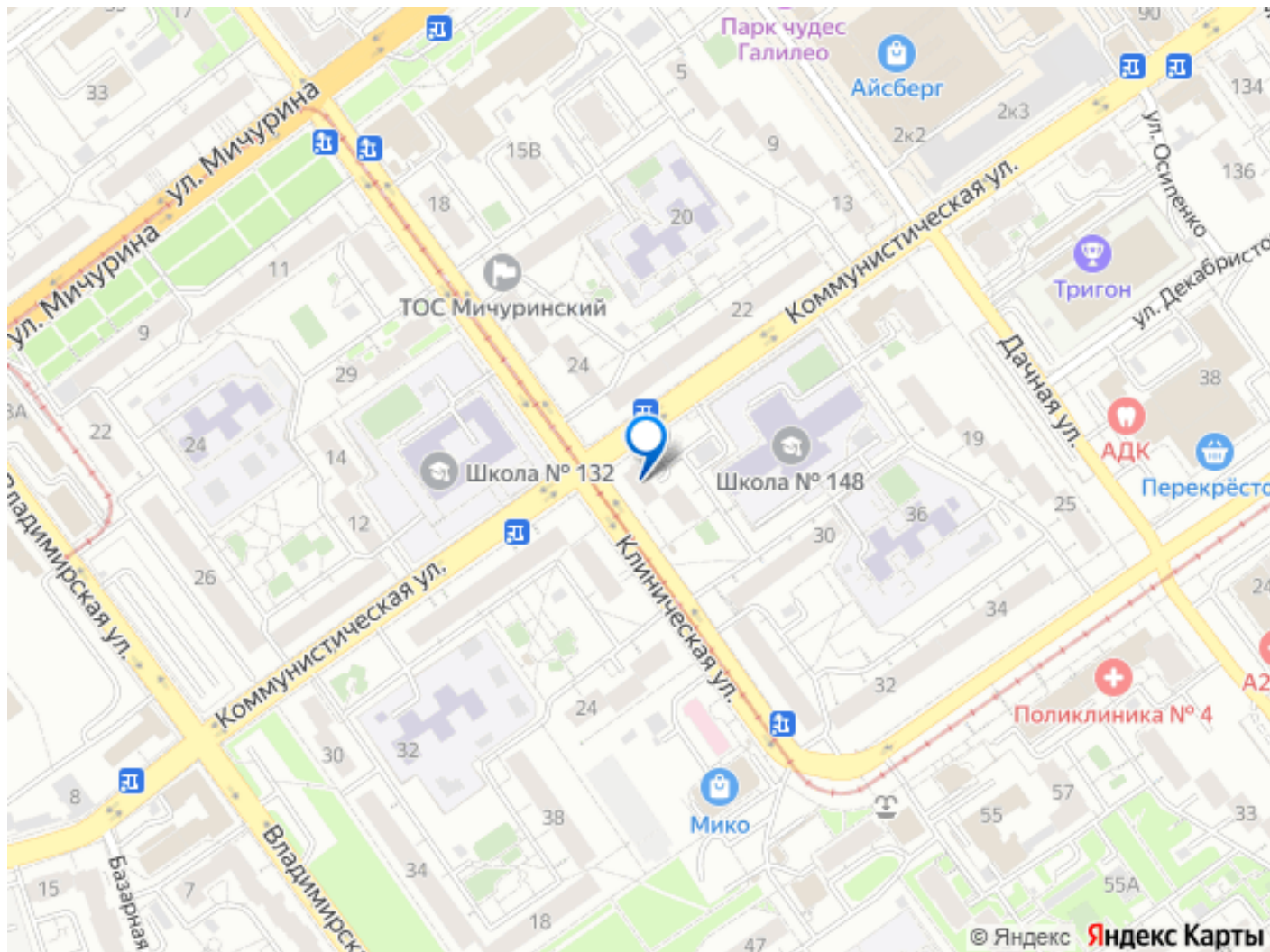
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	



Описание

Арт. 126252375 В элитном Ленинском районе города светлая и уютная квартира ждёт своего хозяина (хозяйку). Произведен демонтаж старого пола, новая бетонная стяжка пола, замена труб и радиаторов, установлены новые счётчики, проведена замена всей электропроводки на медную, розетки и выключатели Legrand, окна - стеклопакеты, дверь входная - новая металлическая. Грязная часть ремонта завершена. Подъезд чистый, рядом две гимназии - 134 (где учился бывший мэр города) и 148 школа Михалёва с углубленным изучением языков... Ваши дети получат качественное образование, и до школы им 5 минут идти. Мебель(холодильник ,два стола, диванчик,) остаётся вам, по желанию. Можно уже заехать или сдать квартиру в аренду. Продажа свободная, обременений нет, более 5 лет в собственности , ипотеке - да. Разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России