

🕒 Создано: 23.06.2025 в 14:57

Обновлено: 14.11.2025 в 20:48

<https://samara.move.ru/objects/9285999198>

Собственник

79871657503

**Самарская область, Самара, Клиническая
улица, 26**

7 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 26

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

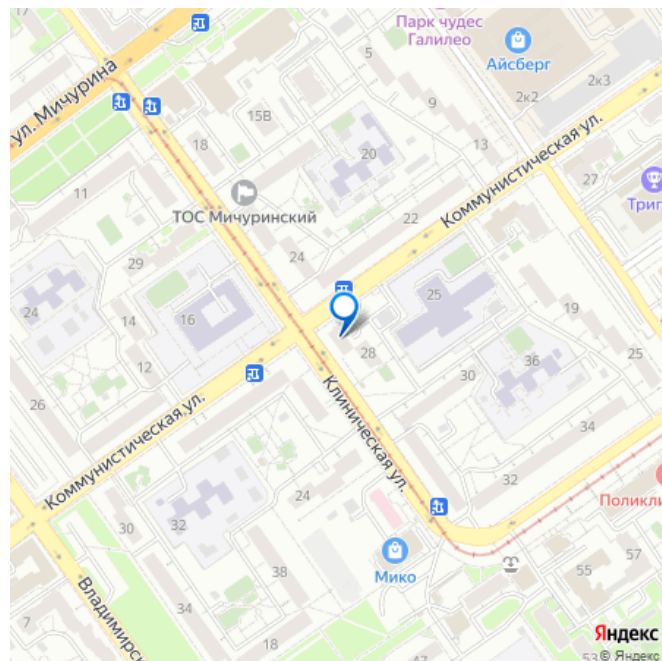
для заметок

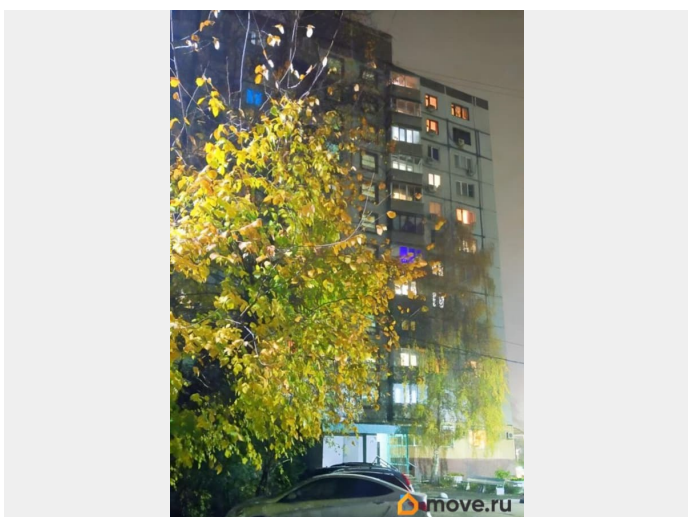
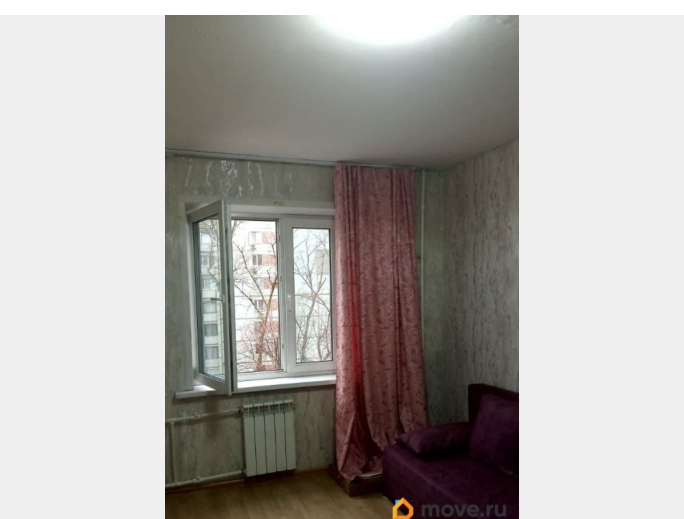
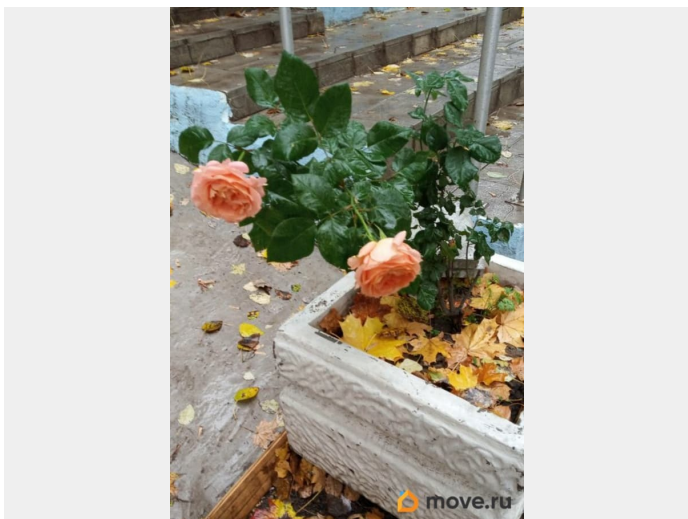
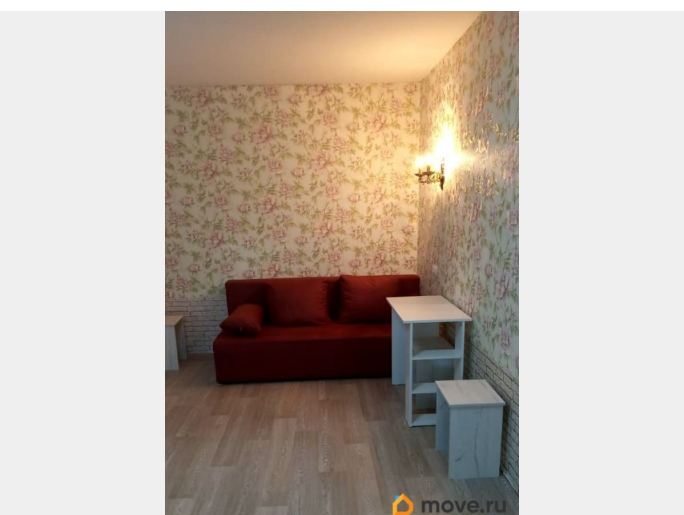
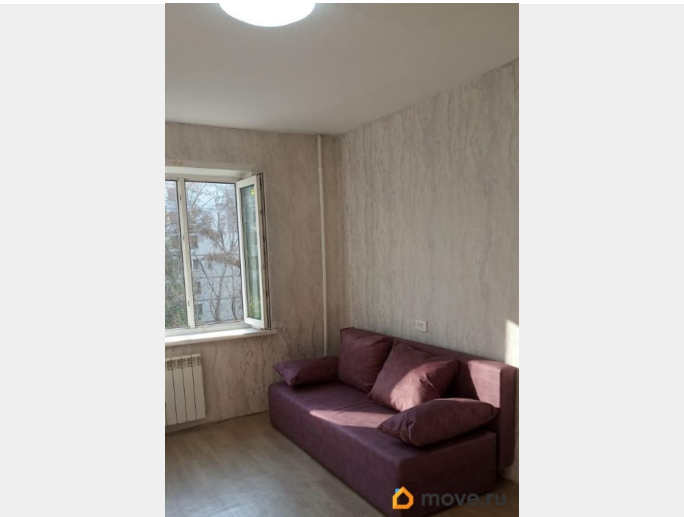


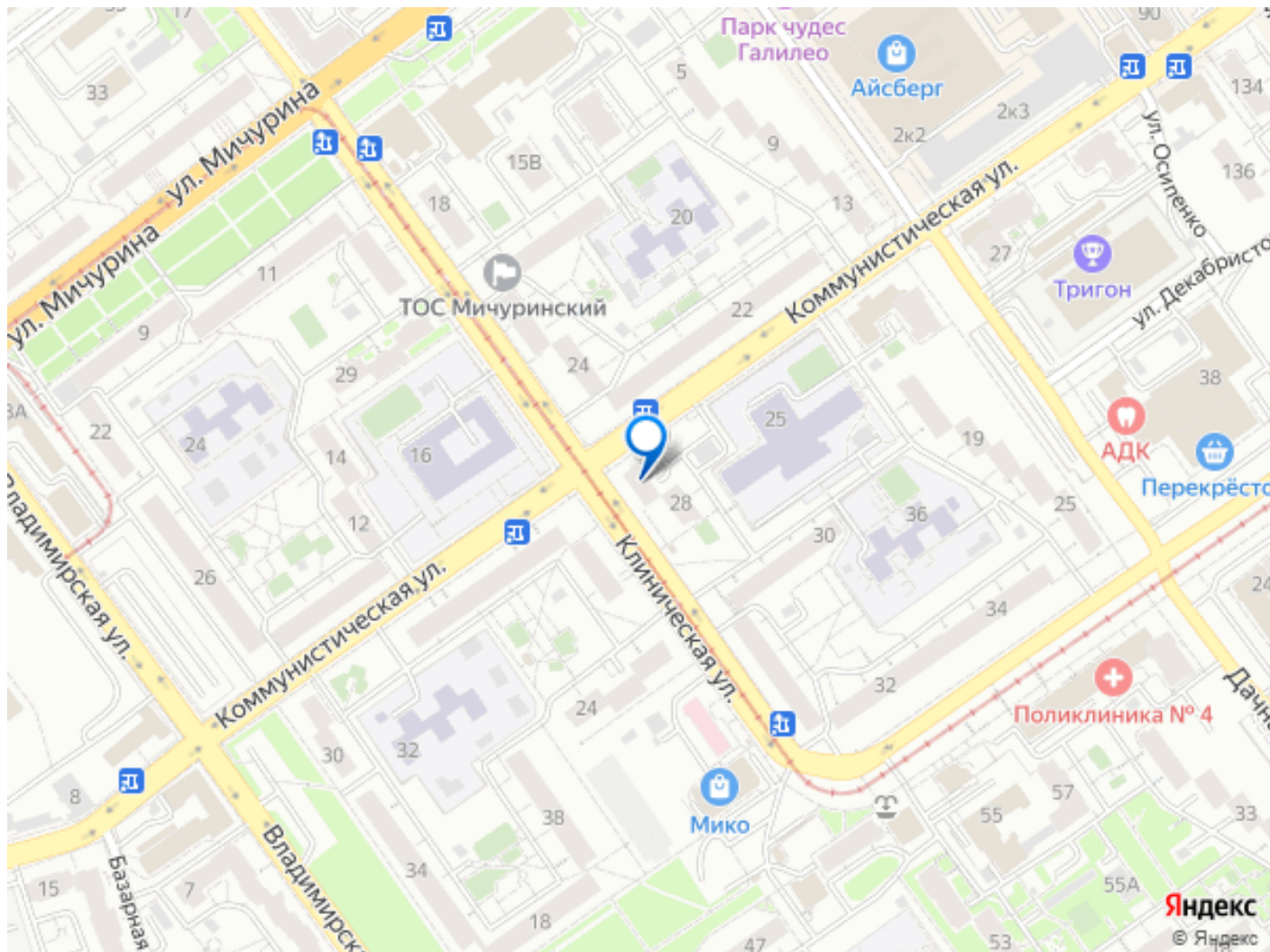
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

Описание

В элитном Ленинском районе города светлая и уютная квартира ждёт своего хозяина. Произведен демонтаж старого пола, сделана новая стяжка, замена труб и радиаторов, установлены новые счётчики, проведена замена всей электропроводки на медную, розетки и выключатели Legrand, окна - стеклопакеты, дверь входная - новая металлическая. Грязная часть ремонта завершена. Подъезд чистый, рядом две гимназии - 134 (где учился бывший мэр города) и 148 школа Михалёва с углубленным изучением языков... Ваши дети получат качественное образование, и до школы им 5 минут идти. Мебель(холодильник и два стола) остаётся вам. Можно уже заехать или сдать квартиру в аренду. Продажа свободная, обременений нет, более 5 лет в собственности , ипотеке - да.







Move.ru - вся недвижимость России