

**Самарская область, Самара, улица**

**Советской Армии, 23**

**7 200 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 23

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

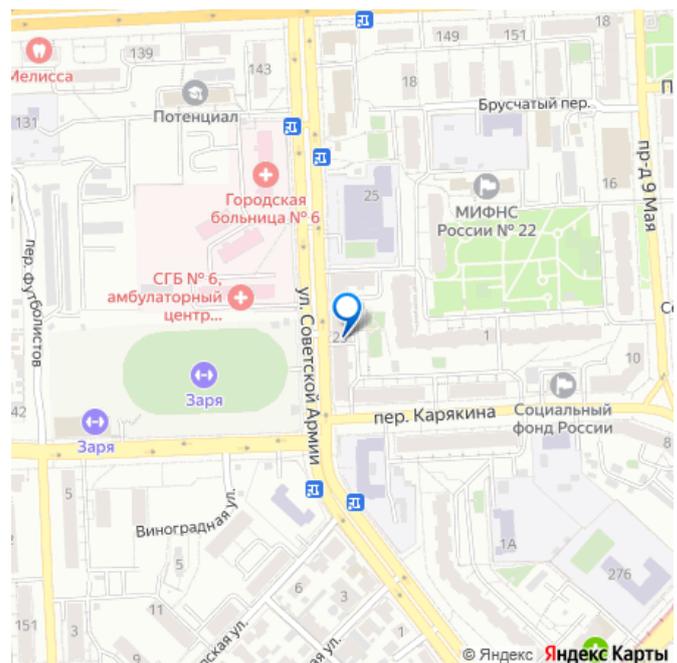
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека

## Описание

Номер объекта: 123604 Менеджер объекта:  
Орлова Инна Продам 2-х комнатную квартиру на 5 этаже 9 этажного дома в Советском районе Самары, с удачной локацией. Общая площадь - 50,1 кв.м, жилая - 30,6 кв.м., кухня - 9,3 кв.м, большая лоджия на две комнаты - 6,7 м. В квартире выполнен ремонт: - заменены стояки и радиаторы отопления; - заменена электропроводка; - выполнена стяжка пола; - выравнены стены; - стены и пол санузла облицованы плиткой; - натяжные потолки; - надежная входная дверь. Квартира не требует вложений, заезжай и живи. Идеальна как для проживания, так и для сдачи в аренду. В доме произведена замена лифтов, в 2026 планируется капитальный ремонт подъезда. Все объекты социальной инфраструктуры находятся в шаговой - пешей доступности: - через дорогу поликлиника и горбольница 6; - рядом с домом гимназия «Перспектива»; - в 10 минутах ходьбы 2 детских сада; - общеобразовательная школа и лицей «Созвездие»; - закрыт домами двор с большой детской площадкой; - для прогулок, летнего и зимнего отдыха парк «Дружба» и сквер им. А.П Чехова; - в 20 минутах ходьбы ТРЦ КОСМОПОРТ. Отличная транспортная развязка, остановки общественного транспорта находятся в шаговой - пешей доступности (трамвай, автобус), в 10 минутах ходьбы станция метро Советская. Квартира без долгов и обременений, 1 собственник. Звоните!, чтобы записаться на просмотр этой уютной квартиры.

