

Создано: 10.11.2025 в 19:21

Обновлено: 15.01.2026 в 11:01

<https://samara.move.ru/objects/9286465111>

Агент

**79276926225**

**Самарская область, Самара, улица 8  
Марта, 33**

**5 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица 8 Марта, 33

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

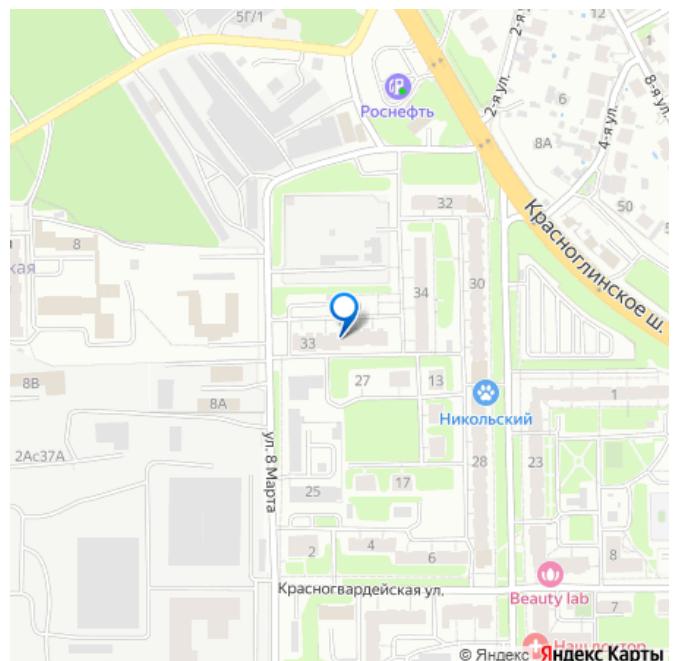
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

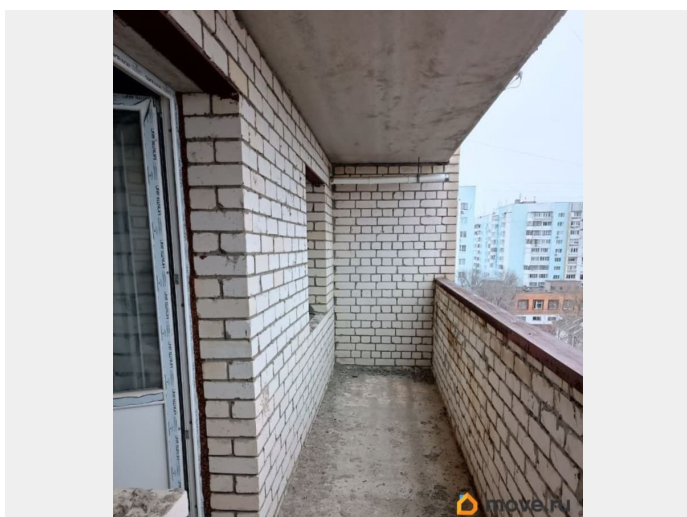
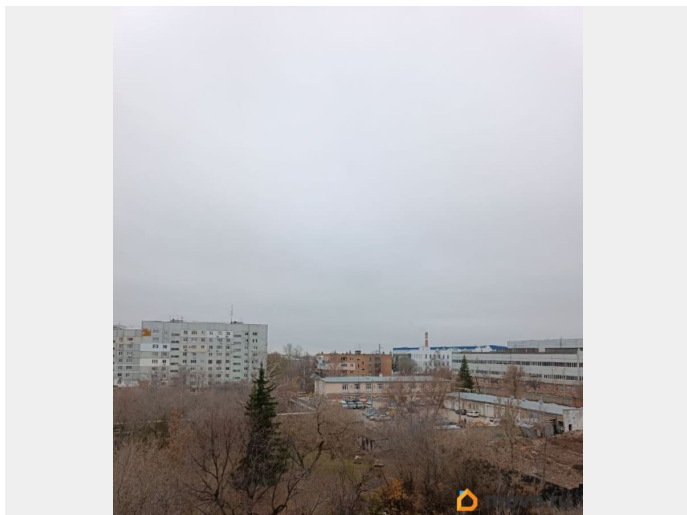
да

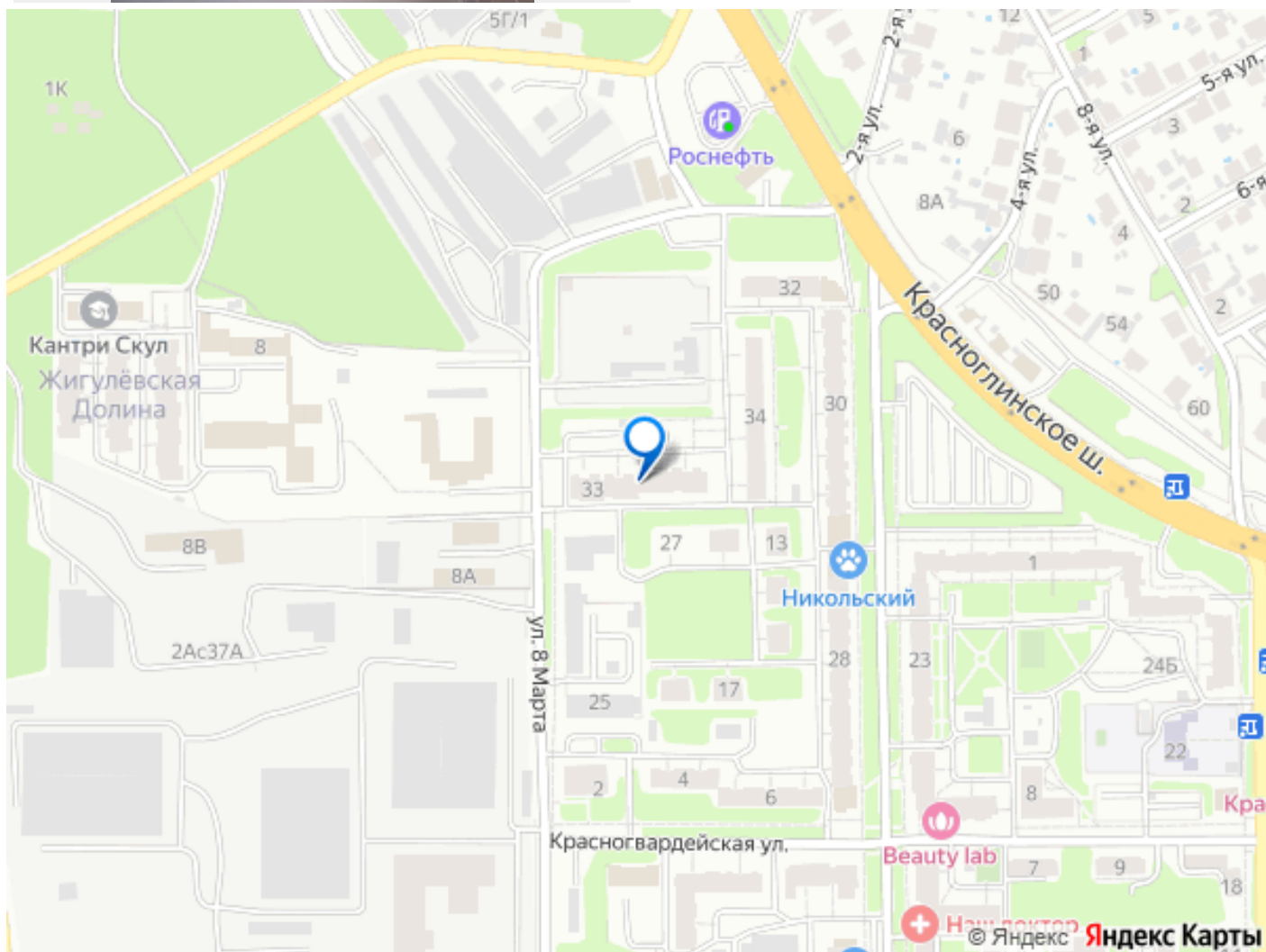
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира 50.1 кв.м в кирпичном доме. Планировка практичная: две изолированные комнаты площадью 14.2 и 14.5 кв.м, кухня 10.8 кв.м, совмещенный санузел и просторная лоджия 7.6 кв.м. Окна выходят на южную сторону, наполняя пространство светом и создавая по-настоящему уютную атмосферу. Квартира не угловая, с черновой отделкой: выполнена стяжка пола, разведена электрика по всей площади, установлены счетчики на воду, свет и газ. Перед вами — идеальный чистый холст для воплощения вашей мечты! Главное преимущество — индивидуальное газовое отопление от собственного котла. Теперь вы сами решаете, когда в вашем доме будет тепло, — это не просто экономия, это новая степень комфорта и независимости. Дом содержится в отличном состоянии: организовано ТСЖ, недавно произведена замена стояков холодного водоснабжения. На прилегающей территории всегда есть свободные парковочные места. Расположение очень удобное: в шаговой доступности находятся магазины, торговый центр Управа, детский сад и остановка общественного транспорта. Неподалеку расположена горнолыжная база

и смотровая площадка Вертолётка с невероятным видом на Волгу. Квартира в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, отсутствуют обременения. Это ваш шанс приобрести не просто недвижимость, а место для долгой и счастливой жизни.





Move.ru - вся недвижимость России