

🕒 Создано: 23.10.2025 в 13:39

Обновлено: 06.01.2026 в 08:37

<https://samara.move.ru/objects/9286001537>

Агент

79878153732

**Самарская область, Самара, Гомельская
улица, 3**

4 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Гомельская улица, 3

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Гомельская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

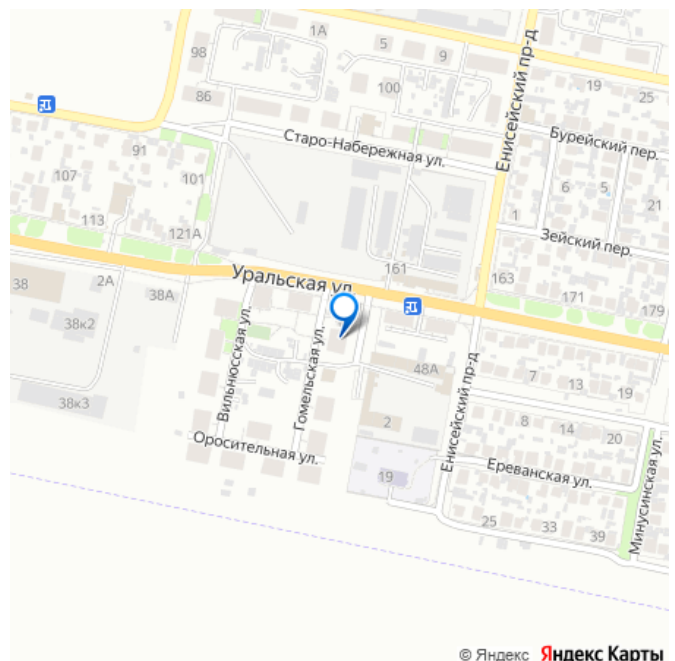
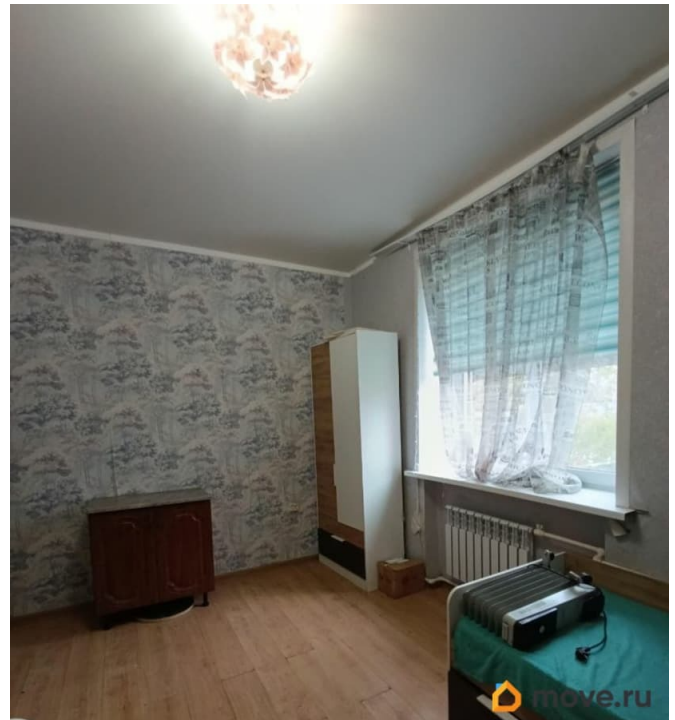
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

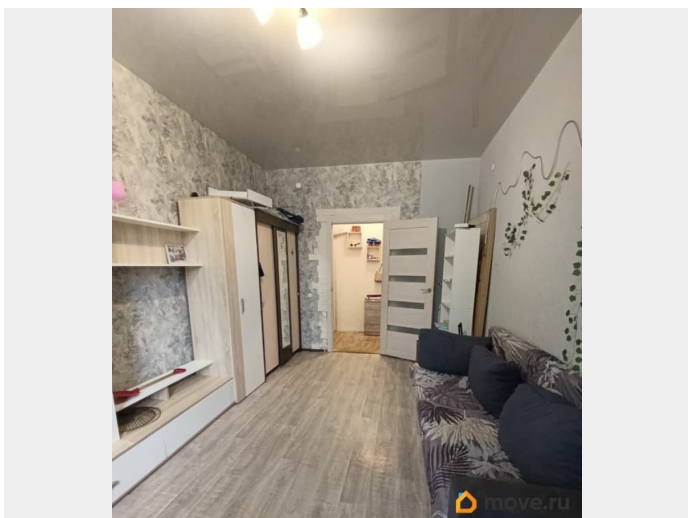
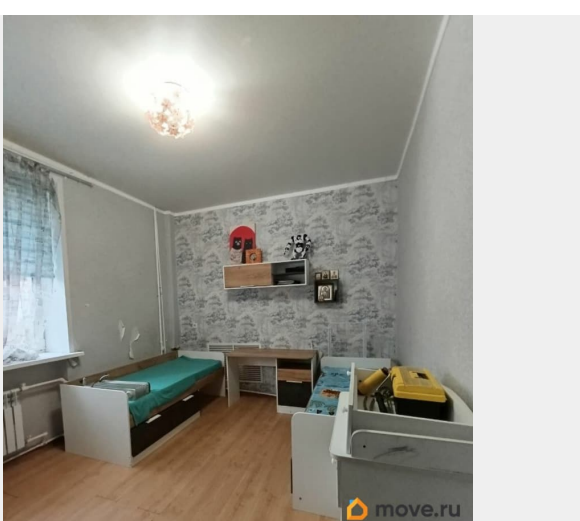
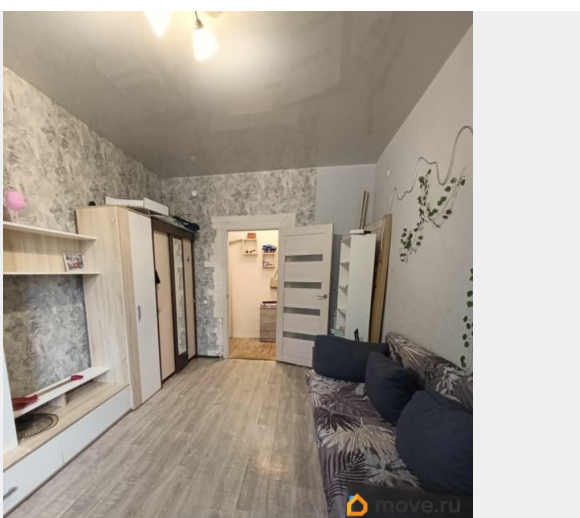
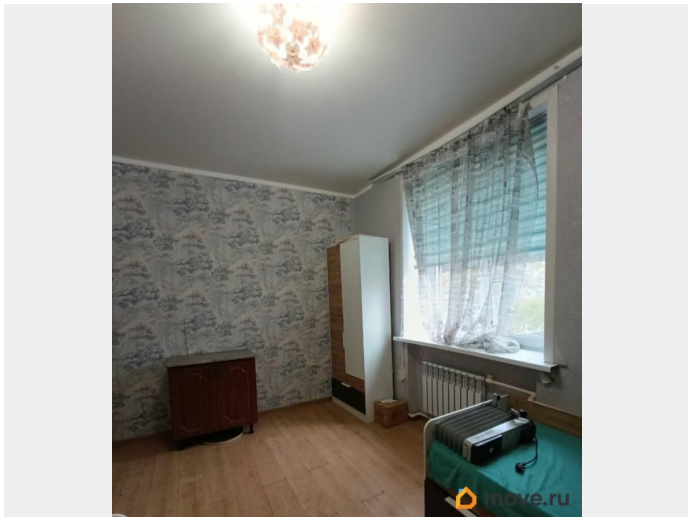
Покупка в ипотеку

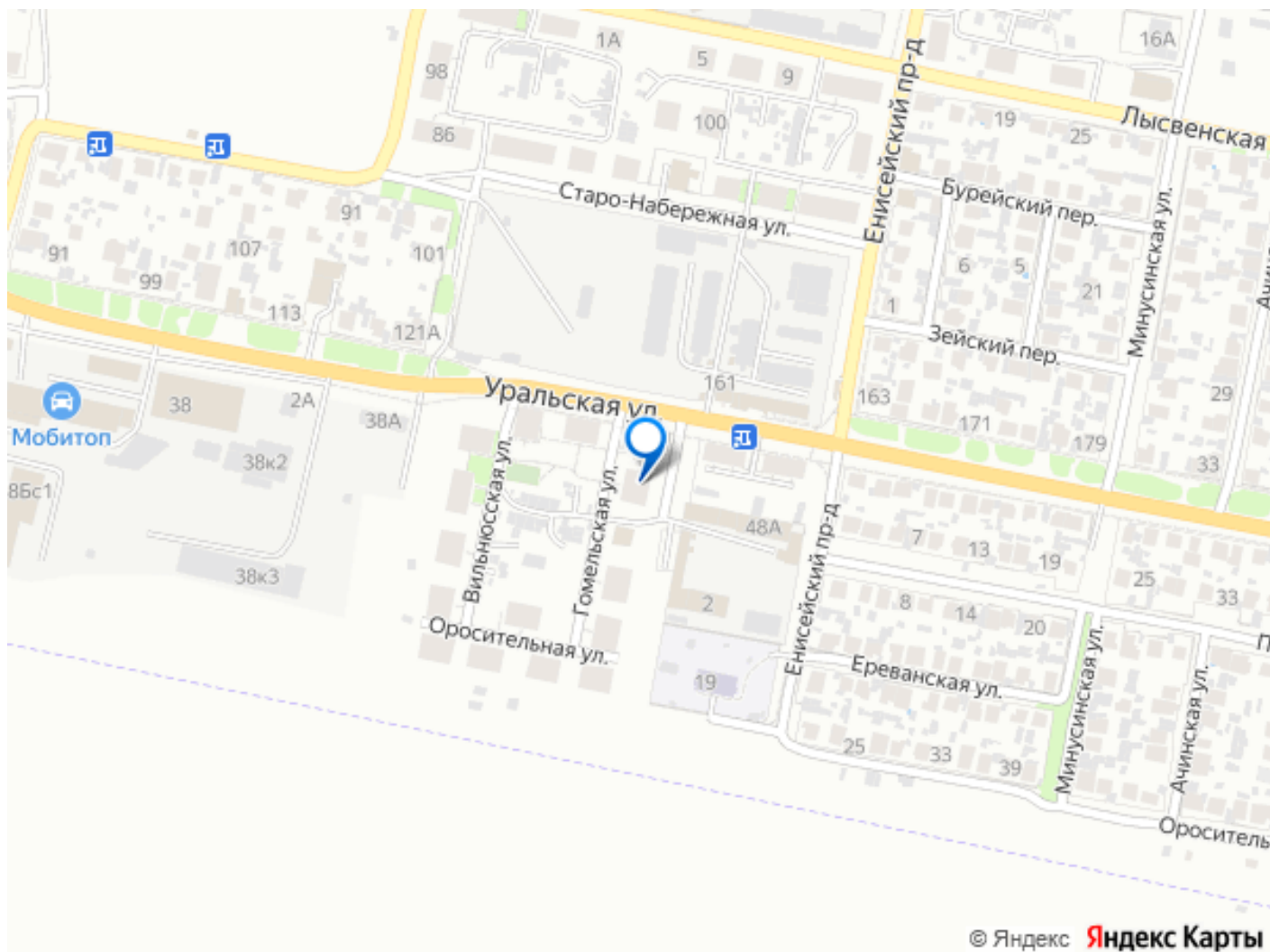
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся в Куйбышевском районе 2 комнатная квартира в кирпичном доме на Гомельской 3. Квартира теплая, сухая, светлая, общей площадью 50.1 кв.м., кухня 6.2 кв.м, две большие раздельные комнаты. Высота потолка 4 м. позволяет оборудовать второй ярус со спальным местом. В квартире совмещенный с/у. Квартира требует косметического ремонта, в связи с чем цена снижена. При желании можно заехать и жить, капитальных вложений в ремонт не требуется. Двор зеленый и тихий, проживание как в собственном доме, подъезд чистый. Отличное месторасположение дома, рядом школы 21, 52, магазины, остановка «совхоз Кряж» , ТЦ Метро и Амбар. Удобный доступ к центру города и другим районам. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку, документы готовы. Вся стоимость в договоре. Сопровождение сделки для покупателя бесплатно!





Move.ru - вся недвижимость России