

Создано: 17.06.2025 в 06:36

Обновлено: 20.10.2025 в 22:21

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 97**

6 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 97

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

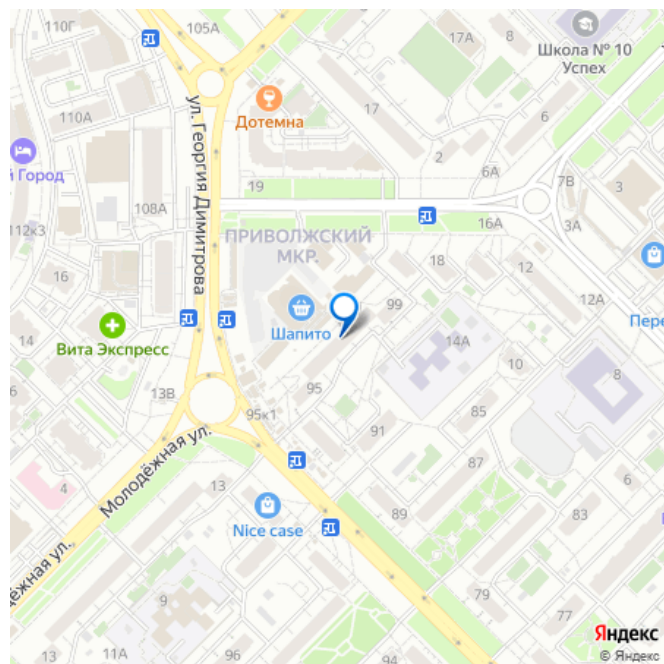
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9281411939>

Елена Герасимова, Елена Герасимова

79893050240

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

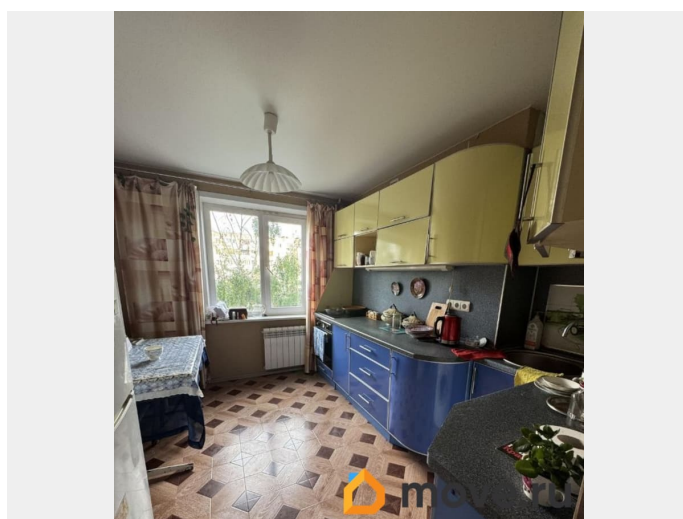
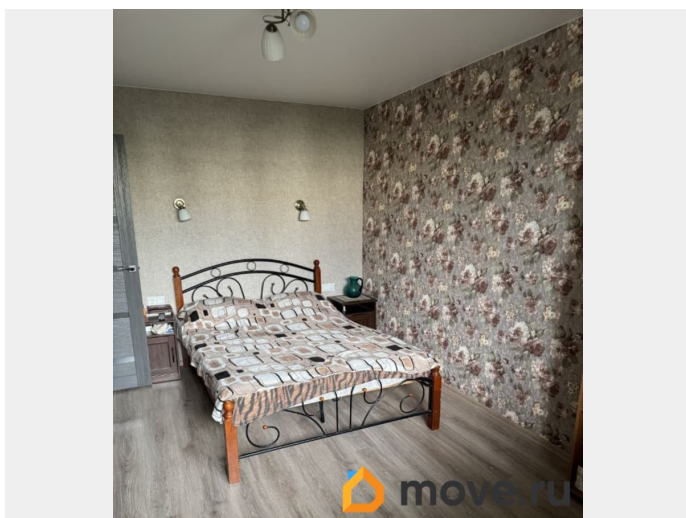
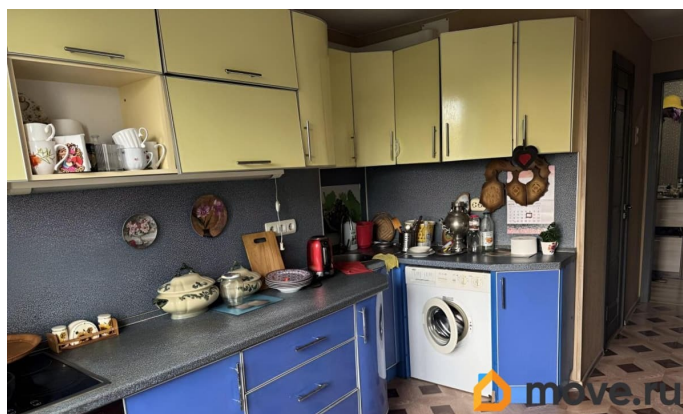
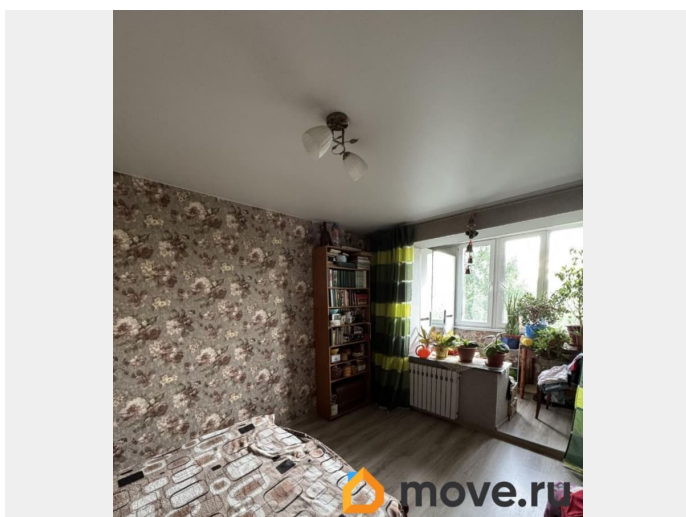
да

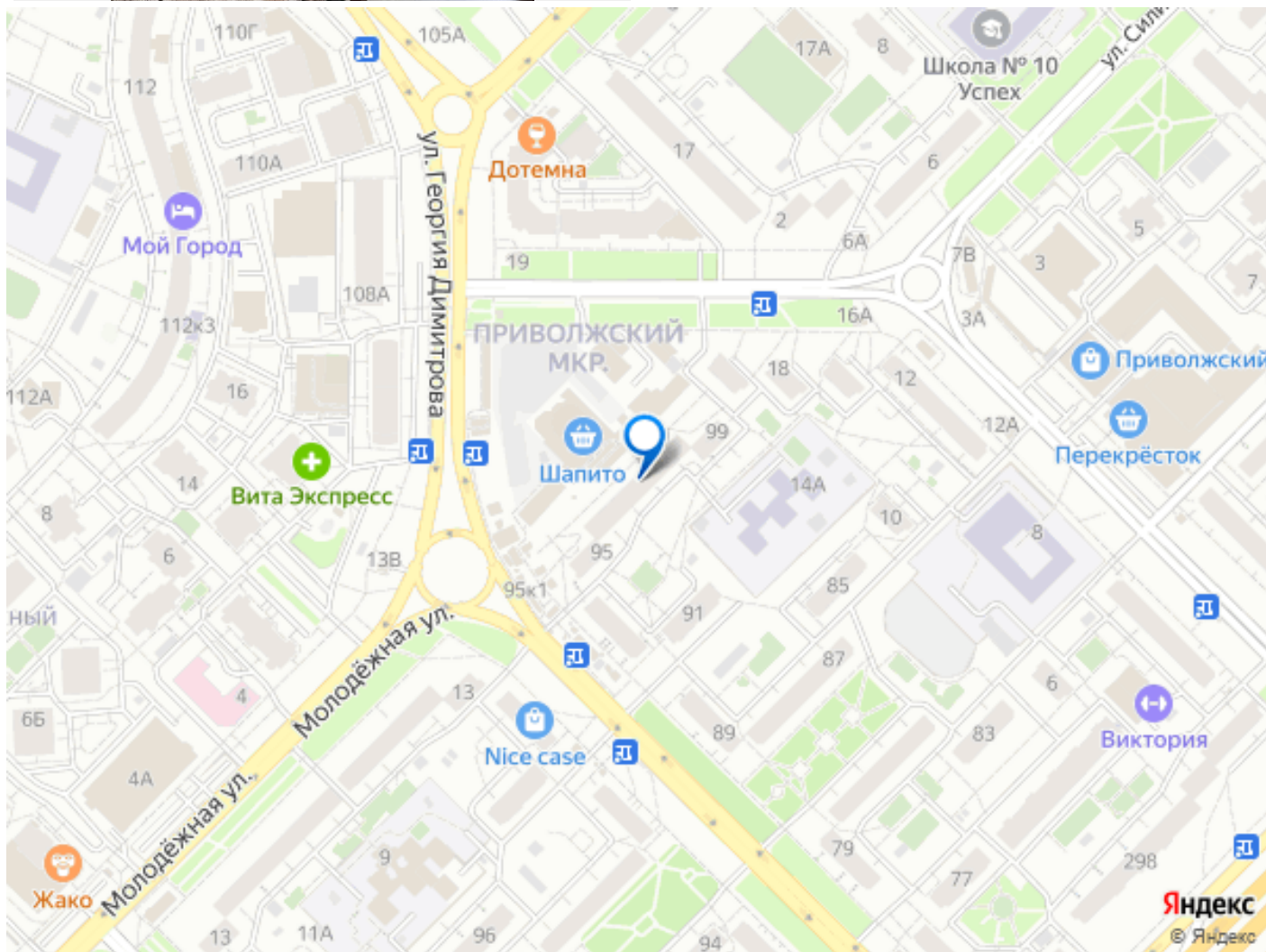
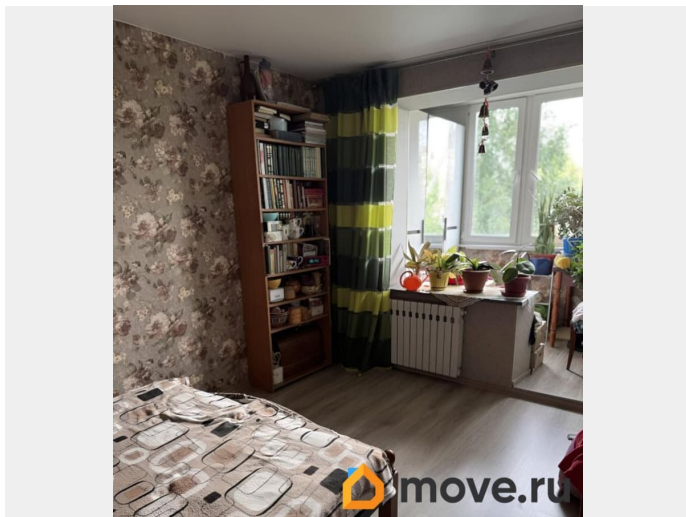
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на улице Георгия Димитрова, 97. Общая площадь составляет 49 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. На этаже кладовка для хранения заготовок, колес и пр. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. В квартире есть совмещенный санузел и две утепленные лоджии, которые добавляют пространства и света. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт, что делает проживание в нем удобным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины и прочие объекты повседневного сервиса. Добраться до метро «Безымянка» можно за 10 минут на автомобиле, что позволяет быстро попасть в центр города.

Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором нового жилья!





Move.ru - вся недвижимость России