

🕒 Создано: 09.09.2025 в 09:11

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 05:34

Агент

**79171319219**

**Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 8**

**5 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 8

для заметок

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

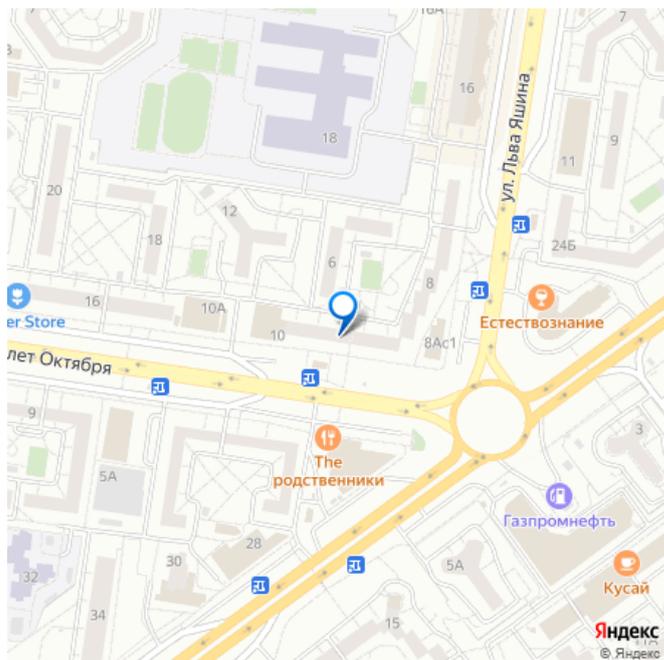
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 49.9 квадратных метров на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Тольятти, 20-й квартал микрорайона, улица 70 лет Октября, дом 8. Жилая площадь составляет комфортные 29 квадратных метров, кухня занимает 9 квадратных метров, что позволит вам с удовольствием готовить и проводить время. Во дворе расположена ухоженная детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Для вашего удобства предусмотрена парковка во дворе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Расположение комнат способствует созданию гармоничной атмосферы для жизни и отдыха. Наличие отдельно продается с кухонным гарнитуром со встроенной варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой, с двумя кондиционерами, двумя шкафами-купе, шкафчиками в ванной комнате и с/у, мебель в прихожей. Развитая инфраструктура района

включает в себя школу, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, остановки общественного транспорта, обеспечивая комфортное проживание и возможность заниматься спортом недалеко от дома. Рядом расположены магазины, отделения банков, торговый центр салоны красоты, что делает повседневные заботы проще и ближе. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично, это может стать вашим новым любимым домом! Без торга

