

🕒 Создано: 25.09.2025 в 15:32

Обновлено: 03.10.2025 в 16:59

<https://samara.move.ru/objects/9285251746>

Инна Орлова, Новая Жизнь

79198162713

**Самарская область, Самара, Пензенская
улица, 62**

7 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 62

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

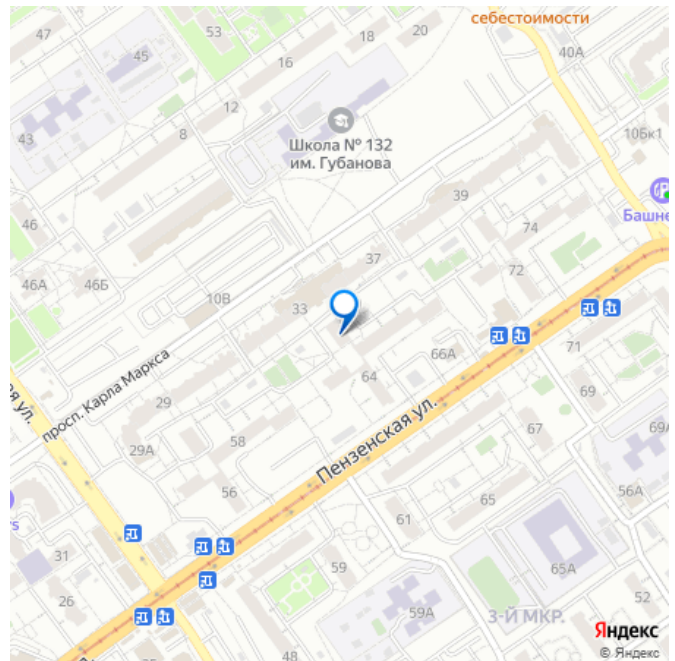
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

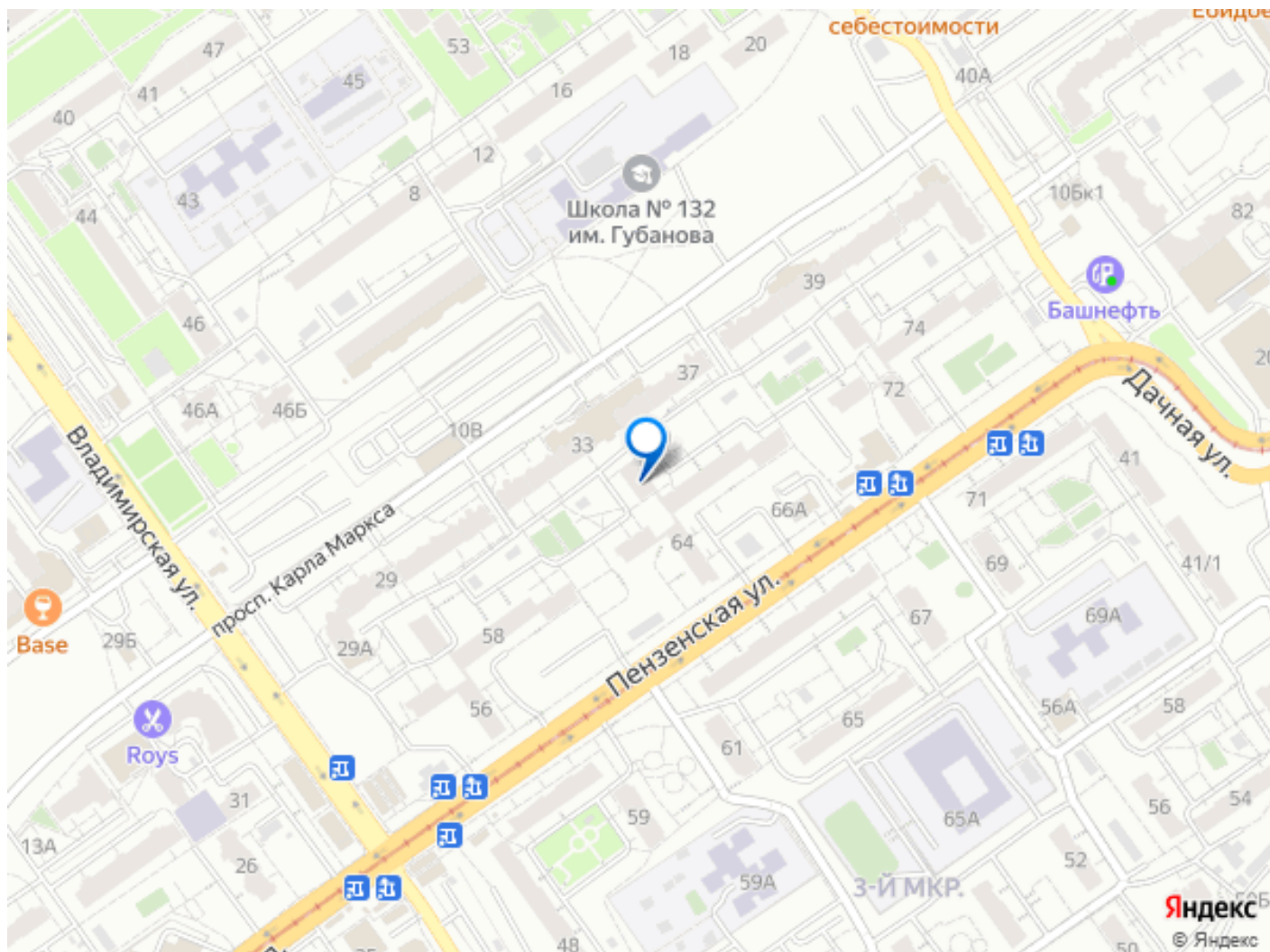


возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 117373 Менеджер объекта:
Орлова Инна Продам 2 комнатную квартиру в Железнодорожном районе Самары на 8 этаже 12 этажного дома с удачной локацией, дом находится вдали от проезжей части. Благоустроенная придомовая территория, детские площадки, места для парковки, во дворе магазин «Магнит». Общая площадь квартиры 49,9 кв.м., жилая 30.6 кв.м., кухня 8 кв.м., застеклённый балкон. В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций и радиаторов отопления; стены и пол санузла облицованы плиткой; в кухне и коридоре на полу плитка, в комнатах ламинат; в ванной и на балконе пол с подогревом. В квартире выполнен хороший косметический ремонт с использованием качественных строительных и отделочных материалов. В квартире остается кухонных гарнитур, обеденный стол, ванная комната (без стиральной машины и водонагревателя), прихожая, шкафы-купе, рабочий стол, стенка под телевизор. Квартира идеальна как для молодой семьи, так и для сдачи в аренду. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины, в 10 минутах ходьбы рынок. Для любителей здорового образа жизни в пешей доступности фитнес-клуб БОТЭК. Квартира без обременений и долгов. Приглашаем на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России