

🕒 Создано: 04.04.2025 в 17:17

Обновлено: 21.12.2025 в 13:37

**Самарская область, Самара, улица  
Победы, 10**

**5 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Победы, 10

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

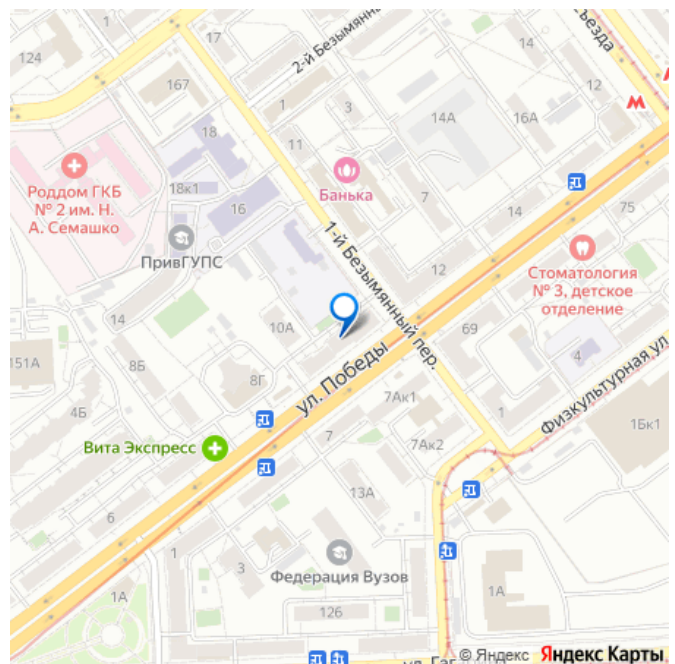
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9276377168>

**Агентство недвижимости Ивановой  
Дарии, Агентство недвижимости  
Ивановой Дарии**

**79871656379,7917978  
1942**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

2-комнатная квартира в Самаре.

Представляем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру, которая расположена в Советском районе города Самары, по адресу улица Победы, дом 10. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное и просторное жильё. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в стиле «сталинка». Высота потолков 3,5 метра, что придаёт помещению особый шарм и простор. Общая площадь квартиры составляет 49,9 кв. м, жилая 29,9 кв. м, а площадь кухни 7,2 кв. м. Планировка изолированная, что обеспечивает удобство и комфорт проживания и позволит вам создать личное пространство для каждого члена семьи. Дом с центральным отоплением, что гарантирует тепло и уют в холодное время года. Окна выходят во двор и на улицу. В квартире установлены качественные стеклопакеты, железная дверь и кондиционер, что обеспечит тепло, тишину и свежий воздух в вашем доме. Санузел отдельный, что также является большим преимуществом. Состояние квартиры хорошее, но требуется небольшой косметический ремонт. Это позволит вам воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер, который будет соответствовать вашим предпочтениям. Для автовладельцев предусмотрена открытая парковка во дворе, где всегда есть свободные места.

Инфраструктура района, где расположена

квартира, находится в развитом районе Самары. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, детские сады, школы, поликлиники и многое другое. Рядом с домом есть детская и спортивная площадки, где дети могут весело проводить время на свежем воздухе. Отличная транспортная развязка, станция метро Победа. Если вы ищете уютное и комфортное жильё в Самаре, то эта квартира станет отличным выбором. Возможен обмен или использование ипотеки, материнского капитала или военной ипотеки. Квартира в собственности более 5 лет. Без каких-либо обременений и долгов. Не упустите свой шанс стать обладателем уютного жилья в Самаре.

