

Создано: 11.08.2025 в 12:55

Обновлено: 22.09.2025 в 17:41

<https://samara.move.ru/objects/9284035762>

Татьяна Комина, Татьяна Комина

79893054685

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Гая, 12**

4 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Гая, 12

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Гая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

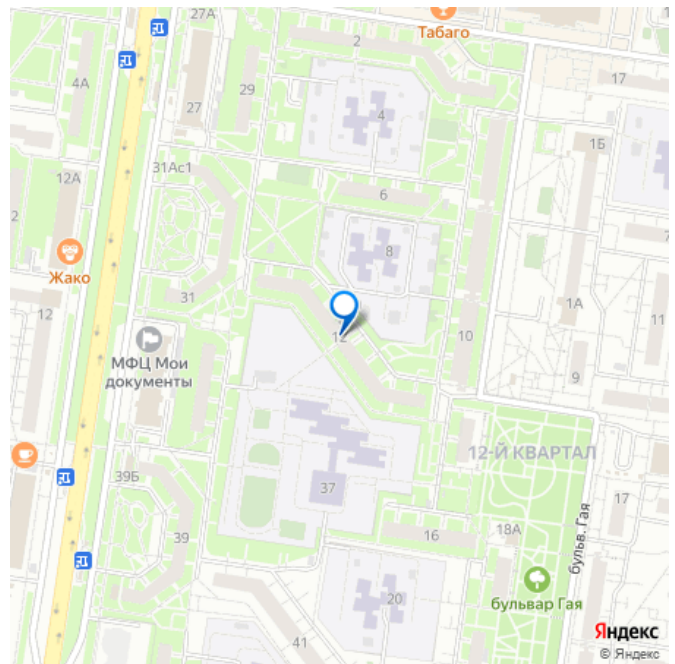
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

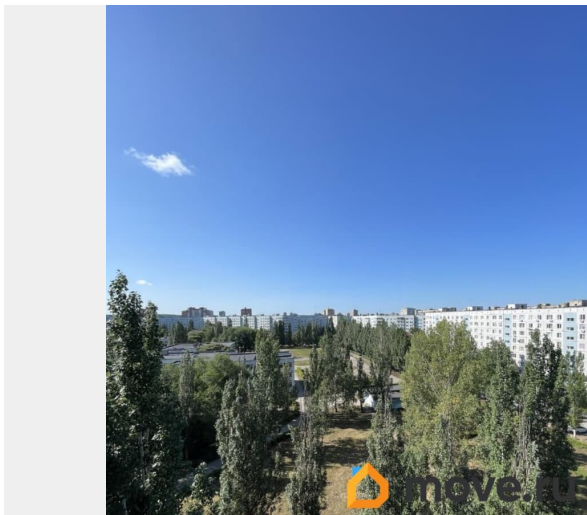
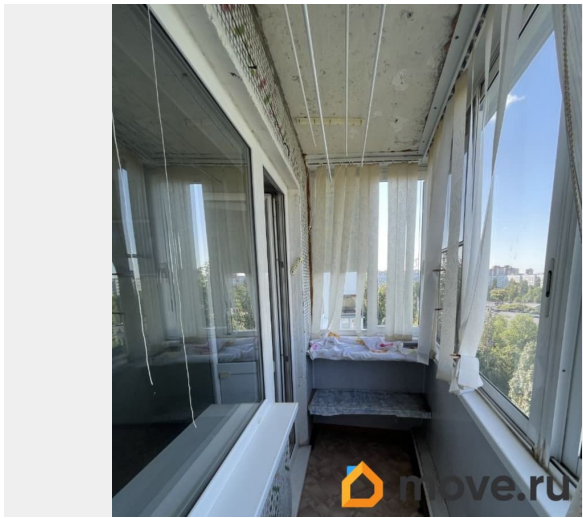
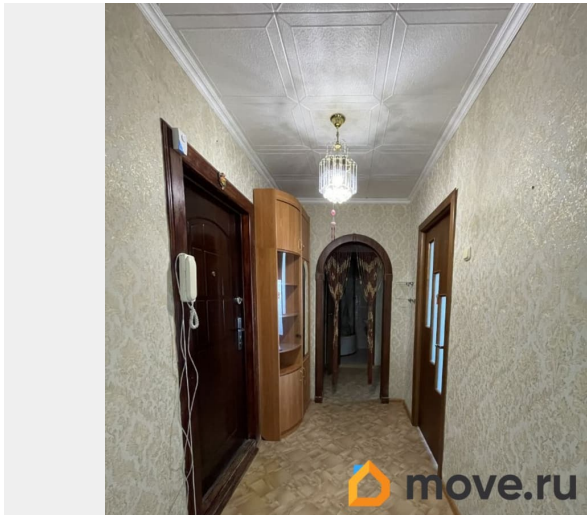
возможна ипотека, лифт, парковка

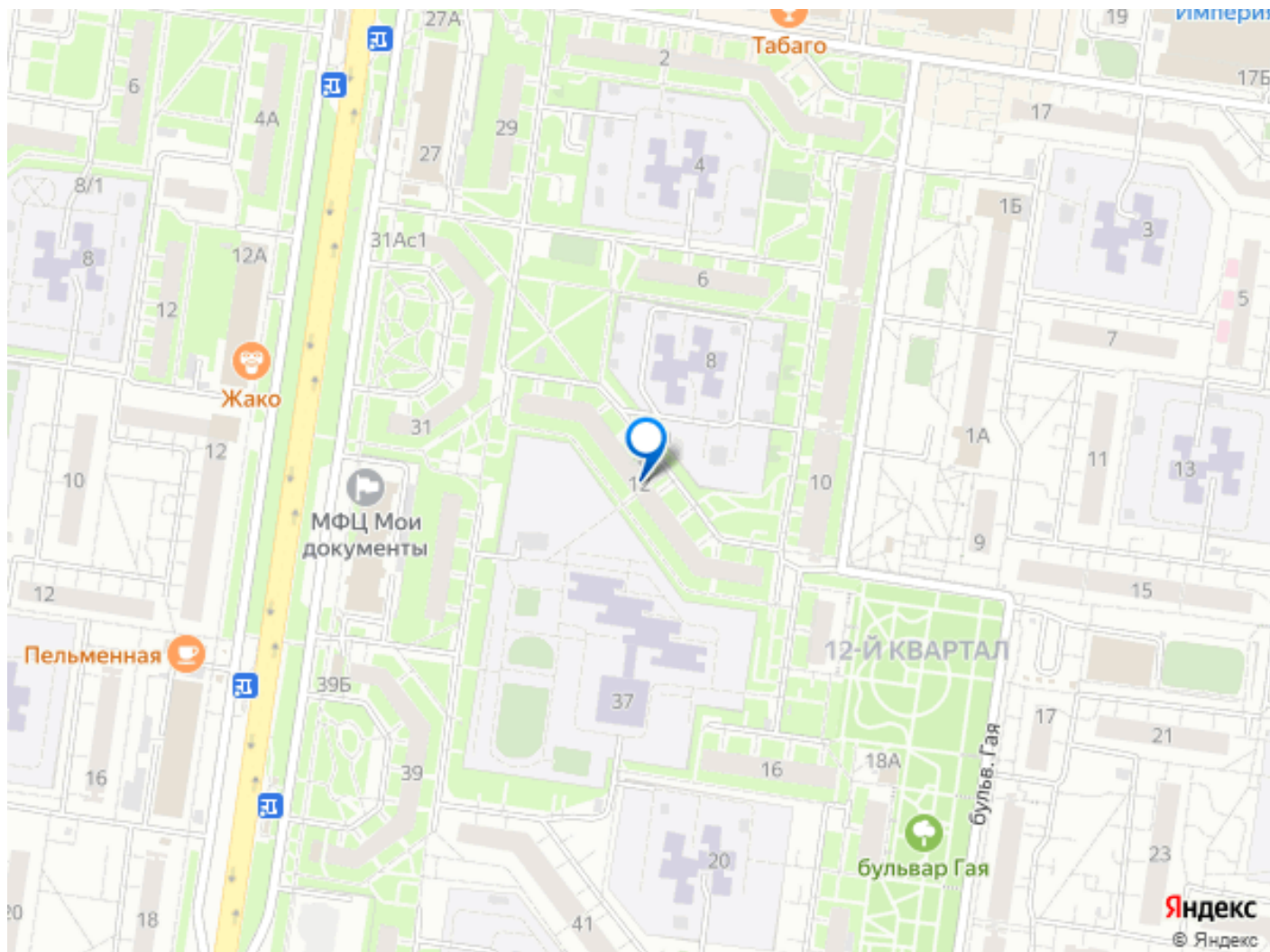
Описание

Продаем светлую 2- комнатную квартиру «новой московской» планировки в центре 12 квартала Автозаводского района. Шикарное месторасположение- рядом всё, что нужно для удобной жизни. В квартале детская и взрослая поликлиника, ТЦ Капитал, мини рынки, ТЦ Николаевский, магазин Буренка, сетевика. 3 общеобразовательных школы, школа искусств Форте, через дорогу лицей 57. 5 детских садика. Дом стоит в тишине квартала, но неподалеку от остановок общественного транспорта. Окна квартиры выходят на юго-запад. Замечательный вид на школу, перед окнами нет домов. Везде пластиковое остекление, балкон застеклен раздвижными алюминиевыми рамами. Есть кондиционер, кухонный гарнитур. Поменяны двери, линолеум. Был капремонт, поменяны все водяные стояки. Просто продажа, 1 взрослый собственник, готовы к сделке.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России