

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:32

Обновлено: 26.01.2026 в 11:27

<https://samara.move.ru/objects/9288407998>

Мария Ивановна Коробова, ЭТАЖИ

Самара

79871667284

**Самарская область, Самара, Воронежская
улица, 127**

5 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Воронежская улица, 127

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

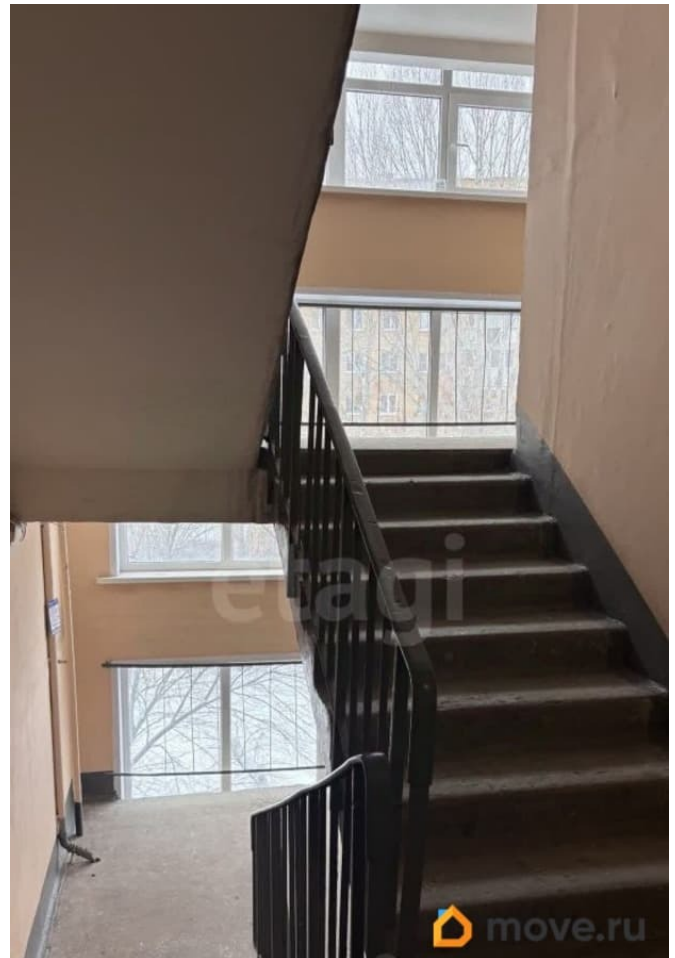
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

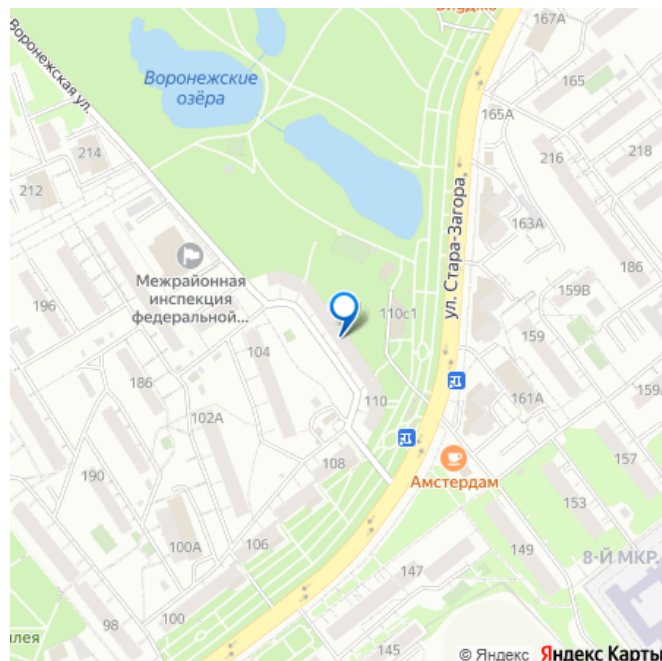
Покупка в ипотеку

да

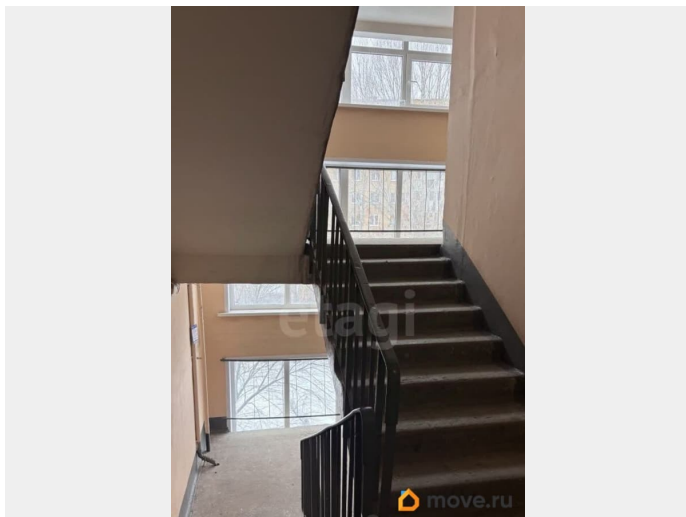
возможна ипотека

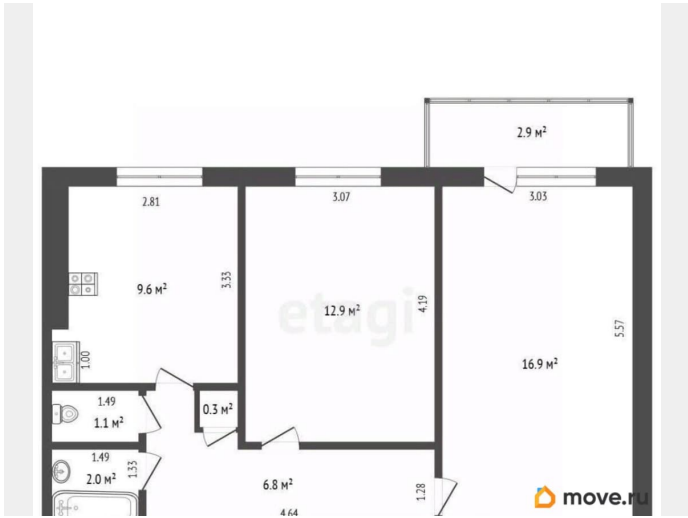
Описание

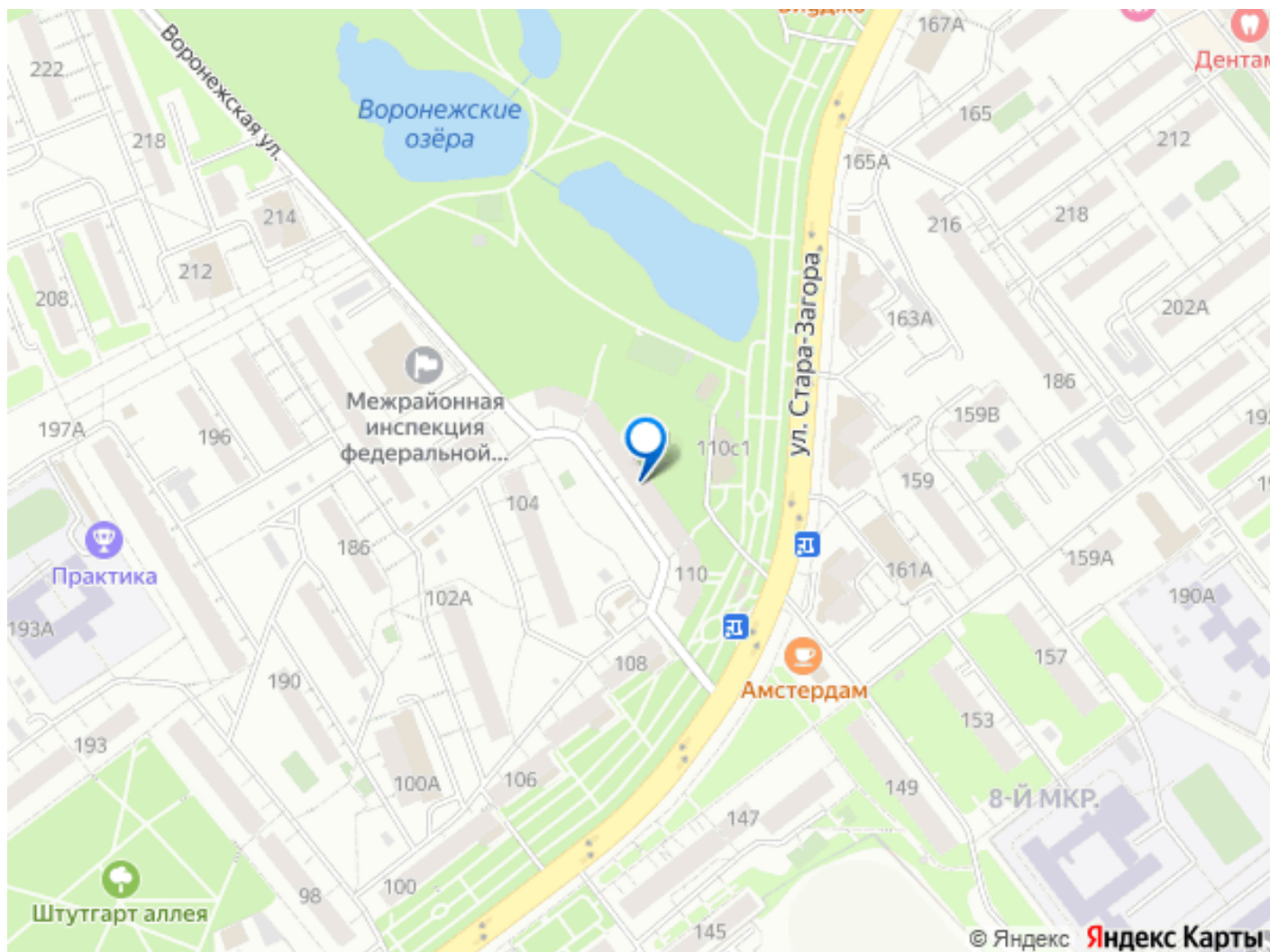
Продается просторная двухкомнатная квартира в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Объект расположен в непосредственной близости от Воронежских озер — из окон открывается живописный вид, что создает ощущение единения с природой при сохранении всех преимуществ городской жизни. Дом находится в пешей доступности от остановки общественного транспорта (100 метров), что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. В шаговой доступности расположены торговый центр «Империя», налоговая, 6 городская поликлиника, продуктовые магазины Пятерочка, Магнит, Чижик, ..., школы 49 и 48 и детские сады 332, 401,..., бассейн и стадион ЦСКА Самара, термы и спортзал «Империял» что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Подъезд недавно отремонтирован — установлены новые окна, пластиковая входная дверь и железная дверь на входе, домофон можно открыть кнопкой из дома или же скачать приложение на телефон и открывать удаленно, также можно смотреть видео с домофона. Квартира находится в кармане на две квартиры, что повышает уровень безопасности. Соседство спокойное, взрослый собственник. Тихий двор, достаточное количество парковочных мест



около дома. Планировка функциональная, с четким зонированием, что позволяет удобно разместить как спальные зоны, так и общее пространство для отдыха и приема гостей. Квартира полностью готова к заселению, при желании новый собственник может выполнить ремонт по своему вкусу. Мебель частично остается. Юридическая чистота сделки гарантирована: два взрослых собственника(не пенсионеры), отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам. Этот вариант подойдет тем, кто ценит сочетание уюта, безопасности и удобной транспортной доступности. Квартира представляет собой выгодное вложение в недвижимость с перспективой стабильного роста стоимости благодаря удачному расположению и высокому спросу на жилье в этом районе. Консультация по ипотеке бесплатно. Приглашаем на просмотр. Покажем в удобное для Вас время. Код пользователя: 194597 Номер в базе: 10691295







Move.ru - вся недвижимость России