

Создано: 22.12.2025 в 13:42

Обновлено: 27.01.2026 в 18:58

<https://samara.move.ru/objects/9287595310>

Собственник

**79171337636**



**Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 454**

**6 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 454

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

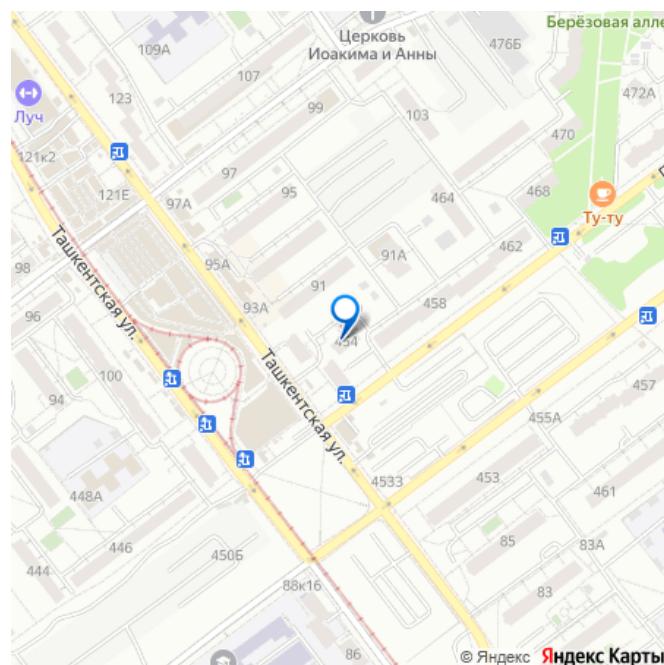
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт



© Яндекс Карты

косметический

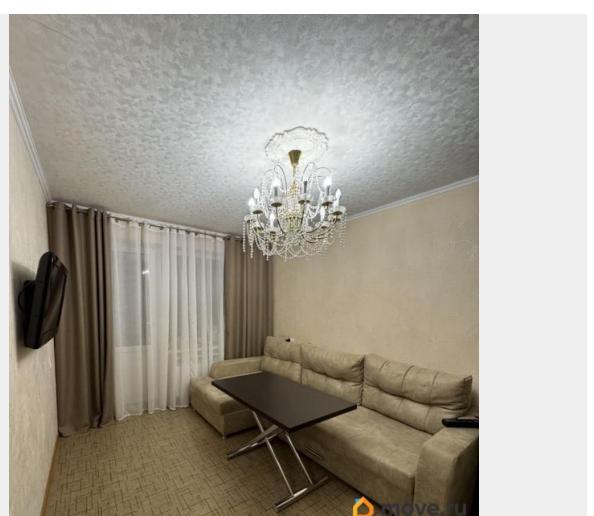
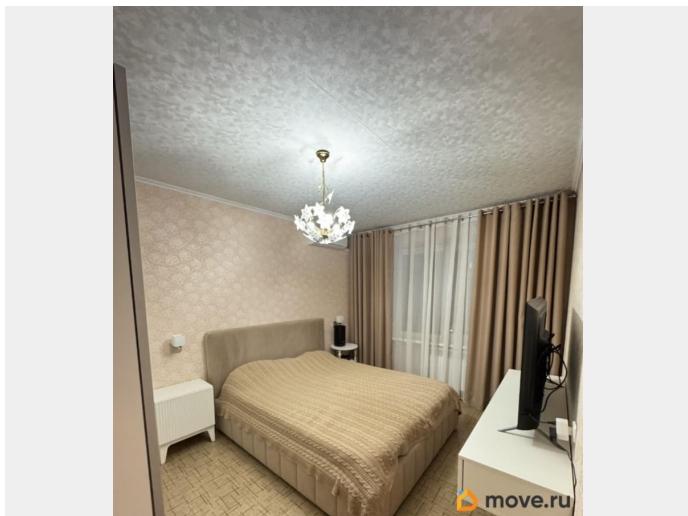
Покупка в ипотеку

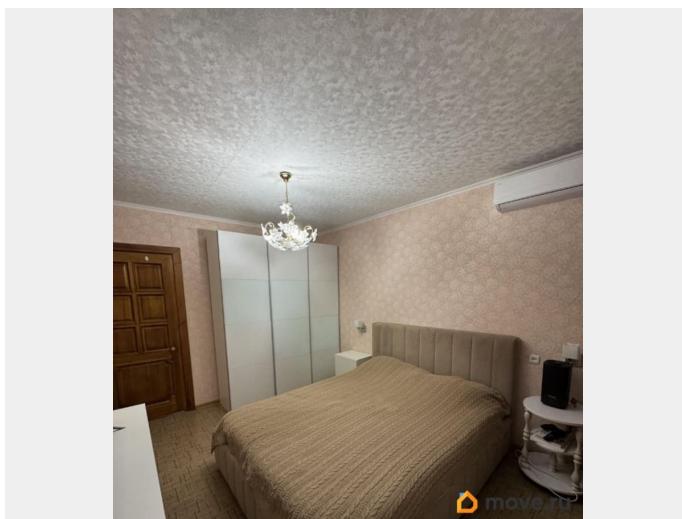
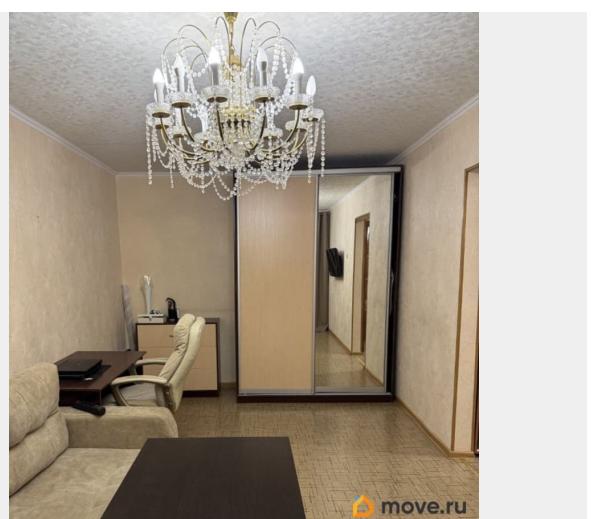
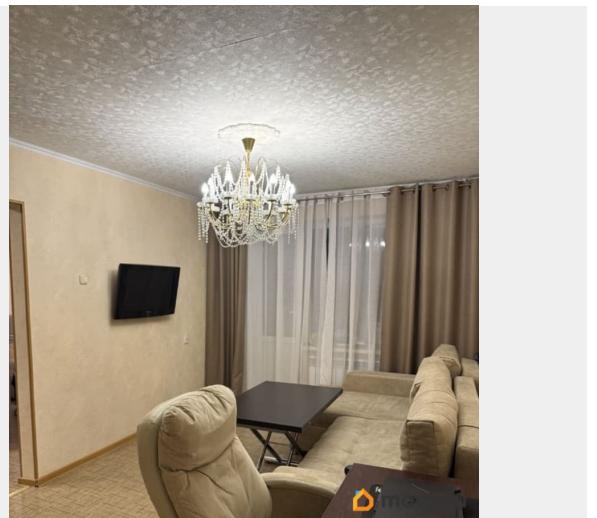
да

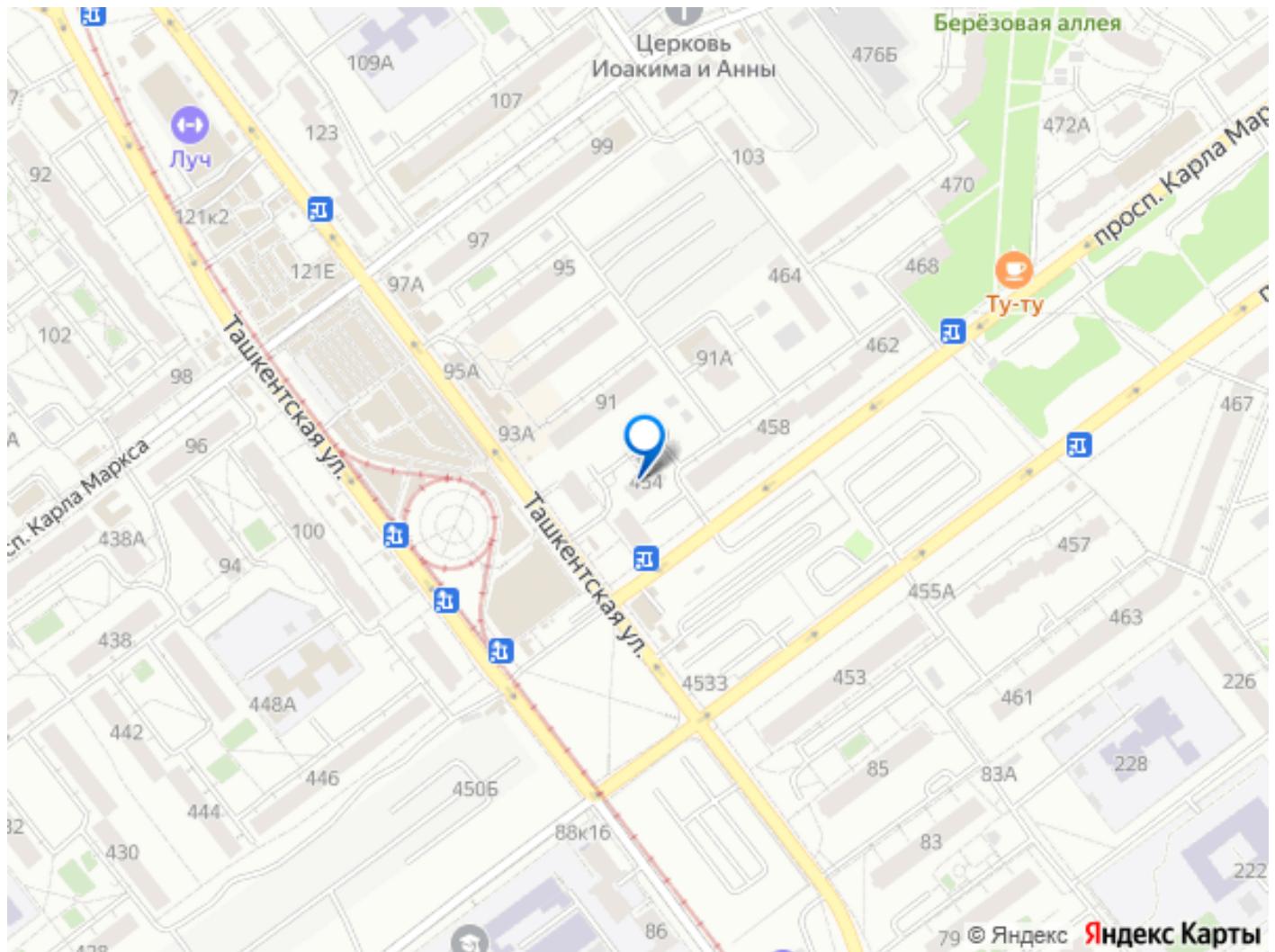
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира 49,6 кв.м (с учетом площади балкона 53,7 кв.м) на 7 этаже 12 этажного панельного дома. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами. В квартире тепло - в комнатах и на балконе пластиковые окна, также установлены новые радиаторы отопления. В спальне есть кондиционер. В квартире остается вся мебель и техника (за исключением кровати и телевизора в спальне и мягких стульев на кухне). В шаговой доступности автобусные и трамвайные остановки, школа, детский сад. Также нет проблем с парковкой автомобиля. Квартира без обременений, один взрослый собственник, никто не прописан







Move.ru - вся недвижимость России